



Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
paraaf		

## MOTIE

**Onderwerp:** Geen nieuw beleid voordat de evaluatie is uitgevoerd  
**Agendapunt:** C.2 Rvs Principeverzoek huisvesting buitenlandse werknemers Nieuwe Dijk 1 in Andijk  
**Ingediend door:** S. Zeilemaker (PWF), A. van der Geest (PW2010), S. Visser (CU), R. Manshanden (GroenLinks)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 28 maart 2019; gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Medemblik 2018-2020;

### Constateerende dat:

- Het raadsvoorstel Principeverzoek huisvesting buitenlandse werknemers Nieuwe Dijk 1 in Andijk niet past in het bestemmingsplan Buitengebied;
- De toegezegde evaluatie, zie bijgevoegde motie, die zou plaatsvinden in het 2e kwartaal 2018, nu weer is doorgeschoven tot “na de zomer 2019”;

### Overwegende dat:

- Weliswaar in de beantwoording van raadsvragen is gesteld dat van dit voorstel geen precedentwerking uitgaat, maar dat de wethouder heeft gezegd dat dit besluit het beleid verruimt;
- Het college heeft aangekondigd dat er meer (principe)aanvragen zullen komen, waaronder ook verzoeken binnen de (woon)kernen van de gemeente Medemblik;
- Voor de huisvesting voor arbeidsmigranten de regels vaak moeten worden aangepast;
- Ook in de kernen en linten huizen worden gekocht om arbeidsmigranten te huisvesten;
- Dit ertoe leidt dat de leefbaarheid in de kernen op de tocht staat;
- De evaluatie ervoor zal zorgen dat de gemeenteraad gefundeerde besluiten kan nemen over de (mogelijke) knelpunten.

### Draagt het college op:

1. Geen raadsvoorstellen over principeverzoeken m.b.t. de huisvesting van arbeidsmigranten aan de raad voor te leggen, die afwijken van het vigerende beleid;
2. Raadsvoorstellen die vergunningaanvragen betreffen m.b.t. de huisvesting van arbeidsmigranten, die afwijken van het beleid zo voor te leggen dat de aanvragen worden afgewezen;
3. De punten onder 1 en 2 voort te zetten tot de door het college beloofde evaluatie aan de raad is voorgelegd.

### Ingediend door:

.....  
S. Zeilemaker  
(PWF)

.....  
A. van der Geest  
(PW2010)

.....  
S. Visser  
(CU)

.....  
R. Manshanden  
(GroenLinks)



**GROEN  
LINKS**  
MEDEMBLIK

## MOTIE



Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
26	0	gewijzigd
	paraaf	aangenomen

2-17-009421

**Onderwerp:** Evaluatie voor beleid arbeidsmigranten  
**Agendapunt:** C.2 Rvs. Vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied'  
**Ingediend door:** A. van der Geest ( PW 2010), S. Zeilemaker (PWF), R. Manshanden (GroenLinks)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 14 december;

Gelet op artikel 35 van het Reglement van orde voor de raad van de gemeente Medemblik 2016;

Gelezen hebbende het raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied' (DOC-17-032341),

### Constateerende dat:

- Het in het voorgestelde bestemmingsplan buitengebied beleid over arbeidsmigranten op veel punten sterk afwijkt van het huidige vigerende beleid en van de bestemmingsplannen dorpskernen;
- Deze afwijkingen niet in de ambtshalve aanpassingen zijn terug te vinden, en geen grondslag vinden in door de raad vastgesteld nieuw beleid;

### Overwegende dat:

- Het college voorstelt de wijzigingsbevoegdheid nieuwbouw werknemers te wijzigen in een afwijking omdat de voorwaarden uitgebreid zijn, maar wij echter constateren dat er alleen voorwaarden verruimd en geschrapt zijn, te weten in paragraaf 3.3.2:
  1. bebouwingsoppervlakte verruimt van 300m<sup>2</sup> naar 400m<sup>2</sup>;
  2. goothoogte 3,5 meter is verdwenen;
  3. het huisvesten in chalets is niet meer gelimiteerd tot 8 maanden;
- Het schrappen van handhaafbare termijnen (b.v. 3 maanden huisvesten voor andere bedrijven) tot gevolg heeft dat er bij agrarische bedrijven, jaarrond, werknemers gehuisvest kunnen worden zonder enige binding met deze bedrijven zelf, en het huisvesten van arbeidsmigranten een doel op zich wordt zonder enige relatie met de eigen agrarische bedrijfsvoering;
- Medemblik zo veel mogelijk het eenduidig beleid met de zelfde uitgangspunten voor de gehele gemeente wenst in al haar bestemmingsplannen;
- Er nu veel onduidelijkheid is m.b.t.:
  1. de aantallen nog te huisvesten werknemers in relatie tot het vastgestelde beleid;
  2. de benodigde m<sup>2</sup> bebouwingsoppervlak per bedrijf;
  3. de wenselijkheid om werknemers van het ene bedrijf structureel onder te brengen bij een ander bedrijf;
  4. de wensen of ideeën van de werknemers zelf over hun huisvesting;
- Bij het verruimen/aanpassen/veranderen van het huisvesten van werknemers tot nu toe uitsluitend belanghebbende ondernemers gehoord zijn, maar nooit de arbeidsmigranten zelf of haar vertegenwoordigende organisaties;

Gemeente Medemblik



Registratie: IVR-17-05216/

- Horende andere partijen tijdens de commissievergadering, er behoefte bestaat om het huidige beleid met haar doelstellingen, waaronder de opdracht voor 1000 huisvestingsplekken, te evalueren en waar nodig te herzien;

**Draagt het college op:**

*het tweede kwartaal van 2018*

1. In ~~de cyclus van februari~~ aan de raad een evaluatieopzet over het beleid arbeidsmigranten voor te leggen;
2. In de evaluatieopzet komt in ieder geval aan de orde:
  - Het tijdsplan van evaluatie tot raadsvoorstel arbeidsmigranten;
  - De onderzoeksopzet (waaronder de evaluatie onderwerpen);
  - Hoe de keuze voor het onderzoeksbureau wordt gemaakt;
  - De eventuele kosten.

**Ingediend door:**



.....  
A. van der Geest  
(PW 2010)

.....  
S. Zeilemaker  
(PWF)

.....  
R. Manshanden  
(GroenLinks)