Beantwoording vragen voorafgaand aan de oriënterende commissies

Nummer	DOC-19-143050
Zaaknummer	Z-18-046220
Naam commissielid	P. Mosch
Fractie	GemeenteBelangen
Onderwerp	Commissievragen GemeenteBelangen cie. Ruimte agendapunt 8 Principeverzoek buitenlandse werknemers Graanmarkt 3 Zwaagdijk-Oost
Datum waarop de vraag is gesteld	1 april 2019
Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur, voorafgaand aan de oriënterende commissie.	
Portefeuillehouder	H. Nederpelt
Afdeling	Omgevingszaken

1.	Bij agendapunt 8 “Rvs Principeverzoek buitenlandse werknemers Graanmarkt 3 Zwaagdijk-Oost” stelt het college bij Argumenten 1.2. dat de bedrijventerreinen door het college niet tot de kern worden gerekend. In de Raadsvergadering van 06-12-2018, Raadsvoorstel B1 Centrale Markt 7 schrijft het college in Argumenten 1.2 (de tekst begrijpelijk lezend) dat bedrijventerreinen wel tot de kern worden gerekend. Voorgaande bevestigt u nog eens in de quickscan van dit Raadsvoorstel bij punt 6 (citaat)” Maximaal aantal logiesgebouwen boven de 50 huisvestingplaatsen per kern. In de kern Zwaagdijk-Oost is reeds een pension met 62 plaatsen . Na realisatie van dit plan is het maximum voor twee verzoeken voor huisvesting boven de 50 plaatsen gerealiseerd.” Deze tekst- en beleidswijziging (binnen 4 maanden!) van het college wordt niet verantwoord en vraagt een heldere uitleg.
antwoord	Het beleid maakt in IVR-15-02523 onderscheid in 3 categorieën: 1. in of aansluitend aan de kern; 2. situering op bedrijventerreinen; 3. huisvesting in combinatie met horeca. In het beleid is gesteld dat er ten hoogste 2 grootschalige huisvestingslocaties boven de 50 personen per kern worden toegelaten. Dit bedrijventerrein ligt buiten de woonkern. Op dit bedrijventerrein is nog geen grootschalige huisvesting gerealiseerd. In de woonkern Zwaagdijk-Oost is één grootschalige accommodatie gerealiseerd (pension De Bak/Arja 62 bedden). De aangevraagde accommodatie ligt niet in de invloedsfeer van het pension. In die zin is er sprake van een goede spreiding en draagt dit voorstel bij tot een betere spreiding.
2.	Van wie en in welke hoedanigheid (projectontwikkelaar, agrarisch bedrijf of id.) is het voorliggende principeverzoek huisvesting buitenlandse werknemers Graanmarkt 3 in Zwaagdijk-Oost?

antwoord	Initiatiefnemer is een natuurlijk persoon.
3.	Kunt u hierbij een overzicht geven van alle (principe)aanvragen voor huisvesting buitenlandse werknemers (inclusief de aantallen per locatie) die tot heden gericht zijn aan het college?
Antwoord	Zie het overzicht DOC-19-143400.