

### **Kader bestaand buitendijks (Parkeerterrein C):**

1. Opwaarderen van 58 naar 93 parkeerplaatsen of zoveel meer als mogelijk;
2. Geen touringcars op deze locatie.
3. Geen beveiliging, geen afsluiting.
4. Gebruik maken van bestaande ontsluiting.
5. Kiezen voor kwaliteit qua aankleding groen, verlichting e.d.
6. In september 2019 starten met de voorbereiding en aanbesteding.
7. Participatie: informeren

### **Aanvulling Reconstructie Rotonde bij de molen:**

1. Doorgaand verkeer wordt Westerdijk-Medemblikkerweg
2. De Overtoom wordt secundair
3. Wordt uitgevoerd tegelijkertijd met parkeerterrein C
4. Participatie: informeren

### **Maximale kosten**

Inrichting	€ 520.500
Reconstructie	€ 150.000

Vastgesteld door de raad op 11 juli 2019



Variant C, bestaande parkeerterrein buitendijks uitbreiden	
Beschrijving	Het bestaande (hoger gelegen) parkeerterrein buitendijks wordt efficiënter ingedeeld en uitgebreid.
Aantal parkeerplaatsen	Uitbreiding van 58 naar 93 parkeerplaatsen: +35 parkeerplaatsen
Ontsluiting	Via bestaande smalle weg. Voor het verkeer in twee richtingen is bermverharding nodig.
Aanlegkosten parkeren inclusief risicoreservering en onzekerheidsmarges	€ 394.250,- (exclusief bochtverruiming toegangsweg, exclusief eventuele afsluitmogelijkheden en camerabewaking).
Waarvan voorbereidingskosten	€ 95.000,-
Kosten per parkeerplaats	€ 14.000,-
Optie: extra kwaliteit	€ 31.250,-
Optie: herinrichting Overtoom en/of rotonde	Zie variant A, kosten PM.
Doelgroepen	Het parkeerterrein is geschikt voor werknemers, bezoekers (lang parkeren: winkelen, toeristen en evenementen). Voor bezoekers blijft het parkeerterrein min of meer 'verscholen' in vergelijking met parkeerterrein A. Variant C zal voor (incidentele) bezoekers uitsluitend een rol kunnen spelen indien vóór de rotonde dynamische informatie wordt geplaatst en de weg een natuurlijkere beweging maakt naar de <b>Medemblikseweg</b> . Daarvoor is een reconstructie van de rotonde nodig. Werknemers zullen uitsluitend van deze parkeervoorzieningen gebruik maken als er in de Oosthoek een vorm van parkeerregulering wordt ingevoerd en deze werknemers niet uitwijken naar andere buurten. Daarvoor zijn structurele afspraken noodzakelijk met werkgevers en werknemers. De loopafstand van locatie C is kleiner dan vanaf locatie A. Deze locatie kan niet door touringcars worden bereikt tenzij de aansluiting op de Zuiderdijkweg wordt verruimd (grote boogstraal).
Parkeerdruk Oosthoek	Zie AB
Parkeerdruk binnenstad	Zie AB
Aantrekkelijkheid binnenstad	Zie AB