

Beantwoording vragen voorafgaand aan de oriënterende commissies

Nummer DOC-19-162387
 Zaaknummer Z-18-046220
 Naam commissielid E. van den Bosch
 Fractie CDA
 Onderwerp Commissievragen CDA cie. Ruimte 13 juni ag.pt. 9
 Welstandsnota Medemblik 2019

Datum waarop de vraag is gesteld 7 juni 2019

Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur, voorafgaand aan de oriënterende commissie.

Portefeuillehouder Andrea van
 Langen
 Afdeling Omgevingszaken

1.	Hoe lang is een welstandsnota geldig?
antwoord	De Welstandsnota is geldig voor onbepaalde tijd.
2.	Is deze welstandsnota opgesteld door Mooi Noord Holland? Zo niet - wat is de rol van Mooi Noord Holland?
antwoord	De Welstandsnota wordt voorbereid door het college en vastgesteld door de raad. Mooi Noord-Holland is de deskundige adviesorganisatie op het gebied van stedenbouw, architectuur en cultuurhistorie. Mooi NH adviseert en ondersteunt de gemeente ten aanzien van de inhoud van de Welstandsnota.
3.	Bij een aanvraag omgevingsvergunning is het bestemmingsplan leidend. In voorkomende gevallen geven we een Verklaring Van Geen Bedenkingen af. Op welk moment in het proces komt de welstandsnota in beeld?
antwoord	Of een bouwplan voldoet aan de redelijke eisen van welstand wordt in het <i>begin</i> van het proces getoetst aan de bepalingen van de Welstandsnota. Als het college de raad voorlegt om een verklaring van geen bedenkingen af te geven, maakt het welstandsadvies onderdeel uit van het dossier.
4.	Politieke vraag die op 13 juni beantwoord mag worden: hoe verhoudt een gedetailleerde welstandsnota zich tot de Omgevingswet?
antwoord	Wanneer de Omgevingswet in werking treedt maakt de Welstandsnota onderdeel uit van het nieuwe 'Omgevingsplan'. Het is aan de raad om keuzes te maken ten aanzien van het detailniveau van de welstandscriteria. Dit kan ná het in werking treden van de Omgevingswet, of in de aanloop daar naar toe.

