

RAADSVERGADERING d.d. 19 september 2019

Zaaknummer	Z-19-060737
Voorstelnummer	DOC-19-170346
Onderwerp	Raadsvoorstel vaststelling 'Parapluplan Parkeren Medemblik'
Agendapunt	
Portefeuillehouder(s)	Andrea van Langen
Afdelingshoofd(en)	Mandy Postma

Besluit

De raad van de gemeente Medemblik,

gelezen het bijbehorend voorstel van het college d.d. 20 augustus 2019;

gelet op de artikelen 3.1 en 3.8 Wet op de ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

het ontwerpbestemmingsplan "Parapluplan Parkeren Medemblik" van 17 mei 2019 tot 28 juni 2019 zes weken analoog ter inzage heeft gelegen en langs elektronische weg beschikbaar is gesteld (NL.IMRO.0420.Parplanparkeren-VA01);

in deze periode geen overlegreactie is ontvangen en geen zienswijzen zijn ingediend;

het bestemmingsplan 'Parapluplan Parkeren Medemblik' ongewijzigd vastgesteld kan worden;

voor de vaststelling de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) is gebruikt;

de kosten voor het opstellen en in procedure brengen van het bestemmingsplan worden gedragen door de gemeente en kan worden afgezien van de vaststelling van een exploitatieplan.

b e s l u i t

1. Langs elektronische weg vast te stellen het bestemmingsplan 'Parapluplan Parkeren Medemblik, zoals dat wordt aangeboden en langs elektronische weg beschikbaar gesteld (NL.IMRO.0420.Parplanparkeren-VA01).
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik, gehouden op 19 september 2019.

De griffier,

De voorzitter,

Ter besluitvorming

Onderwerp

Vaststelling bestemmingsplan 'Parapluplan Parkeren Medemblik'.

Aanleiding

Sinds 1 juli 2018 is het niet meer mogelijk om de aanvragen om omgevingsvergunningen te toetsen aan de parkeernormen zoals voorheen opgenomen in de Bouwverordening en dient de parkeernormering in alle bestemmingsplannen, (partiële) herzieningen, wijzigingen en uitwerkingen te worden opgenomen. Met deze parapluherziening wordt dat in één keer voor alle vigerende ruimtelijke plannen waarin dat nog niet of niet éénduidig gebeurd is, voor het hele grondgebied gedaan. Weliswaar is in nieuwe plannen als voor de dorpskernen en het buitengebied de parkeernormering met een verwijzing naar de Nota Parkeernormen opgenomen, maar dat is in een aantal specifieke woningbouwplannen niet éénduidig gedaan. Met deze herziening wordt dat in één keer voor alle plannen integraal gerepareerd. Bij het bestemmingsplan zit een overzicht van de vigerende ruimtelijke plannen die door de paraplu partieel herzien worden.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Parapluplan Parkeren Medemblik' lag van 17 mei 2019 tot 28 juni 2019 gedurende zes weken ter inzage. Wij informeerden u hierover met een informatienota (DOC-19-173292). Er zijn geen zienswijzen ingediend en ook geen overlegreacties ontvangen. De volgende stap in de procedure is een besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van het bestemmingsplan (DOC-19-170346).

Voorstel

1. Langs elektronische weg vast te stellen het bestemmingsplan 'Parapluplan Parkeren Medemblik', zoals dat wordt aangeboden en langs elektronische weg beschikbaar gesteld (NL.IMRO.0420.Parplanparkeren-VA01).
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Beoogd resultaat

Het bestemmingsplan vormt het juridisch-planologisch kader. Met dit parapluplan is éénduidig en voor alle ruimtelijke plannen op het gemeentelijk grondgebied het parkeren conform de Nota Parkeernormen geborgd.

Argumenten

1a.1 Het bestemmingsplan is voor een goede ruimtelijke ordening.

Het bestemmingsplan houdt slechts een technische, beleidsarme, parapluherziening op het gebied van parkeernormering in; het plan houdt geen ruimtelijke verandering in. Er wordt voldaan aan de geldende wet- en regelgeving; het plan voldoet aan het wettelijk criterium voor een goede ruimtelijke ordening.

In 2014 en na het overgangsrecht in 2018 is de voorheen in de Bouwverordening opgenomen stedenbouwkundige/beleidsmatige verankering van de parkeernormering op basis van de

Nota Parkeernormen komen te vervallen. Om aanvragen om omgevingsvergunningen nog te kunnen toetsen aan een (éénduidige) parkeernormering in alle vigerende ruimtelijke plannen op het grondgebied van de gemeente, is dit paraplubestemmingsplan opgesteld. Daarbij zit een overzicht van de vigerende ruimtelijke plannen die door de paraplu partieel herzien worden.

1a.2 *Op grond van het Besluit ruimtelijke ordening is overleg gevoerd met diverse partners.*

In het kader van het wettelijk verplichte overleg is de kennisgeving van de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan toegestuurd aan de overlegpartners, zoals de provincie en de Omgevingsdienst. Er zijn geen reacties ingediend.

1a.3 *Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen.*

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 17 mei 2019 tot 28 juni 2019 ter inzage gelegen. Tijdens de zienswijzenperiode is een ieder in de gelegenheid gesteld om een zienswijze in te dienen. Er zijn geen zienswijzen ontvangen.

1b.1 *De kosten voor het opstellen en in procedure brengen van het bestemmingsplan worden gedragen door de gemeente.*

Met dit parapluplan parkeren wordt niet een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening mogelijk gemaakt. Het is daarom niet noodzakelijk een exploitatieplan op te stellen. Via dit bestemmingsplan worden geen ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk gemaakt. De kosten voor het maken en in procedure brengen van het bestemmingsplan zijn voor rekening van de gemeente.

Kanttekeningen

1a.1 Beperking beroepsrecht bij de Raad van State.

Er zijn geen zienswijzen ingediend op het ontwerpbestemmingsplan. Het plan wordt ook niet gewijzigd vastgesteld. Belanghebbenden zijn daarom beperkt in hun beroepsrecht bij de Raad van State.

Financiën

De kosten voor de opstelling van het bestemmingsplan en de procedure komen voor rekening van de gemeente.

Uitvoering/evaluatie

1. Behandeling in de raadscommissie op 5 september 2019.
2. Vaststelling bestemmingsplan in de raadsvergadering op 19 september 2019.

Het door de gemeenteraad vastgestelde bestemmingsplan maken wij vervolgens op grond van de Wet ruimtelijke ordening bekend en leggen wij gedurende een termijn van zes weken ter inzage. Belanghebbenden zijn beperkt in hun beroepsrecht bij de Raad van State.

Communicatie

Na de vaststelling van het bestemmingsplan publiceren wij het besluit van de gemeenteraad in de Staatscourant, in de Medemblikker Courant en op de gemeentelijke website.

Bijlagen

1. Informatienota raad - Ontwerpbestemmingsplan 'Parapluplan Parkeren Medemblik' (DOC-19-173292)
2. Behandelcyclus bestemmingsplan (DOC-19-139584).
3. Bestemmingsplan 'Parapluplan Parkeren Medemblik' (DOC-10-173280).

Commissie

Behandeld in de raadscommissie d.d. 5 september 2019