

Beantwoording vragen voorafgaand aan de oriënterende commissies

Nummer DOC-19-182982
 Zaaknummer Z-18-046220
 Naam commissielid P. Koning
 Fractie PWF
 Onderwerp Commissievragen PWF raadscommissie 5 september
 Bestemmingsplan Parapluplan parkeren Medemblik

Datum waarop de vraag is gesteld 2 september 2019

Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur, voorafgaand aan de oriënterende commissie.

Portefeuillehouder Andrea van

Langen

Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

1.	Dit nieuwe plan betreft ook het bestemmingsplan binnenstad Medemblik. Hoe verhoudt dit plan zich tot de uitzonderingsregeling die toegepast is bij de plannen voor horecaconcentratie in het Kaasmarktgebied. NL dat de nieuw gevestigde horecabedrijven niet voor parkeerplaatsen hoefden te zorgen dan wel een bijdrage te leveren in het parkeerfonds.
antwoord	Dit bestemmingsplan is een herstelslag op zich, die gemeentelijk ook landelijk wordt doorgevoerd. Het heeft niets te maken met het Kaasmarktgebied. Het plan is alleen een wetstechnische formaliteit om ervoor te zorgen dat bij elke toekomstige aanvraag omgevingsvergunning voor bebouwing of gebruik getoetst wordt aan de normen in de gemeentelijke Nota Parkeernormen 2014 en wijziging daarop van 2018 die betrekking heeft op benutting van restcapaciteit in de openbare ruimte zonder financiële vergoeding. Voorheen zorgde de Bouwverordening voor die koppeling. Dat is in 2018 definitief weggevallen en moest bestemmingsplantechnisch opgevangen worden. Gebeurd nu door middel van dit parapluplan. Dat 'paraplu' betekent, dat het plan zich (conform al opgenomen in de bestemmingsplannen Dorpskernen en Buitengebied) met een eenduidige/uniforme toetsing uitstrekt over alle geldende bestemmingsplanen op het grondgebied van de gemeente.
2.	Zijn er andere uitzonderingen/afwijkingen die hiermee worden hersteld?
Antwoord	Neen, met dit paraplubestemmingsplan voor het parkeren wordt enkel voor de hele gemeente het wegvalen van de voorheen in de Bouwverordening vastgelegde koppeling voor toetsing aan Nota Parkeernormen 2014 en de wijziging daarop uit 2018 hersteld.

3.	Bijlage 3 is door een extern bureau Rho opgesteld. We zien bij bijna elke ruimtelijk plan dat dit externe bureau word ingehuurd. Wat zijn de kosten van het opmaken van dit plan?
Antwoord	Door zelf in concept de toelichting en regels aan te leveren en door onderhandeling, konden de kosten voor het door Rho opstellen van het bestemmingsplan in de ontwerp- en ook nog de vaststellingsfase beperkt worden tot € 2.900,-- excl. BTW.