
WET GELUIDHINDER

Ontwerpbesluit hogere waarden

DOC-19-167238

- 1. Locatie** : Gronden gelegen aan Tripkouw 17 in Midwoud, kadastraal bekend: gemeente Medemblik, sectie M, nr. 784.

figuur 1: ligging Kavel met toekomstige woningen nabij Tripkouw 17 (A en B, nummering niet)



-
- 2. Rechtsgrond(en)**
 artikel(en) Wgh : art. 83 en 110a Wet geluidhinder: nieuwe woningen (algemeen).
-
- 3. Bouw- en bestemmingsplannen**
 geldend bestemmingsplan : Dorpskernen I, vastgesteld 29 september 2016
 ontwerpbestemmingsplan : Midwoud - Tripkouw 17
 bouwplan : Woningbouw
-
- 4. Korte omschrijving besluit**
 aantal en soort objecten : Bouw van 2 woningen. Woningen zijn op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) geluidsgevoelige functies waarvoor, indien deze gelegen zijn binnen de geluidszone van een gezoneerde weg, akoestisch onderzoek uitgevoerd moet worden.
 ligging (bijv. straat of plangebied) : Midwoud 17 in Midwoud (gemeente Medemblik)
-

| | | |
|--------------------------------|---|-------------|
| industrieterrein(en) | : | |
| weg(en) binnenstedelijk gebied | : | Tripkouw 17 |
| weg(en) buitenstedelijk gebied | : | |
| spoorweg(en) | : | |

5. Ontwerpbesluit

| | | |
|----------------------------------|---|-------------------------------------|
| terinzagelegging van/tot | : | 12 juli tot en met 23 augustus 2019 |
| datum openbare zitting | : | n.v.t. |
| opmerkingen/bedenkingen (aantal) | : | |

6. Korte omschrijving van

de redenen die aan het besluit : De bestaande woning aan de Tripkouw 17
ten grondslag liggen : wordt geamoveerd, daarvoor in de plaats
komen twee nieuwe stolpwoonings. De nieuwe
woningen komen te liggen binnen de
geluidszone van de wegverkeersbron Tripkouw.

Woning B op bovenstaande afbeelding behoudt
het adres Tripkouw 17, woning A wordt
Tripkouw 17A

de maatregelen die worden : De hoogste geluidbelasting **Lden** voor het
getroffen om de verzochte : peiljaar 2029 (incl. 5 dB aftrek art. 110g Wgh)
waarde te waarborgen : op de (voor)gevels van de nieuw te bouwen
woningen nabij Tripkouw 17 aangeduid met A
en B, bedraagt respectievelijk **Lden** = 58 en 56
dB. De hoogste overschrijding van de
voorkeurswaarde 48 dB, bedraagt derhalve 10
dB.

Maatregelen om de geluidbelasting tot of
onder de voorkeurswaarde van **Lden** 48 dB te
brengen (artikel 77 Wet geluidhinder) zijn niet
doelmatig, niet kosteneffectief en
landschappelijk cq stedenbouwkundig niet
gewenst; zie hoofdstuk 8 en 9 van het
geluidsrapport. Derhalve is sprake van een
ontheffingsgrond voor een hogere waarde op
de gevels van de toekomstige woningen,
ingevolge artikel 83 lid 5 Wet geluidhinder.
Vast te stellen hogere waarden, de locatie
volgens bovenstaande afbeelding:

| | |
|------------------------|-------|
| Tripkouw 17A: Woning A | 58 dB |
| Tripkouw 17: Woning B | 56 dB |

Er dienen aanvullende eisen aan de
karakteristieke geluidwering van de gevels te
worden gesteld. Om conform het bouwbesluit
een binnenwaarde van **Lden** 33 dB niet te
overschrijden, is een geluidwering van
tenminste **GA,k** 30 dB benodigd.

de mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan : Zie hierboven en geluidsrapport. Als bronmaatregel is genoemd het vervangen van de klinkers van de Tripkouw door een geluid reducerend (asfalt) deklaag. Dat reduceert het geluid van 58 naar 53 dB en is daarmee niet doelmatig en zeker niet kosteneffectief.

Als overdrachtsmaatregel is genoemd het realiseren van een geluidscherm van 2 meter hoog en 100 meter lang. Dat is echter landschappelijk/stedenbouwkundig niet gewenst. Bovendien wordt het geluid gereduceerd naar 52 en dus nog altijd boven de 48 dB voorkeurswaarde. Tot slot kosten het aanbrengen van een scherm € 80.000,-. Kortom: deze maatregel is niet doelmatig, kosteneffectief en stedenbouwkundig niet gewenst.

de aard en kosten van de gevelmaatregelen : Nog niet bekend.

de cumulatie : Niet van toepassing.

7 Bijlagen

de hogere grenswaarde :

| Locatie | Aantal woningen | Ontheffings-waarde | Bron |
|--------------|-----------------|--------------------|----------|
| Tripkouw 17 | 1 | 58 | Tripkouw |
| Tripkouw 17A | 1 | 56 | Tripkouw |

het akoestisch onderzoek : Rapport WG2019-0-2-21 TRKMW Geluidsbelasting Woningen nabij Tripkouw 17 Midwoud Medemblik, uitgevoerd door Witteman Geluidsbeheersing.

de kaart(en) ex artikel 5.4 lid 2 Besluit geluidhinder 2012 : Zie bijlage.

8. Ondertekening

Burgemeester en wethouders hebben besloten de in dit besluit opgenomen hogere waarde als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Kenmerk besluit : DOC-19-167238

Datum : <datum>

Burgemeester en wethouders van Medemblik,

De secretaris

De burgemeester

J. Zwaan

F.R. Streng

9. Afschrift besluit verzonden aan

de personen die :
opmerkingen/bedenkingen
hebben ingediend, te weten

NB: De vast te stellen hogere waarde wordt geregistreerd bij het Kadaster.