

voor	tegen	opmerkingen
paraaf		

Amendement

Onderwerp: Maatwerkvoorschriften bij boomverzorgingsbedrijf te Sijbekarspel
Agendapunt: Raadsvoorstel Bestemmingsplan "Sijbekarspel-Westerstraat 18"
Ingediend door: R. Manshanden (GroenLinks), S. Zeilemaker (PWF), A. v.d. Geest (PW2010)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 10 oktober 2019;

gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Medemblik 2019;

Constateerende dat:

- Tijdens de behandeling van het principeverzoek in de "Klankbordgroep" op 12 febr. 2018 deze groep (niet unaniem) aan dit verzoek 3 voorwaarden heeft verbonden:
 - a. Binnen de (wettelijke) mogelijkheden zorgt het college dat er na 18:30 uur geen geluidsoverlast voor kan komen;
 - b. Onderhoud van machines dient na 18:00 uur binnen plaats te vinden;
 - c. Bij een aanvraag en het bijbehorende voorstel moet de voorgeschiedenis in beeld worden gebracht, zodat de raad een gewogen besluit kan nemen.
- De eerste twee van deze voorwaarden als maatwerkvoorschriften kunnen worden opgenomen in het Bestemmingsplan, het college echter stelt, na advies ingewonnen te hebben bij de Omgevingsdienst, dat maatwerkvoorschriften niet noodzakelijk zijn, omdat er aan de normen van het Activiteitenbesluit kan worden voldaan (Zie infonota college Doc-19-157920).
- In de beantwoording op vragen echter valt te lezen dat het hier om een bedrijf van milieucategorie 3.1 gaat.

Overwegende dat:

- Leefbaarheid en duurzaamheid twee van de drie hoofd thema's van de gemeente zijn en de gemeente wordt geacht die voorwaarden te scheppen die een leefbaar woonklimaat garanderen;
- Met een milieucategorie 3.1 bedrijf in een buurt waar ook gewoond wordt risico's worden gelopen t.a.v. de leefbaarheid;
- Door opname van de bovenstaande voorwaarden als maatwerkvoorschriften in het bestemmingsplan de leefbaarheid en sociale duurzaamheid voor huidige en voor toekomstige omwonenden kan worden verbeterd en deze verbeteringen geborgd dienen te worden;
- Maatwerkvoorschriften passen in de filosofie van de nieuwe Omgevingswet, waarbij ook sec gekeken wordt naar de situatie;
- Het niet ongebruikelijk is binnen deze gemeente maatwerkvoorschriften op te nemen, dit is eerder gedaan.

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Op pagina 149 aan artikel 3.5.1 een lid i toe te voegen:

- i. het gebruik van het perceel, met uitzondering van de bedrijfsgebouwen, voor het uitoefenen van bedrijfsactiviteiten op zon- en feestdagen en op werkdagen van 18.00 uur tot 7.00 uur, zoals het snipperen van groenafval, het verrichten van zaagwerkzaamheden en het onderhouden van machines.