

## Concept-Besluitenlijst Gemeenteraad

Datum 10-10-2019  
Tijd 19:30 - 21.50  
Locatie Raadzaal (MBG06)  
Voorzitter F. Streng  
Griffier K. Zwakman (wnd)

### Aanwezig:

VVD: M. Raat, T. Beerepoot, J. Stam, D. Steltenpool, T. Berlijn  
CDA: P. Ligthart, E. Meester, E. van den Bosch, S. Commandeur, S. Schouten, C. Selders  
GB: R. Paarlberg, G. Gringhuis, L. Plekker, R. Braaksma, P. Mosch  
PWF: S. Zeilemaker  
D66: Y. Nijsingh, G. Mos  
PvdA: T. Beuker  
GroenLinks R. Manshanden  
PW2010: A. van der Geest  
CU: S. Visser  
BAMM: A. Meester

Afwezig: P. Koning (PWF), J. de Vries (VVD), B. de Jong (PvdA)  
College: F. Streng, H. Nederpelt, D. Kuipers, J. Fit en A. van Langen

Van de vergadering zijn audio- en video-opnamen beschikbaar op de site.

### Ag.pt. Onderwerp

#### A Algemeen

##### A.1 Opening/moment stilte

De voorzitter opent de vergadering en heet allen welkom. Een moment stilte wordt in acht genomen.

##### A.2 Loting volgorde stemming

Een eventueel hoofdelijke stemming start bij dhr. G. Mos (D66)

##### A.3 Vaststelling agenda

De agenda wordt vastgesteld.

##### A.4 Ingekomen stukken en mededelingen

De raad stemt in met de volgende wijzigingsvoorstellen:

Nr.	Afzender	Onderwerp	Naar	Toelichting
919	Oudheidkundige vereniging "Medemblick"	Kop Nieuwstraat	II	Verzoek om informatie over afhandeling
920	Bekend bij de griffie	Doorontwikkelen Klein Giethoorn/De Brug Opperdoes	II	Verzoek om informatie over afhandeling
929	Bekend bij de griffie	Bestemmingsplan 'Medemblick' - Kop van de Nieuwstraat - procedure bestemmingsplan (ontwerp)	II	Verzoek om informatie over afhandeling

Met inachtneming van deze wijzigingen wordt de lijst van ingekomen stukken vastgesteld.

- A.5 Vaststellen van de besluitenlijst van de openbare vergadering van de raad d.d. 19 september 2019**  
De besluitenlijst ongewijzigd vastgesteld.

**B HAMERSTUKKEN**

- B.1 Rvs Bestemmingsplan 'Midwoud-Tripkouw 17' (DOC-19-183881) (Andrea van Langen)**

Het raadsvoorstel wordt zonder stemming aangenomen.

De raad besluit:

1. het bestemmingsplan 'Midwoud - Tripkouw 17' vast te stellen, zoals dat wordt aangeboden en langs elektronische weg beschikbaar gesteld (NL.IMRO.0420.BPMIDWTripkouw17-VA01).
2. geen exploitatieplan vast te stellen

- B.2 Rvs Transformatie bungalowpark De Maar (DOC-19-182613) (Portefeuillehouder H. Nederpelt)**

Het raadsvoorstel wordt zonder stemming aangenomen.

De raad besluit:

1. Voor de transformatie van bungalowpark De Maar te Twisk naar de bestemming 'Wonen' de volgende kaders te hanteren:
  - a. Het recreatiepark niet inrichten als reguliere woonwijk;
  - b. De gronden van het park niet door de gemeente als openbare ruimte overnemen;
  - c. Specifieke bouwregels voor de woningen hanteren;
  - d. De algemene gebruiksregels uit de bestemmingsplannen voor de dorpskernen hanteren;
  - e. Kosten bestemmingsplan en structuurvisie komen voor de gemeente;
  - f. Kosten brandveiligheidsmaatregelen inclusief aanpassingen op grond van het Bouwbesluit komen voor rekening van de eigenaren c.q. de Vereniging van Eigenaren (VvE).
  - g. Kosten aanleg parkeerplaatsen komen voor rekening van de VvE. In de nieuwe situatie (bestemming 'Wonen') dienen in totaal 83 parkeerplaatsen aanwezig te zijn.
  - h. De VvE betaalt € 125.000 ten behoeve van het gemeentelijk recreatiefonds. Met de gelden uit dit fonds gaat de gemeente investeren in voorzieningen die ten goede komen aan de recreatieve en toeristische sector.
2. Ter uitvoering van deze kaders een structuurvisie en een bestemmingsplan op te stellen;
3. Deze kaders als uitgangspunt te nemen bij de transformatie van soortgelijke parken.

**C BESPREEKSTUKKEN**

- C.1 Rvs Vaststelling bestemmingsplan 'Sijbekarspel - Westerstraat 18' (DOC-19-176156) (Portefeuillehouder A. van Langen)**

Het volgende amendement wordt ingediend:

Op pagina 149 aan artikel 3.5.1 een lid i toe te voegen:

i. het gebruik van het perceel, met uitzondering van de bedrijfsgebouwen, voor het uitoefenen van bedrijfsactiviteiten op zon- en feestdagen en op werkdagen van 18.00 uur tot 7.00 uur, zoals het snipperen van groenafval, het verrichten van zaagwerkzaamheden en het onderhouden van machines.

Het amendement wordt zonder stemverklaringen in stemming gebracht.

Het amendement wordt bij handopsteken verworpen met de stemmen van PWF (1),

PvdA (1), PW2010 (1), GroenLinks (1), D66 (2) en GB (5) voor en CDA (6), BAMB (1), CU (1) en VVD (5) tegen (totaal 11 stemmen voor en 13 stemmen tegen).

Het raadsvoorstel wordt ongewijzigd in stemming gebracht.

De volgende stemverklaringen worden uitgebracht:

Mevr. Manshanden zal tegen het voorstel stemmen omdat hiermee een bedrijf dat overlast kan veroorzaken in de woonbebouwing wordt toegestaan;  
De heer Zeilemaker zal tegen het voorstel stemmen omdat eerst beleid moet worden gemaakt over hoe om te gaan met boerenbedrijven die stoppen in woonbebouwing.  
Fractie PW2010 zal ook om genoemde redenen tegen stemmen.

Het raadsvoorstel wordt bij handopsteken aangenomen met de stemmen van CDA (6), BAMB (1), CU (1), D66 (2) en VVD (5) voor en PWF (1), PvdA (1), PW2010 (1), GroenLinks (1), en GB (5) tegen (totaal 15 stemmen voor en 9 stemmen tegen).

De raad besluit:

- het bestemmingsplan ‘Sijbekarspel - Westerstraat 18’ vast te stellen, zoals dat wordt aangeboden en langs elektronische weg beschikbaar gesteld (NL.IMRO.0420.BPBUIWESTERSTR18-VA01).
- geen exploitatieplan vast te stellen.

## **C.2 Rvs Herindeling De Muiter (DOC-19-182249) (Portefeuillehouder J. Fit)**

Het volgende amendement wordt ingediend:

- Punt 2 en 3 te vervangen voor; “Te kiezen voor variant B (het MFA) en de hiermee gemoeide eenmalige kosten van € 630.500 gedeeltelijk voor € 385.000 ten laste te brengen van het reeds beschikbare budget. Het restant van € 245.500 ten laste te brengen van de algemene reserve.
- Toevoegen punt 3; een krediet beschikbaar te stellen van € 100.000 voor de investeringen die hiermee gemoeid zijn.
- Toevoegen punt 4; De tekeningen behorende bij variant B (het MFA) als leidraad te zien, om hiermee de vrijheid te houden om alternatieven uit te werken. Dit om te kunnen voorzien in een acceptabele oplossing voor alle gebruikers met bijvoorbeeld een eigen ingang voor JC Missing.
- Toevoegen punt 5; Dat de exploitatie van het MFA en de nieuwe horeca in het MFA, bij voorkeur wordt geëxploiteerd door een commerciële partij.
- Toevoegen punt 6; Besluit voorts dat het gehele budget € 385.000, welke beschikbaar is gesteld voor 2019, beschikbaar blijft voor de herindeling van De Muiter.

De motie HAVO-top SG De Dijk (bijlage C) wordt ingediend.

Na schorsing wordt op voorstel van de heer Raat, namens de indieners, de tekst bij het derde gedachtenstreepje van het amendement gewijzigd in:

- Toevoegen punt 4; Variant B (het MFA) als leidraad te zien om alternatieven uit te werken en zich maximaal in te spannen voor een acceptabele oplossing voor alle gebruikers.

Het gewijzigde amendement wordt in stemming gebracht.

Stemverklaringen:

- Mevr. Selders: de fractie zal voor stemmen omdat de aanpassing van De Dijk snel gerealiseerd dient te worden.
- Dhr. Zeilemaker zal voor het amendement stemmen, omdat hij met de wijziging van het amendement, de toekomstige situatie van Missing met vertrouwen tegemoet ziet en de situatie van De Dijk om een spoedige verbetering vraagt.

- Dhr. Beuker zal tegen het amendement stemmen omdat er nog onvoldoende duidelijkheid is over de ontwikkeling van het gemeentelijk vastgoed en mogelijk gemeenschapsgeld wordt verspild.
- Mevr. Visser vindt C een beter alternatief, omdat daarmee even gewacht wordt met het doen van grote uitgaven.
- Mevr. Manshanden vindt de uitgave van € 250.000 op dit moment niet noodzakelijk, terwijl dit budget wèl extra druk op de begroting zet.

Het gewijzigde amendement wordt bij handopsteken aangenomen met de stemmen van CDA (6), PWF (1), GB (5) en VVD (5) voor en PvdA (1), PW2010 (1), BAMM (1), CU (1), GroenLinks (1) en D66 (2) tegen (totaal 17 stemmen voor en 7 stemmen tegen).

Het geamendeerde raadsvoorstel wordt in stemming gebracht.

Stemverklaringen:

- Mevr. Van der Geest zal tegen stemmen omdat een heel groot bedrag wordt uitgegeven voor een plan dat nog niet zorgvuldig is voorbereid.
- Dhr. Zeilemaker zal, hoewel hij de woorden van mevr. Van der Geest ondersteunt, toch voor het geamendeerde voorstel stemmen.
- Mevr. Visser stemt tegen het geamendeerde voorstel omdat de plannen nog in ontwikkeling zijn en het om een groot bedrag gaat.
- Mevr. Manshanden is tegen het geamendeerde voorstel om genoemde argumenten.

Het geamendeerde voorstel wordt bij handopsteken aangenomen met de stemmen van CDA (6), PWF (1), GB (5) en VVD (5) voor en PvdA (1), PW2010 (1), BAMM (1), CU (1), GroenLinks (1) en D66 (2) tegen (totaal 17 stemmen voor en 7 stemmen tegen).

De raad besluit:

1. Kennis te nemen van het rapport ‘Toekomstperspectief MFA De Mouter en SG De Dijk’;
2. Te kiezen voor variant B (het MFA) en de hiermee gemoeide eenmalige kosten van € 630.500 gedeeltelijk voor € 385.000 ten laste te brengen van het reeds beschikbare budget. Het restant van € 245.500 ten laste te brengen van de algemene reserve.
3. Een krediet beschikbaar te stellen van € 100.000 voor de investeringen die hiermee gemoeid zijn.
4. Variant B (het MFA) als leidraad te zien om alternatieven uit te werken en zich maximaal in te spannen voor een acceptabele oplossing voor alle gebruikers.
5. Dat de exploitatie van het MFA en de nieuwe horeca in het MFA, bij voorkeur wordt geëxploiteerd door een commerciële partij.
6. Besluit voorts dat het gehele budget € 385.000, welke beschikbaar is gesteld voor 2019, beschikbaar blijft voor de herindeling van De Mouter.

Onder verwijzing naar artikel 28 Gemeentewet onthoudt de heer Mos (D66) zich van deelname aan het debat en de stemming over de motie HAVO-top.

Na een schorsing wordt door de heer Nijsingh namens de indieners de motie gewijzigd, waarbij het tweede deel: “Spreekt uit: Bij het kiezen voor optie C, het overgebleven budget van € 218.000 ook na 2019 beschikbaar te stellen voor het doen van aanpassingen aan MFA De Mouter, in het bijzonder ten behoeve van het realiseren van een HAVO-top bij SG de Dijk.” komt te vervallen.

De gewijzigde motie HAVO-top SG De Dijk (bijlage C) wordt in stemming gebracht. De motie wordt bij handopsteken aangenomen met de stemmen van CDA (6), PWF (1), PvdA (1), BAMM (1), CU (1), GroenLinks (1) en D66 (1), GB (5) en VVD (5) voor en PW2010 (1) tegen (totaal 22 stemmen voor en 1 stem tegen).

**D ALGEMEEN**

**D.1 Begrotingswijzigingen**

Er zijn geen begrotingswijzigingen.

**D.2 Moties vreemd aan de orde van de dag**

De motie Startersleningen (bijlage D) wordt ingediend.

De motie wordt in stemming gebracht.

De motie wordt bij handopsteken unaniem aangenomen.

De motie Inzet starterswoningen West-Friesland (bijlage E) wordt ingediend.

Bij de beraadslagingen doet de portefeuillehouder de volgende toezegging:

- De mogelijkheid om de toetsingscriteria flexibeler toe te passen wordt meegenomen in de evaluatie en vervolgens het voorstel;
- Bij de kaderstelling zal de mogelijkheid van een anti-speculatiebeding, zoals in de gemeente Alkmaar, worden onderzocht.

De motie wordt in stemming gebracht.

De motie wordt bij handopsteken aangenomen met de stemmen van CDA (6), PWF (1), PvdA (1), PW2010 (1), BAMB (1), D66 (2), GB (5) en VVD (5) voor en GroenLinks (1) en CU (1), tegen (totaal 22 stemmen voor en 2 stemmen tegen).

De motie BOA's voorzien van AED's (bijlage F) wordt ingediend.

De motie wordt in stemming gebracht.

De motie wordt bij handopsteken verworpen met de stemmen van PWF (1), PW2010 (1), CU (1), GroenLinks (1) en VVD (5) voor en CDA (6), PvdA (1), BAMB (1), D66 (2) en GB (5) tegen (totaal 9 stemmen voor en 15 stemmen tegen).

**D.3 Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 23.10 uur.

Gewijzigd/ongewijzigd vastgesteld in de vergadering van 31 oktober 2019.

.....

griffier

.....

voorzitter