

Actieve informatie commissie Ruimte 17-10-2019.

Andrea van Langen

Verkoop Sweelinckhof.

Leon Elsten

De autoriteit woningcorporaties heeft ingestemd met de verkoop aan de Holland IMMO-groep. We hebben de garantie dat de woningen gedurende 20 jaar als sociale huurwoning beschikbaar blijven voor de doelgroep senioren. Aanvankelijk was het 7 jaar.

Afwaardering De Tegel.

Sjaak de Lange

We hebben in de zomernota vermeld dat we een aantal grexen moeten afwaarderen indien we voor 31 december 2019 niet voor die desbetreffende grexen een kaderstellende notitie met exploitatiebegroting hebben vastgesteld. Voor twee grexen, te weten Bloesemgaerde Noord en de Weeshuisgronden, lukt het ons om voor 31 december met de kaderstellende notitie te komen. Echter voor de Tegel (Wervershoof) lukt het niet. Dit betekent dat we per 31 december de Tegel moeten afwaarderen naar agrarische waarde. Hiermee is een afwaardering gemoeid van € 385.000,-. Dit wordt ten laste van de reserve bouwgrondexploitatie gebracht.

Dirk Kuipers

Tarief HVC.

Miranda Laan

Het nieuwe tarief van HVC is binnen, dit is lager dan voorgaande jaren. Aan de hand van het HVC-tarief kunnen we het tarief van de afvalstoffenheffing 2020 berekenen.

Belangrijk te weten is dat de tariefverlaging van HVC niet automatisch leidt tot eenzelfde daling in de afvalstoffenheffing. De volgende ontwikkelingen hebben namelijk ook invloed op het tarief:

- Kostenstijgingen als gevolg van de inflatie;
- Ontwikkelingen in afvalaanbod en de kwaliteit van de afvalstromen;
- Lagere vergoedingen voor plastics en drankverpakkingen.

Ook de wijze van omgaan met de risico's (egalisatievoorziening) heeft invloed op de hoogte van de afvalstoffenheffing.

We houden u op de hoogte.

Harry Nederpelt