

Beantwoording vragen voorafgaand aan de raadscommissie

Nummer DOC-20-254894
 Zaaknummer Z-19-083029
 Naam commissielid S. Zeilemaker
 Fractie PWF
 Onderwerp Commissievragen PWF raadsce. 11-5 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Medemblik - Kop Nieuwstraat
 Datum waarop de vraag is gesteld 6 mei 2020
Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur, voorafgaand aan de raadscommissie.
 Portefeuillehouder
 Afdeling

1.	In enkele zienswijzen wordt bezwaar gemaakt tegen de woonbestemming in het monumentale deel van het stadhuis. Waarom is deze woonbestemming opgenomen terwijl daar eerder nooit sprake van is geweest. Naar aanleiding van de zienswijzen heeft u besloten de woonbestemming te koppelen aan de hotelbestemming.
antwoord	De woonbestemming in het ontwerpbestemmingsplan was bedoeld voor het aanbouwgedeelte en niet voor het monumentale deel. Doordat op de verbeelding bij het ontwerpbestemmingsplan op dit punt geen onderscheid was gemaakt, was de woonfunctie op het gehele bouwvlak van toepassing. Dit was uiteraard niet de bedoeling en is nu op de verbeelding gecorrigeerd door op het monumentale deel de aanduiding “-W (wonen uitgesloten)” te plaatsen (met uitzondering van een dienstwoning).
2.	Als later, bijvoorbeeld indien de hotelfunctie niet haalbaar is, een wijziging van deze koppeling wordt gevraagd, geeft u aan dat “de gemeente” hierover beslist. Bedoelt u hiermee de raad of is het college gemandateerd een eventuele wijziging te accorderen?
Antwoord	In dat geval beslist de raad.