

Dames en Heren,

Mijn dank om nu eindelijk eens voor het “eggie” met u in gesprek te gaan. Persoonlijk contact vind ik nl. erg belangrijk, omdat een probleem bij velen pas gaat leven als het een gezicht krijgt.

Welnu; bij dit gezicht hoort het volgende probleem!

In mei 2019 heb ik me met dorpsgenoot Jaap Ursem in dit gemeentehuis gemeld met een idee om eindelijk iets te doen aan de hachelijke verkeerssituatie bij het winkelcentrum Zwaagdijk. Daarvoor hebben we een plan gemaakt én er ook een stuk financiering bij bedacht. Een kostendrager in de vorm van enige woningbouw aan en achter de Tuinstraat!

Waarom de verkeerssituatie nabij het winkelcentrum zo gevaarlijk en dus belangrijk is hoef ik hier niet uit te leggen. Maar het onderdeel woningbouw is ook belangrijk. Wist u dat het ruim 25 jaar geleden is dat in Zwaagdijk-Oost de laatste nieuwbouw woning is opgeleverd. In die periode heeft een hele generatie jongeren (o.a. mijn 2 dochters) noodgedwongen het dorp verlaten. Wervershoof, Nibbixwoud, Hoogkarspel, daar konden ze wél een woning bemachtigen. Die volksverhuizing is er NU de oorzaak van dat handbal en voetbal om leden zitten te springen. De prachtige nieuwe basisschool schreeuwt om leerlingen om niet opgeheven te worden.

Elk dorp zou – om géén sterfhuis te worden – jaarlijks 4 of 5 nieuwe woningen aan de voorraad moeten toevoegen. Niet elk jaar, maar om de 4 tot 5 jaar, zodat er dan clusters van 15 tot 25 gebouwd worden. Daarom zijn de 75 woningen die nu (heel misschien) op de planning staan, feitelijk niet meer dan het inlopen van een tekort dat de afgelopen 25 jaar is opgebouwd. Want eigenlijk zouden het er nu minstens 125 moeten zijn.

Na 4 maanden wachten kregen we in oktober 2019 te horen dat het allemaal een leuk idee is, maar te ambitieus !?

We waren eigenlijk met stomheid geslagen. Nu dachten we heus niet direct een lintje te krijgen, maar iets meer enthousiasme had leuker geweest. Thuis gekomen zijn we ondanks de teleurstelling toch weer met ons idee op pad gegaan. Omwonenden, dorpsraden en andere belanghebbenden reageerden allen wél positief, zolang de woningbouw maar geen vertraging in de oplossing van het verkeersprobleem zou hebben. Nog méér vertraging dan tot dat moment, was niet mogelijk. Dus daar waren we niet bang voor. Ons idee zou potentiële bezwaarmakers tegen de gemeentelijke plannen langs de

Noorderboekert juist positief stemmen, zodat met ons idee er eindelijk wél stappen gezet konden worden. ***Inspreker Herman Wildenberg zal daar straks extra op ingaan!***

En toen was daar Corona.

Onze presentatie aan de gemeenteraad op 26 maart in de soep. Wat Nu??

We hebben in april maar een brief aan uw raad gestuurd met een tekening en een toelichting.

En wat is daar eigenlijk mee gebeurd?

Het is nu 25 augustus en vanuit dit gemeentehuis taal nog teken. Geen ontvangstbevestiging, laat staan een concreet antwoord. O ja, we hebben gehoord dat de intentie-overeenkomst met Leo Entius is ondertekend. Maar wat dat concreet inhoudt, welk tijdspad er geldt en of ons idee een plek krijgt in de uitvoering. We staan nog steeds met lege handen.

Na enig aandringen van onze kant lijkt er op 17 of 22 september een informatiebijeenkomst met alle betrokkenen te worden georganiseerd. Daar krijgen we – volgens de uitnodiging - te horen hoe het project ervoor staat en wat de planning van de uitwerking allemaal inhoudt. Geen woord lezen we over alternatieve ideeën. Of ons idee binnen dat project een plaats heeft. Of in elk geval, dat het college bereid is daar ook voor open te staan.

En daarom zit ik hier.

Opdat u – leden van de raad - de vinger aan de pols van het college houdt. Ik hoop dat u zich door het college niet laat misleiden. Dat ons idee te duur is. Of dat het gemeentelijk plan al zo ver is, dat aanpassing voor vertraging zorgt. Of dat woningbouw aan de Tuinstraat niet binnen het beleid past. Of dat ons plan te ambitieus is.

Als het hebben van ambities in dit huis werkelijk verboden is, dan lijkt me een goed gesprek met het college op zijn plaats. Camping Hauwert en omstreken is niet direct wat je noemt een juweeltje.

Maar ik hoop, nee verwacht, dat u vanavond het college de juiste richting meegeeft, zodat ons idee een eerlijke kans krijgt. Juist de combinatie verkeer – woningbouw biedt kansen qua financiering, voortbestaan verenigingsleven en het opknappen van een lelijke plek aan de Tuinstraat.

Dank voor uw aandacht.