RAADSVERGADERING d.d. 29 oktober 2020

Zaaknummer	Z-20-096124
Voorstelnummer	DOC-20-297898
Onderwerp	Aanleg zonneweide en hekwerk achter Hoekweg 36 Andijk
Agendapunt	
Portefeuillehouder(s)	Harry Nederpelt
Afdelingshoofd(en)	Jeanette Blaauw

Besluit

De raad van de gemeente Medemblik,

gelezen het bijbehorend voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 22 september 2020;

gelet op artikel 2.7 van de Wet Algemene Bepalingen omgevingsrecht (Wabo) juncto artikel 6.5 van het Besluit Omgevingsrecht;

overwegende dat de gemeenteraad kennis genomen heeft van de aanvraag om de omgevingsvergunning voor de aanleg van de zonneweide met hekwerk achter Hoekweg 36 in Andijk;

dat gezien de ruimtelijke onderbouwing van de aanvraag en de afgegeven adviezen over de aanvraag de gemeenteraad constateert dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening en dat daarom het belang van een goede ruimtelijke ordening niet wordt geschaad;

dat op grond van artikel 3.11 Wet algemene bepalingen Omgevingsrecht dit besluit procedureel moet worden aangemerkt als ontwerp-besluit waartegen zienswijzen kunnen worden ingediend;

dat bij raadsbesluit van 11 juni 2015 is besloten om als er tegen een ontwerp-besluit afgifte van verklaring van geen bedenkingen, geen zienswijzen zijn ingediend, de gemeenteraad het ontwerp-besluit als het definitieve besluit aanmerkt waardoor herhaalde behandeling in de gemeenteraad niet nodig is;

b e s l u i t

1. te verklaren geen bedenkingen te hebben tegen het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor het plaatsen van een zonneweide met hekwerk op het perceel achter Hoekweg 36 in Andijk;

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik, gehouden op 29 oktober 2020

De griffier, De voorzitter,

Ter besluitvorming

Onderwerp
Aanleg zonneweide en hekwerk achter Hoekweg 36, Andijk

Aanleiding
Uw gemeenteraad heeft op 6 juni 2019 besloten om in te stemmen met de verdere uitwerking van 5 plannen voor zonneweiden waarvoor principe-verzoeken waren ingediend. Eén van deze plannen is het particulier initiatief voor een zonneweide achter Hoekweg 36 in Andijk. Voorafgaande aan genoemd raadsbesluit heeft de raadscommissie Ruimte aandachtspunten meegegeven over het belang van ecologie, draagvlak en het omarmen van particuliere initiatieven. De zonneweide Hoekweg 36 kan 0,7 MWp opwekken. Dit is voldoende om circa 250 huishoudens energie te leveren.

Het plan is in strijd met het bestemmingsplan Dorpskernen III waarin het perceel de bestemming Agrarisch heeft. Hierop is deze zonneweide niet toegestaan omdat deze zonneweide niet wordt aangelegd door een agrarisch bedrijf ten dienste van het eigen gebruik. Om medewerking te kunnen verlenen is een omgevingsvergunning met een uitgebreide procedure, waaronder een verklaring van geen bedenkingen van uw raad, vereist.

Op 26 november 2019 heeft de Klankbordgroep een positief standpunt ingenomen op principeverzoek dat ter uitwerking van het plan was ingediend. Er is een aantal aandachtspunten meegegeven.
In de nu voorliggende aanvraag voor de omgevingsvergunning die op 28 februari 2020 is ontvangen en daarna is aangevuld, is aandacht besteed aan de door de Klankbordgroep genoemde aandachtspunten.

De aanvraag is voorgelegd aan verscheidene instanties en er zijn geen belemmeringen aanwezig en hiermee wordt aan de wettelijke verplichtingen voldaan.

Voorstel
Een “verklaring van geen bedenkingen” af te geven voor de aanleg van een zonneweide met hekwerk achter Hoekweg 36 in Andijk zoals deze in de omgevingsvergunning is aangevraagd

Beoogd resultaat
Bijdragen aan duurzame energieopwekking binnen de gemeente Medemblik en daarmee deels invulling te geven aan het bod dat de gemeenteraad binnen de Regionale Energiestrategie op 3 september doet.

Argumenten

1. *Het plan schaadt het belang van een goede ruimtelijke ordening niet.*
   Dit is wettelijk het enige criterium waaraan uw raad mag toetsen. Met de ruimtelijke onderbouwing is aangetoond dat aan dit criterium is voldaan.
2. *Uw raad heeft dit plan in uw besluit van 6 juni 2019 aangewezen als één van de pilots waarvan uw raad een uitwerking wilt beoordelen.*
   Hierbij heeft u ingestemd met een verdere uitwerking die dan wordt getoetst door de Klankbordgroep.
   De Klankbordgroep heeft geconstateerd dat met het plan aandacht wordt besteed aan de kaders die uw raad heeft aangegeven.
   a. Ecologie, vergroting biodiversiteit
   Het plan voorziet hierin door de inrichting van de randen van het plan en enkele voorzieningen voor dieren. Dit is aangegeven onder punt 7.2 van de Quickscan Flora en Fauna.
   b. Draagvlak bij omwonenden / Participatie
   De omwonenden ondersteunen het plan maar willen door de aanvrager betrokken worden bij de uitvoering van de ecologische adviezen. Dit heeft de aanvrager toegezegd.
   De aanvrager wil een Besloten Vennootschap voor de zonneweide oprichten en de omwonenden in de gelegenheid te stellen daarin deel te nemen.

Kanttekeningen

Deze locatie valt niet binnen de zoekgebieden uit de concept-Regionale Energie Strategie Noord-Holland Noord (RES) die uw raad op 3 september 2020 heeft beoordeeld.
Dit heeft u bij die beoordeling al geconstateerd. U heeft vastgelegd dat de uitwerking van deze en andere pilots ingrediënten/handreikingen geven voor de opmaak van randvoorwaarden voor zonneweiden binnen de in de RES opgenomen zoekgebieden. Medewerking aan deze pilot betekent niet dat hiermee het aantal zoekgebieden wordt uitgebreid.

Financiën

Alle kosten zijn voor rekening van de aanvrager. Met de aanvrager wordt een planschade-overeenkomst afgesloten.

Uitvoering/evaluatie

Uitvoering
Uw ontwerpbesluit afgifte verklaring van geen bedenkingen wordt gelijktijdig met de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage gelegd.
Als er geen zienswijzen worden ingediend wordt de vergunning verleend. Als er tegen uw ontwerp-besluit wel zienswijzen worden ingediend worden deze ter beoordeling aan uw raad voorgelegd bij de uiteindelijke beslissing om wel of niet de verklaring van geen bedenkingen af te geven.
Evaluatie
De ervaringen na planvorming en realisatie worden, zoals onder de Kanttekeningen is genoemd, benut als ingrediënten voor het invullen van de zoekgebieden.

Communicatie

De ter inzagelegging van de ontwerp-afgifte van verklaring van geen bedenkingen en de ontwerp-vergunning wordt bekend gemaakt.

Bijlagen

1. DOC-20-299200 ontwerpomgevingsvergunning
2. DOC-20- 300705 Aanvraagformulier
3. DOC-20-300694 plattegronden en doorsneden bouwwerken
4. DOC-20-300667 Visualisatie landschappelijke inpassing
5. DOC-20-300678 ruimtelijke onderbouwing zonneweide Hoekweg achter 36
6. DOC-20-300660 Quick Scan Flora en Fauna waaronder advies ecologische inrichting
7. DOC-20-217354 Positief advies Klankbordgroep Wabo

Commissie

Behandeld in de commissie d.d.
Behandeld in de raadsbrede commissie d.d.