

Aan
Het College van Burgemeester en wethouders van Medemblik
Postbus 45,
1687 ZG Wognum

Onderwerp: Woningbouw annex verkeerssituatie Winkelcentrum Zwaagdijk-Oost

Geacht college,

Zwaagdijk-Oost, 24 oktober 2020.

Het is u ongetwijfeld bekend dat wij (ondergetekenden) in mei 2019 (!) met uw medewerkers een idee hebben besproken om niet alleen de nijpende verkeerssituatie rond het winkelcentrum Zwaagdijk te verbeteren, maar dit te combineren met woningbouw aan en achter de Tuinstraat (richting Hauwert).

In **oktober 2019** kregen wij (ambtelijk) de teleurstellende boodschap dat ons idee **te** ambitieus is en de gemeentelijke focus niet op realisatie van woningen, maar op een vaarverbinding tussen Hauwert en Westwoud ligt.

Ondanks die teleurstelling zijn we met ons idee verder op pad gegaan. Gesprekken met bewoners van de Noorderboekert, de dorpsraden, grondeigenaren, voorzitter winkeliersvereniging en Leo Entius. Op onderdelen hebben we daarna enkele verbeteringen/aanpassingen in ons plan aangebracht.

Op bijgevoegde tekening kunt u exact zien wat dat idee precies inhoudt.

Dit plan hadden we in maart jl. in een ronde tafelgesprek met de Gemeenteraad willen presenteren. Helaas gooide het Covid-19 virus alles op slot. Daarom hebben we op 22 april 2020 de Gemeenteraad een brief gestuurd met een toelichting op ons idee en het verzoek om het college op te dragen met ons in gesprek te gaan over dat idee en daarmee tot een méér gedragen en ook uitvoerbaar plan te komen.

Op 18 september 2020 ontvingen wij van uw college antwoord (Z-20-102863) op onze brief aan de Gemeenteraad. Hoewel dat uit uw antwoord niet expliciet valt af te leiden, heeft de Gemeenteraad u kennelijk opdracht c.q. de vrijheid gegeven het antwoord te dichten zoals door ons ontvangen.

Samengevat lezen we helaas, dat u het op prijs stelt dat bewoners en/of vertegenwoordigers van bewoners/bedrijven met eigen initiatieven komen ter verbetering van de leefomgeving, zolang die initiatieven maar in lijn zijn met het gemeentelijke idee over onze leefomgeving. Afwijkingen worden niet op prijs gesteld.

Uw antwoord staat in schril contrast met het gesprek dat wij op 28 september 2020 onder leiding van de burgemeester in het gemeentehuis hebben gevoerd. Tijdens dat gesprek, waar wij met vertegenwoordigers van beide dorpsraden en het Winkelcentrum aanwezig waren, is toegezegd dat ons plan een eerlijke kans zou krijgen, mits beide plannen (verkeer en woningbouw) los van elkaar in procedure kunnen worden gebracht. Daarbij is door alle aanwezigen nadrukkelijk vastgesteld dat beide plannen **wél een directe relatie hebben en in feite onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn.**

De oplossing van de verkeersproblematiek én woningbouw zijn één plan, dat in tijd gezien in fases uitgevoerd kan worden.

Wij verzoeken uw college uitvoering te geven aan deze toezegging en méér serieus in overleg met ons te treden over de voordelen die ons plan heeft ten opzichte van het (korte termijn) idee van uw gemeente.

U kunt deze brief tevens aanmerken als principe-verzoek om woningbouw toe te staan in de hoek Zwaagdijk/Tuinstraat, zoals op eerdergenoemde schets is aangeven.

Wij rekenen op u en zijn nog steeds graag bereid u een mondelinge toelichting te geven.

Met vriendelijke groet,
Herman Wildenberg,

Jaap Ursem,

Hans Mels,

Correspondentieadres: Zwaagdijk 243
1684 NH Zwaagdijk

Een kopie van deze brief hebben wij aan de Gemeenteraad gestuurd.