

Beantwoording vragen voorafgaand aan de raadscommissie

Nummer	DOC-20-318517
Zaaknummer	Z-19-083029
Naam commissielid	E. v.d. Bosch
Fractie	CDA
Onderwerp	Commissievragen CDA raadsie. 12-11 agendapunt 8.2 Ontwerpbeleid huisvesting buitenlandse werknemers
Datum waarop de vraag is gesteld	5 november 2020
Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur, voorafgaand aan de raadscommissie.	
Portefeuillehouder	Harry Nederpelt
Afdeling	Ruimtelijke Ontwikkeling

1.	Bijlage 1a beleidsregels. Op pag. 2 staat bij de overgangsbepaling huisvesting in woningen: maximaal 4 personen in een woning. In bijlage 1b, de toelichting bij beleidsregels, staat op pag. 1 “Short-stay huisvesting in woningen in woongebieden is niet toegestaan, met uitzondering van huisvesting voor maximaal 8 buitenlandse werknemers per woning in plattelandswoningen zoals aangewezen in bestemmingsplannen (of in het daarop volgende omgevingsplan). Mid-stay huisvesting voor maximaal 8 buitenlandse werknemers per woning is alleen toegestaan in plattelandswoningen en in woningen die niet in woongebieden liggen”. Concrete vraag: wat wordt er bedoeld met woongebieden?
antwoord	Met woongebieden worden de gebieden bedoeld die als ‘woongebied’ zijn aangeduid op de kaart ‘woongebieden en bedrijventerreinen die als bijlage bij het beleid is gevoegd (bijlage 1c).
2.	Bijlage 2, reflectie op aanbevelingen. Op pag. 11 staat dat er gekozen gaat worden voor een tijdelijke vergunning. Is het voor een ondernemer dan wel interessant om kwalitatief goede huisvesting te realiseren?
Antwoord	Wij hebben gekozen voor een termijn van maximaal 20 jaar omdat met deze duur kwalitatief goede huisvesting exploitabel is voor ondernemers. Deze regeling is ook opgenomen in het beleid van de gemeente Hollands Kroon.
3.	Bijlage 3c verslag kernradenoverleg. Heeft u er een verklaring voor dat de kernraden van Andijk en Zwaagdijk-Oost alsook de stadsraad van Medemblik hierbij niet aanwezig was?
Antwoord	Ja. Alle kernraden zijn via twee mailings uitgenodigd en geïnformeerd over de avond. Ook zijn alle kernraden gebeld om nadere toelichting te geven. Helaas konden ze niet allemaal aanwezig zijn: <ul style="list-style-type: none"> • Kernraad Andijk heeft zich afgemeld vanwege Corona risico’s, en het feit dat er

	<p>veel andere dossiers vanuit de gemeente spelen in Andijk. Kernraad Andijk heeft ons aangegeven een schriftelijke reactie op de stukken te willen geven.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Stadsraad Medemblik had ook een bestuursvergadering op 1 september, maar gaf aan wel een afvaardiging te sturen. De Stadsraad heeft op het laatste moment afgezegd, omdat het toch niet lukte een afvaardiging te sturen. • Kernraad Zwaagdijk-Oost kon geen mensen leveren voor deze avond.
4.	Bijlage 3c verslag kernradenoverleg. Op pag. 2 staat dat de buitenlandse werknemers beter geïnformeerd willen worden over hun rechten en plichten. Gemeente Hollands Kroon heeft op hun website een digitaal informatiepunt voor arbeidsmigranten. Is het college van Gemeente Medemblik bereid om dit initiatief over te nemen?
Antwoord	<p>Dit vraagt nader onderzoek.</p> <p>Toelichting: Het informatiepunt van de gemeente Hollands Kroon is in ontwikkeling en nog niet gelanceerd. Het gaat in eerste instantie om een proef van 1 jaar.</p> <p>Ook het kabinet is, naar aanleiding van het eerste advies van het Aanjaagteam Bescherming Arbeidsmigranten, gestart met het bouwen van een centraal informatiepunt voor buitenlandse werknemers. Dit informatiepunt wordt eind november gelanceerd en zal in de aankomende maanden verder uitgebouwd worden.</p> <p>Wij volgen deze beide ontwikkelingen met belangstelling. Dit vraagt om een afweging in hoeverre het noodzakelijk is een eigen informatiepunt op te zetten naast het landelijke informatiepunt.</p>
5.	Bijlage 3d verslag werkgevers/huisvesters/LTO. Treurig dat de uitzendbureaus hebben afgezegd. Op pag. 2 geven werknemers aan dat ze bezorgd zijn over een grote administratieve last die registreren mogelijk met zich mee brengt. Heeft u ze kunnen geruststellen?
Antwoord	Wij hebben ondernemers gewezen op de bestaande wettelijke verplichtingen rondom het inschrijven en registreren. Dit staat los van dit beleid. Er was op de avond niet genoeg tijd om alle ondernemers gerust te stellen. Vanuit de gemeente werken we in een ander spoor aan het proces voor inschrijvingen en registreren. Zie hiervoor ook de informatienota van 20 oktober 2020.
6.	Bijlage 3d verslag werkgevers/huisvesters/LTO. Op pag. 11 wordt aangegeven dat het beleid van alle 7 gemeenten op elkaar zou moeten worden afgestemd. (Zoals ook opgenomen in het Pact.) Zijn er al regionale vorderingen te melden?
Antwoord	Op dit moment zijn niet alle gemeenten even ver in de beleidsontwikkeling voor huisvesting van buitenlandse werknemers. Er zijn daarom nog geen brede afspraken gemaakt. We beginnen de samenwerking op de onderdelen waar we het met elkaar over eens zijn. In de VVRE van 3 september is hierover het volgende gezegd: <i>“In de regionale samenwerking dient er sprake te blijven van lokale beleidsvrijheid. Hoewel dit verschillen kan opleveren tussen gemeenten in beleid en uitvoering, blijft regionaal commitment van groot belang. Waar kunnen ‘we’ gezamenlijk optrekken en lokaal wat</i>

	<i>kan. Daarnaast is het belangrijk met elkaar in gesprek te blijven over een rechtmatige en eerlijke verdeling van de kosten en baten per gemeente” (bron: notulen VVRE 3 september).</i>
7.	Op weg naar de totstandkoming van dit ontwerp beleid bent u in gesprek gegaan met veel betrokken partijen/personen. In die bijeenkomsten is ook het verblijfsconcept dat ontwikkeld is door de Westfriese Bedrijven Groep (450 eenheden voor 1500-2000 flexibele arbeidskrachten) besproken. Dit concept is op 2 juli aangeboden en op 1 oktober in de VVRE gepresenteerd. Hoe is hierop gereageerd in VVRE verband of wordt dit inhoudelijk meegenomen in de presentatie van de regionale raadsleden bijeenkomst van 18 november?
antwoord	Op 18 november 2020 presenteert de WBG hun voorstel in de regionale bijeenkomst voor raadsleden. Later formuleren de zeven Westfriese gemeenten een inhoudelijke reactie op het voorstel.