

Vanavond spreek ik namens de Tiny House West-Friesland groep en wil ik ons graag aan u voorstellen. Wij zullen binnenkort ons voorstel bij de wethouder Andrea van Langen indienen. Vanavond zal ik proberen duidelijk te maken wie wij zijn, welk voorstel wij hebben en wat wij kunnen bieden aan de gemeente Medemblik en omgeving. Als u vragen of feedback heeft, kunt u deze altijd stellen aan het einde van deze presentatie of via de contactgegevens die ik op het einde zal opnoemen.

Ik presenteer namens een enthousiaste en gevarieerde groep van totaal 13 mensen, waarvan de helft woont in Gemeente Medemblik en de andere helft in omliggende gemeentes. De groep bestaat uit mannen en vrouwen, variërend van 22 tot 62 jaar, bestaande uit alleenstaanden, gezinnen met kinderen en stellen. Twee mensen daarvan, waaronder ik, wonen al in een tiny house.

Kort nadat ik een oproep op Facebook plaatste afgelopen mei, ontstond er al snel een groep van 35 mensen die enthousiast zijn. Inmiddels zijn er 13 mensen overgebleven die daadwerkelijk per september 2021 in een Tiny House willen en kunnen wonen. Wij willen gezamenlijk met 10 Tiny Houses wonen in Gemeente Medemblik op een duurzame manier.

Wij willen dit doen door “samenvoorzienend” te zijn. Door als groep samen te werken, willen wij een zo klein mogelijk footprint hebben. Voorbeelden hiervan zijn een gezamenlijke elektrische auto of gebruik maken van regenwater voor een gezamenlijke wasmachine.

Wij staan er voor open om volledig zelfvoorzienend te zijn. Dit houdt in dat wij geen gebruik maken van de reguliere wateraansluiting, riolering en elektriciteit. Maar wij staan er ook voor open om hier wél gebruik van te maken, wanneer dit al aanwezig zou zijn. Wat de ultiem duurzame manier van wonen is, weten wij ook niet, maar we willen het gaan onderzoeken. Wij willen samen met onze toekomstige burens en Gemeente kijken naar vernieuwende en duurzame technieken en methodes om continu duurzaam te wonen en te leven. Wij denken bij te kunnen dragen aan alle 5 duurzaam wonen pijlers van de gemeente.

Door te leven met slechts dat wat nodig is, ontstaat ruimte. Ik vind het logisch dat wanneer er minder grond gebruikt wordt voor woningen en bouw, er meer ruimte ontstaat voor natuur en groen. Tiny Houses worden niet alleen gemaakt van materialen die minder milieubelastend zijn, door de kleine oppervlakte wordt er ook ruimte gegeven aan natuurlijke begroeiing, wat minstens zo belangrijk is voor het duurzaamheidseffect. Wij zijn bereid op een klein oppervlak te leven, maar per saldo verwachten we niet minder vierkante meters grond nodig te hebben voor ons woonproject, omdat wat wij willen groter is dan het huis waar we in wonen. Onze bijdrage komt dan pas het meest tot zijn recht. Hoe wij dit voor ons zien zal ik straks in een voorbeeld uitleggen.

Wij streven naar een lage algemene consumptie en kleine woonruimtes. Hierdoor verwachten wij ook meer tijd over te houden en lage huisvestingskosten te hebben. Hierdoor houden wij energie, tijd en geld over om een bijdrage te leveren aan de gemeenschap. Met onze passie, kennis en ervaring willen wij sociaal werk verrichten. Ik zelf ben bijvoorbeeld als bestuurder van De Schoof in Wervershoof actief, en zou mijn vrijwillige werkzaamheden daar graag uitbreiden.

Hiernaast hebben wij als groep nóg een idee om onze passie toe te kunnen passen om duurzamer te leven, hiervoor zal ik een situatie voor u schetsen. Zo kunt u ons idee voor zich zien. Zonder er verwachtingen bij te hebben.

Het terrein achter zwembad de Zeehoek in Wervershoof wordt op dit moment onderhouden door varkensboer Nick en zijn vrouw Solveig, die de samenwerking met ons aan willen gaan. Samen met Nick zijn wij bereid om het terrein achter de Zeehoek te bewonen en onderhouden op een duurzame en sociale wijze. Wij willen samen met hun de activiteiten uitbreiden door het bestaande bos te gebruiken als een voedselbos.

Een voedselbos heeft dezelfde opbouw als een natuurlijk bos. De biodiversiteit van een natuurlijk bossysteem is enorm hoog. Zo ook de productiviteit: dat komt doordat de verschillende lagen op elkaar afgestemd zijn: er wordt tussen de hoge bomen in geplant. Hierin zien wij een combinatie mogelijkheid van natuurlijke begroeiing rondom de tiny houses, een zelfvoorzienende manier van leven, en tevens ruimte voor de varkens van Nick om rond te vroeten.

Daarnaast ontstaat hiermee de mogelijkheid om dagbesteding te bieden. Hierbij kunnen we ons specifiek richten op doelgroepen zonder PGB budget waardoor het sociale aspect van dit project tot zijn recht komt. Al met al kunnen wij op 1,5 hectare grond een duurzaam wonen project opzetten, een natuur gebied onderhouden, en een sociaal project runnen in samenwerking met Nick en Solveig. Die samenwerking zal ook voortvloeien in de plannen voor Nick om een reguliere zorgboerderij te starten en zijn varkens de ruimte te blijven geven. Zo kunnen wij landbouw, zorg, wonen en natuur in 1 project combineren.

Het terrein achter de Zeehoek kan hierdoor meer toegankelijk worden, maar zijn natuurlijk staat behouden, namelijk een bos. Het aanzicht vanaf de buitenkant zal dus hetzelfde blijven. Voor wie er nog niet geweest is: het is een bijzondere ervaring om er te zijn. Door de rijke begroeiing was zelfs ik de coördinatie even kwijt in mijn eigen dorp. Het is een oase in een dorpskern.

Om ons initiatief samen te vatten.

Wij zoeken de mogelijkheid om met minimaal 10 tiny houses in de gemeente Medemblik te mogen wonen.

Wij willen daarbij de samenwerking met de gemeente opzoeken om zo 'duurzaam' mogelijk te leven.

Wij denken niet minder ruimte nodig te hebben dan reguliere woningbouw, om het uiteindelijk een groen buurtje te kunnen noemen.

Bedankt, fijne avond