Van: Manus Laan
Verzonden: donderdag 12 november 2020 16:54
Onderwerp: huisvesten arbeidsmigranten gemeente medemblik

Goedenavond geachte raadsleden,

Mag ik mij even voorstellen voor diegene die ons toevallig niet kennen,
Mijn naam is Manus Laan en we hebben een groenteteelt bedrijf met de hoofdlocatie in Andijk, waar het al generaties lang een familiebedrijf is.
Wij hebben tevens een vestiging in Andalusië in Spanje.
Wij telen voornamelijk voor de Nederlandse markt, in Spanje oogsten we gedurende het winterseizoen, en in Nederland gedurende het zomerseizoen zodat we 12 maanden volgens de Nederlandse normen kunnen leveren aan onze klanten, onder andere planetproof.
U kunt ons vinden op facebook : laanvegetables

Ons personeel in Nederland is grotendeels afkomstig uit Spanje, uit het dorp waar wij werken met ons andere bedrijf. Wij hebben daar een groep van 200 mensen die bij ons daar werken, en daarvan komen de meeste ook een periode naar Nederland, naar gelang zij willen, dus dit varieert van 1 maand tot 7 maanden. Er zijn er in Nederland vaak gedurende het seizoen een kleine 100 aanwezig. Deze mensen hebben we allemaal direct bij ons in dienst, zonder uitzendorganisatie of tussenpersonen
Wij hebben een heel aantal verschillende types huisvesting waar we deze mensen huisvesten, bij bedrijf, in huizen in het dorp verspreid en bij andere mensen in hun huisvestiging welke deze tulpenbedrijven niet gebruiken gedurende een periode van het jaar.
De oplossingen die wij hebben gevonden werken goed voor de werknemers en voor ons, zij tevreden, wij tevreden, buurt tevreden.
Wij hebben deze mix van huisvestiging om de volgende redenen:

- Gemeentelijk beleid vanuit het verleden
- De mix en de behoefte van ons personeel bepaald dat de situatie nu is hoe hij is. (mensen willen 1 oktober naar huis bijvoorbeeld, en anderen willen nog even 6 weken naar Nederland, geloof me het is een enorme puzzel, mensen die juist in het dorp willen wonen omdat ze wat afgelegen willen wonen van de gezamenlijke woningen bij ons bedrijf, omdat ze rust willen in de avond, dit zijn dus vaak ook de wat oudere werknemers, maar anderen die willen juist op ons bedrijf wonen want die vinden het gezellig om met veel Spaanse mensen samen te wonen.) Er is door onze manier van huisvesting een oplossing voor iedereen.
- Te veel mensen op een plek is ook niet altijd ideaal, dit hangt van veel zaken af, maar een ondernemer die er bij woont voelt dat prima aan. Dus verspreiding is dan automatisch geregeld.

  Het fenomeen wat in sommige Wieringermeer-dorpen speelt dat vele huizen opgekocht zijn door mensen die kort verblijven speelt hier helemaal niet, en komt voort uit het feit dat deze dorpen geen culturele historie hebben en daardoor minder vraag van lokale bewoners hadden naar huizen en er daarnaast enorme kassencomplexen zijn gebouwd zonder personeelsbeschikbaarheid en beleid om de dan aangetrokken arbeidsmigranten te huisvesten. Er kwam een enorme onbalans in vraag en aanbod.
  Dit is niet aan de orde in onze gemeente, en wanneer je agrariërs ruimte geeft zelf voor huisvesting te zorgen dan krijg je ook geen problemen hiermee omdat er maar een percentage in de dorpen zal worden gehuisvest dan.

  De echt grote spelers als uitzendbureaus en niet plaatsgebonden bedrijven als Action en Hessing daar moeten oplossingen voor worden gezocht, maar voor agrarische bedrijven zou

dat niet nodig hoeven te zijn mits er een goed beleid is om het huisvesten van agrarisch personeel op agrarische bedrijven mogelijk te maken.

Mijn voorstel is als volgt:

- Geen categorisering in short- en mid- stay en long- stay, mensen weten namelijk vaak niet vooraf welke categorie ze zullen zijn.
- Snelle inschrijving en uitschrijving mogelijk maken middels accounts van bedrijven om mensen in de gemeente in te schrijven, vanuit huis, met de computer.
- Geen nachtregister, het zijn geen criminelen en geen kleuters, mensen hoeven niet gevolgd te worden en dit gaat een enorme berg werk opleveren zonder eerlijke opgaaf van reden.
- Geen razzias in de avond, als er klachten en misstanden zijn neem je contact op met de verantwoordelijke en dan ga je met de verantwoordelijke aan de gang om tot oplossingen te komen, en alleen als er geen medewerking is ga je over tot zwaardere maatregelen.
- Niet lokale bedrijven, dus niet gevestigd in de gemeente of de buurgemeente zou je vergunningen kunnen laten aanvragen om arbeidsmigranten te huisvesten in de dorpen, ook kan dit gelden als iemand bijvoorbeeld meer als 30 % van zijn behoefte gaat invullen op deze manier, situatie moet dan gewoon beoordeelt worden door b en w en de vergunning slechts voor een paar jaar, steeds verlengbaar, afgegeven, en je geeft ze altijd af tenzij er aangetoonde overlast is en b en w dat ernstig genoeg acht om in te grijpen, en tenzij het een verstoring geeft in de balans in je gemeente met burgers en arbeidsmigranten waardoor er cultureel gezien grote veranderingen plaatsvinden in de gemeente dat de leefbaarheid aantast.
- Huisvestingsmogelijkheden bij agrarische bedrijven tbv agrarisch personeel verruimen, geen restricties op aantallen, maar maatwerk op basis van bedrijfsgrootte en situatie, oplossingen zoeken met ondernemer in combinatie met b en w. Uitgangspunt is het voorzien in de eigen huisvestingsbehoefte van het agrarische bedrijf op een nette wijze.
- Uitruil van huisvesting of verhuur aan andere agrariers mogelijk maken, daar waar toezicht is door bijwonend verantwoordelijke geen restricties op het aantal maanden, maar uitgangspunt moet wel zijn dat iemand zelf de ruimte nodig heeft gedurende zijn piekseizoen.

In West-Friesland een aantal grootschalige projecten toestaan om de behoefte van de uitzendbureaus en grote werkgevers als action in te vullen, over de invulling van deze projecten wil ik me niet te veel uitlaten, dit is niet aan mij.

Dit wilde ik even meegeven, daarnaast wilde ik graag nog even aandacht voor het volgende:
Er is even vastgesteld dat arbeidsmigranten toeristenbelasting zouden moeten betalen, dit betekent dat wij misschien wel 25000,- meer gemeentelijke belasting gaan betalen als bedrijf.
De werknemers ga ik daar niet voor laten opdraaien, want ik wil graag dat ze volgend jaar weer komen, dus dit is een belasting gericht aan mij en mijn broer.
Als ik daar dan een reeel verhaal in zou zien dan had ik er vrede mee maar:

- Deze mensen zijn geen toeristen, en dragen hier iets bij, ze betalen loonbelasting en de huizen afvalstoffenheffing, ook de autos die ze gebruiken wegenbelasting, bij ons wel althans.
- We betalen WOZ over de panden waar zij wonen.

Wij investeren dit geld liever in ons eigen bedrijf en in de mensen en de voorzieningen voor de mensen die voor ons werken, ons komt het toe, maar wij vinden het is niet juist om deze mensen extra te belasten daar waar je dat ook niet doet met Nederlanders en dorpsgenoten.
Wat is de rede dat deze mensen toeristenbelasting moeten betalen?
Wij willen jullie vragen dit onterechte beleid te herzien.

Hiernaast wil ik alle raadsleden uitnodigen die eens een inkijkje willen in de manier hoe wij met onze mensen werken en hoe we het geregeld hebben om eens een afspraak met ons te maken en dan kunnen jullie allemaal langskomen, wij laten dit jullie graag zien.

Groet

Manus Laan