

Beantwoording vragen uit de raadscommissie

Nummer DOC-20-320138
Zaaknummer Z-19-083029
Naam commissielid S. Zeilemaker
Fractie PWF
Onderwerp Aanvullende vragen PWF Siem Zeilemaker havens
Datum waarop de vraag is gesteld 10 november 2020
Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur voorafgaand aan de raadsvergadering.
Portefeuillehouder Frank Streng
Afdeling

1.	Betreft de havens in ec.agenda bij 2.4: Wat wordt uitgesplitst voor dit geld gedaan. Hoe kan dit zo stijgen?
Antwoord	De kosten op taakveld 2.4 economische havens en waterwegen zijn vanaf 2021 hoger dan de jaren daarvoor, er is geen sprake van nieuwe kosten. De stijging wordt veroorzaakt door een verschuiving van budgetten van IBOR. We verplaatsten de toevoeging aan de reserve naar het onderhoudsbudget voor de havens. Om de kosten op detailniveau inzichtelijk te maken zou een onderzoek passend kunnen zijn. Een dergelijk onderzoek zal de nodige capaciteit kosten. Daarvoor is geen dekking beschikbaar. Om een goed beeld te krijgen van de baten en lasten van de havens zou je kunnen kijken naar: □ De totale exploitatie van Stadhavens Medemblik; □ De huur voor de haven en het water; □ De waterverblijfsbelasting; □ Het onderhoud; □ De dienstverlening van de haven in het kader van de brug en de sluis; □ De invloed van de haven op het toerisme. □ De onderhoud- en instandhouding verplichtingen van de gemeente; □ Gemeentelijke verplichtingen in het kader van de waterweg; □ De scheiding van exploitatie haven en gemeentelijk verplichtingen
2.	Wat zijn precies de verplichtingen die we hebben, waarvoor we destijds de afkoopsom van het rijk voor hebben gekregen?
Antwoord	Hier gaat het om een bedrag dat eind jaren 80, begin jaren 90 is gestort door het Rijk aan de gemeente Medemblik i.v.m de overdracht van taken Rijkswaterstaat naar de gemeente. Denk hierbij aan groot onderhoud havens en brug-en sluisbediening. Er is door de gemeente een havenfonds opgericht. In 2011 is het havenfonds opgeheven. In 2015 is de verzelfstandiging van de haven Medemblik en is Stadhavens Medemblik

	opgericht.
3.	Wat is de huurprijs die de Stichting Jachthaven betaalt, wat huren zij precies, wanneer loopt contract af. Zelfde geldt voor Stadshavens BV?
Antwoord	SHM Huurprijs water per jaar 43.220 euro excl. btw SHM havenkantoor per jaar 7550 euro excl. btw SHM parkeerterrein PHH 5128 excl. BTW Contract loopt tot 1 april 2015 en wordt stilzwijgend per jaar verlengd. Westerhaven Water per jaar 16.200 excl. btw Jaarlijks verlengd.
4.	Wat zijn de regels voor het wonen of tijdelijk (bv airbnb) verblijven op boten/schepen m.u.v. woonboten?
Antwoord	Wonen of verblijven (al dan niet tijdelijk) past niet in de bestemming “Water” van de in Medemblik vastgestelde bestemmingsplannen (met uitzondering van de in de bestemmingsplannen opgenomen aangewezen ligplaatsen voor woonschepen). Verder verbiedt de Havenbeheersverordening het gebruik van een schip (niet zijnde woonschip) voor permanent woon- en nachtverblijf (zie tekst artikel 4.2 hieronder) Specifieke regels voor tijdelijk (recreatief) gebruik van boten/schepen zijn er niet.