

Twisk, 5 januari 2021

Betreft: raadscommissie 7 januari, agendapunt 8.1

Beste commissieleden, raadsleden,

Op de raadsagenda van 7 januari staat de vaststelling van het bestemmingsplan "Transformatie recreatieparken De Maar, De Kogge 1 en 3" vermeld (agendapunt 8.1).

Graag vraag ik uw aandacht voor het volgende.

De reclamanten vermelden in de ingediende zienswijze dat de adressering van het recreatiepark (De Kogge 1) onduidelijk is en voor veel verwarring zorgt. Zij vragen dan ook om een eigen straat aanduiding. De gemeente begrijpt dat de adressering voor veel verwarring kan zorgen, maar geeft aan dat de bestemmingsplanwijziging hier niets aan zal veranderen. Dat is formeel ook juist en in het kader van dit agendapunt leidt het dan ook niet tot aanpassing van het bestemmingsplan.

In de beantwoording op de vragen van de fractie van Groen Links, wordt gesproken dat de gemeente geen straatnaam kan verlenen aan private wegen en terreinen. Dat verbaast mij, want de Wet Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG) en de verordening naamgeving en adressen de gemeente Medemblik bieden wellicht mogelijkheden. Zowel De Maar als De Kogge worden beheerd door een Vereniging van Eigenaren, maar zijn wel degelijk openbaar toegankelijk en vallen wellicht onder het begrip 'openbare ruimte'. Dezelfde situaties komen ook voor in buurgemeente Hoorn. In een aantal gevallen hebben deze, door een Vereniging van Eigenaren beheerde, gebieden wel een straatnaam gekregen.

De situatie van recreatiepark De Maar in Twisk is identiek aan die van reclamanten. De adressering van de woningen is nog steeds Dorpsweg 153-1 tot en met 153-37. Nu het voorstel er ligt om het recreatiepark te transformeren naar een woonbestemming, is het ook logisch om de oorspronkelijke link naar Dorpsweg 153 los te laten en, net als andere straten, woonwijken etc., te kiezen voor een eigen straatnaam.

Het is juist van belang dat dienstverleners, zoals politie, brandweer, ambulance en postbodevrijen zich snel kunnen oriënteren in de gemeente. Als er sprake is van spoed, dan is een geregistreerd adres van De Maar 31 sneller te vinden dan Dorpsweg 153-31. Ook verlossen wij hiermee de bewoner van Dorpsweg 153 van de vele (bijna dagelijkse) post- en pakjes, die niet voor haar bestemd zijn.

Het doet ook recht aan de al decennialang in de praktijk gegroeide aanduiding van De Maar. En het sluit tenslotte mooi aan op het reeds bestaande Marepad.

Kortom, ik vraag het college dan ook om de adressering van het voormalige recreatiepark De Maar formeel te wijzigen van Dorpsweg 153-1 / 37 naar De Maar 1 / 37.

Vriendelijke groet,

Jos Beers
De Maar 31
1676 GK Twisk
jm.beers@quicknet.nl