

Beantwoording vragen voorafgaand aan de raadscommissie

Nummer DOC-21-369441
 Zaaknummer Z-20-133065
 Naam commissielid G. van Keulen
 Fractie GroenLinks
 Onderwerp Commissievragen GroenLinks raadsce. 25-3 agendapunt 10.3
 Vrijgeven gereserveerde middelen huisvesting
 Datum waarop de vraag is gesteld 22 maart 2021
Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur, voorafgaand aan de raadscommissie.
 Portefeuillehouder
 Afdeling

1.	Op pag. 1 van het raadsvoorstel staat dat er in 2021 € 50.000, - besteed gaat worden aan een huisvestingsplan en € 50.000, - aan vervangingen in het gemeentehuis en op de thuiswerkplekken. Waar gaat u de resterende € 94.000, - (die er voor 2021 nog open staat) aan uitgeven?
antwoord	In het nog op te stellen huisvestingsplan nemen wij een voorstel op voor de besteding van de resterende middelen. Dus eerst het plan en dan verder. Dan weten wij ook wat er de komende jaren voor budget nodig is. In de project opdracht nemen wij de gestelde politieke vragen mee. Het huisvestingsplan en het definitieve benodigde budget worden ter besluitvorming aan de raad aangeboden.
2.	Op pag. 2 staat dat voor 2021 € 750.000, - in de begroting is genoemd voor inrichting (meubilair/vloerbedekking) gemeentehuis. Vormt dit bedrag een deel van de huisvestingskosten van de meerjarenraming 2022-2024, of komt dat er nog eens bovenop?
Antwoord	In de begroting 2021 is € 194.000 opgenomen voor huisvesting. U verwijst in uw vraag naar het bedrag dat is opgenomen in het amendement. Wij citeren in het voorstel het amendement (inclusief de bedragen). Onder het kopje financiën in het raadsvoorstel leest u de bedragen voor huisvesting die meerjarig zijn geraamd in de begroting.
3.	U heeft grote bedragen gereserveerd voor de huisvesting. Waar zijn die op gebaseerd, wetende dat er geen huisvestingsplan aan ten grondslag heeft gelegen?
Antwoord	Op basis van technische gegevens, kentallen en aannames is een globale inschatting gemaakt. Deze cijfers namen wij op in de inventarisatienotitie Kadernota 2021-2023. Daarbij spraken wij over een minimum en maximum scenario huisvesting. Met het opstellen van een integraal huisvestingsplan vullen wij dit nu nader in.

4.	Voor het maken van het huisvestingsplan wilt u externe capaciteit inhuren voor een bedrag van € 50.000, -. Wij kunnen ons goed voorstellen dat er op het gemeentehuis zelf ambtenaren rondlopen die perfect op de hoogte zijn van de veroudering, slijtage, Arbo-verplichtingen, enz. Is het niet logisch om in dit geval te kiezen voor mensen die het gebouw al door en door kennen?
Antwoord	In het raadsvoorstel hebben wij aangegeven dat wij geen capaciteit beschikbaar hebben voor het opstellen van een huisvestingsplan. Uiteraard wordt voor het opstellen van het plan ook gebruik gemaakt van de kennis en ervaringen van de medewerkers.
5.	Waarom gaat u voor het huisvestingsplan niet op zoek naar een vaste kracht, die betaald wordt uit de gereserveerde middelen voor organisatieontwikkeling?
Antwoord	Het opstellen van een integraal huisvestingsplan is een incidentele activiteit. Het aannemen van een vaste kracht hiervoor is niet passend. De benodigde kennis en competenties voor het maken van een huisvestingsplan komen niet overeen met wat structureel nodig is voor de volgende stap in de organisatieontwikkeling.