

Ruimtelijke onderbouwing

Zonneveld Zwaagdijk



Eelerwoude werkt

met passie aan een mooi

en groen Nederland



Opdrachtgever:

Sunvest Ontwikkeling B.V.
Maarssebroeksedijk 37
3542 DM Utrecht

Opdrachtnemer:

Eelerwoude
[Onze vestigingen](#)
088-1471100
info@eelerwoude.nl
www.eelerwoude.nl

Projectgegevens:

Projectnummer: 201181
Datum: 19-2-2021
Projectleider: TR
Opgesteld: TR en SIJ
Gecontroleerd: MB
Status: Concept
Versie: 1

© 2021 Eelerwoude

Dit rapport is enkelzijdig opgemaakt.

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	5
1.1	Aanleiding.....	5
1.2	Ligging plangebied.....	5
1.3	Vigerend bestemmingsplan.....	7
1.4	Leeswijzer.....	7
2	Planbeschrijving.....	8
2.1	Beschrijving huidige situatie plangebied.....	8
2.2	Het zonneveld.....	9
2.3	Landschappelijke inpassing.....	11
3	Beleidskaders.....	14
3.1	Inleiding.....	14
3.2	Rijksbeleid.....	14
3.3	Provinciaal en regionaal beleid.....	18
3.4	Gemeentelijk beleid.....	23
3.5	Conclusie.....	25
4	Waardentoets.....	26
4.1	Inleiding.....	26
4.2	Natuurwaarden.....	26
4.3	Archeologie.....	28
4.4	Cultuurhistorie.....	30
4.5	Water.....	31
4.6	Conclusie.....	34
5	Milieuaspecten.....	35
5.1	Inleiding.....	35
5.2	Bodem.....	35
5.3	Geluid.....	35
5.4	Luchtkwaliteit.....	36
5.5	Lichtreflectie.....	37
5.6	Elektromagnetische straling.....	37
5.7	Externe veiligheid.....	38
5.8	Bedrijven en milieuzonering.....	39
5.9	Verkeer en parkeren.....	39

5.10	Vormvrije m.e.r.-beoordeling	40
5.11	Conclusie.....	41
6	Uitvoerbaarheid	42
6.1	Inleiding	42
6.2	Ruimtelijke uitvoerbaarheid	42
6.3	Maatschappelijke uitvoerbaarheid.....	42
6.4	Economische uitvoerbaarheid	43
6.5	Conclusie.....	43
	Bijlage 1 – Landschappelijk inrichtingsplan.....	44
	Bijlage 2 – Quicksan Flora en Fauna	49
	Bijlage 3 – Stikstofberekening Zonneveld Zwaagdijk	46
	Bijlage 4 – NNN-toetsing Zonneveld Zwaagdijk	47
	Bijlage 5 – Watertoets.....	48

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

De Nederlandse overheid heeft een grote ambitie op het gebied van duurzaamheid. In het Energieakkoord is afgesproken dat in 2020 het aandeel hernieuwbare energieopwekking 14% dient te zijn. Het percentage voor 2023 is vastgesteld op 16%. Het kabinet heeft met het nationale Klimaatakkoord van 2019 als centraal doel gesteld om de uitstoot van broeikasgassen in Nederland in 2030 met 49% terug te dringen ten opzichte van 1990. Voor de elektriciteitssector geldt hierbij een opgave om in eerste instantie in 2030 de CO₂-emissies met tenminste 20,2 Mton te verminderen.

De provincie Noord-Holland sluit zich aan bij de ambities van het rijk en wil in 2050 energieneutraal zijn. Hierin ziet zij vooral mogelijkheden voor hernieuwbare energie uit zon, wind, water en duurzame warmte. Met de beleidsnotitie Kwaliteitsimpuls zonneparken, de Omgevingsvisie NH2050 en de Omgevingsverordening stelt de provincie richtlijnen en beleidskaders op. De gemeenten zijn uiteindelijk verantwoordelijk voor de lokale inpassing van de energietransitie.

De gemeente Medemblik geeft invulling aan de ambities en doelstellingen voor duurzaamheid met het programma Duurzaamheid. Medemblik ziet voor opwekking dan duurzame energie binnen de gemeente vooral mogelijkheden voor zonnepanelen, windmolens en duurzame warmtebronnen. Tot 2020 heeft zij op de agenda de realisatie van één 3 MW windmolen of 28.000 zonnepanelen staan. De gemeente ondersteunt in verzoeken voor aanleg van zonneweides.

1.1.1 Marktpartij en grondeigenaar nemen initiatief

Sunvest Ontwikkeling BV (hierna: Sunvest) ontwikkelt, financiert, bouwt en exploiteert zonnevelden. De grondeigenaar en Sunvest hebben samen het initiatief genomen om een zonneveld te realiseren op een agrarisch perceel binnen de gemeente. Het betreffende perceel is gelegen aan de Zwaagdijk 396 Zwaagdijk West. Het betreft het perceel welke kadastraal bekend is als: WNM00 - K - 4201. De kavel heeft een omvang van circa 5 hectare, waarvan een deel wordt belegd met zonnepanelen. Daarnaast wordt er grond beschikbaar gesteld voor de landschappelijke inpassing.

1.2 Ligging plangebied

Het plangebied is gelegen in Zwaagdijk-West, een dorp ten noorden van Hoorn en Zwaag. Het perceel strekt zich uit over een gebied tussen de weg Zwaagdijk en een beek, genaamd Kromme Leek. Het perceel heeft de kadastrale gemeentecode WNM00-K-4201 en is onderdeel van de gemeente Medemblik. Het zonneveld beslaat, met landschappelijk inpassing meegenomen, een oppervlakte van circa 5 hectare.



Figuur 1. Ligging plangebied ten opzichte van de omgeving (Wognum westzijde, Zwaag oostzijde en Hoorn zuidzijde).



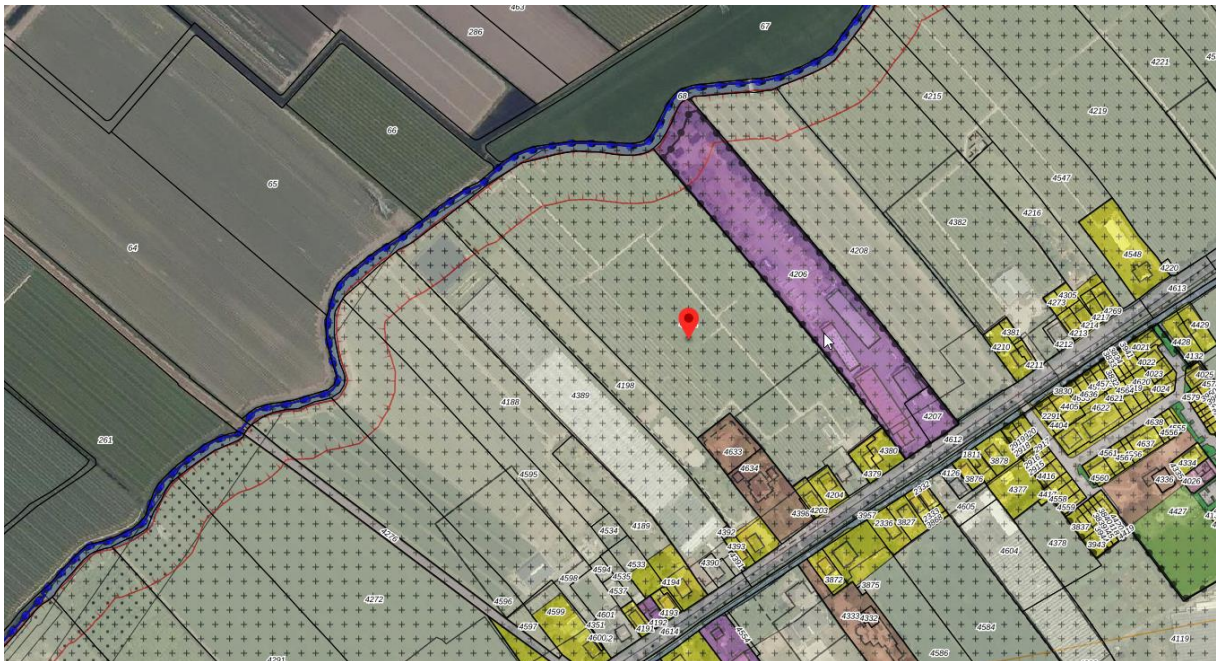
Figuur 2. Plangebied zonneveld Zwaagdijk-West.

1.3 Vigerend bestemmingsplan

Het plangebied behoort tot het bestemmingsplan Dorpskernen IV van de gemeente Medemblik. Dit bestemmingsplan is vastgesteld op 29 september 2016. Binnen het bestemmingsplan is de enkelbestemming 'Agrarisch' van toepassing op het plangebied. Gronden met een dergelijke bestemming zijn bestemd voor de uitvoering van een agrarisch bedrijf, kleinschalige energiewinning en het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de landschappelijke, natuurlijke en cultuurhistorische waarden.

Daarnaast is de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 3' hier van kracht. Deze strekt zich over het gehele plangebied uit. De zuidoostelijke kant van het perceel kent de een bouwvlakaanduiding. De noordwestelijke zijde, langs de Kromme Leek, kent de gebiedsaanduiding 'wetgevingszone- wijzigingsgebied 2'. Deze zone kan door het college van B&W gewijzigd worden van bestemming 'Agrarisch' naar 'Natuur' en/of 'Water'. Hiervoor gelden wel een aantal voorwaarden, zoals het behoud van landschappelijke, natuurlijke, en cultuurhistorische waarden, en het niet aanbrengen van schade aan omliggende bedrijven.

De kavels rondom het plangebied bestaan uit de bestemmingen 'Agrarisch', 'Bedrijf', 'Maatschappelijk' en 'Wonen'.



Figuur 3. Uitsnede bestemmingsplan 'Dorpskernen IV'.

1.4 Leeswijzer

De ruimtelijke onderbouwing is opgebouwd uit 6 hoofdstukken. In hoofdstuk 2 wordt eerst ingegaan op het voorgenomen plan. In hoofdstuk 3 komt het beleidskader aan bod. In dit hoofdstuk wordt een beschrijving gegeven van het van toepassing zijnde rijksbeleid, provinciaal beleid en gemeentelijk beleid. Het voorgenomen plan wordt daarbij getoetst aan dit beleid. Hoofdstuk 4 bevat een waardentoets. Hieruit blijkt welke waarden er in het plangebied aanwezig zijn en of deze worden aangetast door de ontwikkeling. In hoofdstuk 5 komen de relevante milieuaspecten aan bod. In hoofdstuk 6 wordt tot slot ingegaan op de ruimtelijke, maatschappelijke en economische uitvoerbaarheid.

2 Planbeschrijving

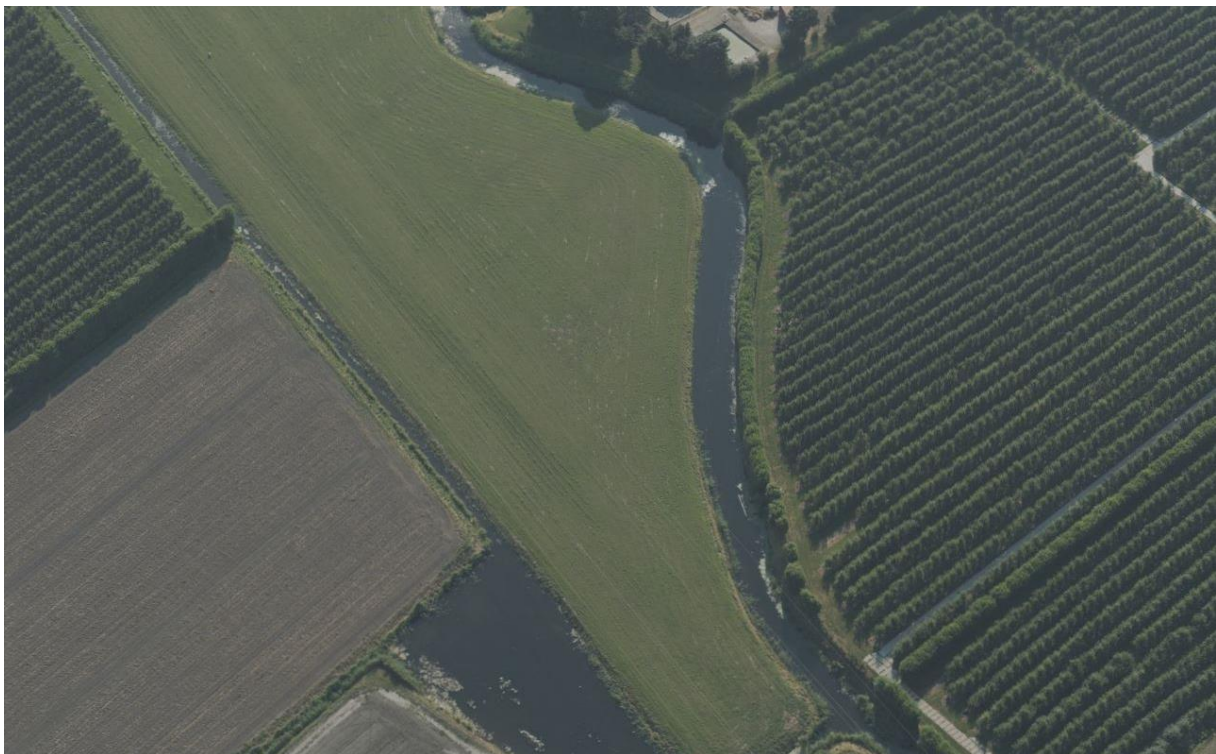
2.1 Beschrijving huidige situatie plangebied

In dit hoofdstuk wordt de huidige situatie weergegeven en wordt de voorgenomen ontwikkeling beschreven.

2.1.1 Ligging en beschrijving plangebied

De kavel is onderdeel van het dorp Zwaagdijk-West en betreft een agrarisch perceel voor de teelt van peren. De voorzijde van de kavel bestaat uit een bedrijfswoning aan de Zwaagdijk. Dit is een verbindingsweg tussen Zwaagdijk-Oost, Zwaag en de N307. Achter de bedrijfswoning zijn enkele schuren gevestigd ten behoeve van de perenteelt. De schuren lopen over in een perengaard. De perengaard omvat voor het grootste deel het plangebied. Tussen de bedrijfswoning en het plangebied wordt een deel van de perengaard in stand gehouden. Het erf en de perengaard zijn verbonden door een pad van betonplaten.

De grond naast het plangebied is aan de oostzijde in gebruik als weiland en rijbak voor paarden en glastuinbouwkas voor de teelt van bloemen. Ten westen van het plangebied is de grond in gebruik door een werf van het hoogheemraadschap Holland Noorderkwartier. Een pastorie, kerk en begraafplaats grenzen ook aan het plangebied. Verder staan aan de Zwaagdijk enkele woningen, op enige afstand van het plangebied.



Figuur 4. Impressie Kromme Leek en de afscheiding van het perceel met beplanting.

Het landschap kenmerkt zich op grote schaal door een strakke en hoekvormige verkaveling. Woningen zijn naast elkaar gebouwd aan een klein aantal wegen en vormen een lint van bebouwing. Kavels lopen haaks op de wegen door in een landschap van grote bouwlanden, graslanden en boomgaarden voor de teelt van fruit. Open vlaktes wisselen zich af met besloten gronden met beplanting. Sloten scheiden de kavels van elkaar af en accentueren de strakke, hoekige verkaveling. Dit is ook herkenbaar in het plangebied. Het is aan drie zijden

begrenst door een watergang en hoog opgaande beplanting. De scheiding van de kavels bestaan uit een sloot met daarlangs relatief hoog opgaande beplanting. Deze beplanting loopt momenteel door langs de Kromme Leek. Door de beplanting en bebouwing aan weerszijden heeft het perceel een besloten karakter.

2.2 Het zonneveld

In deze paragraaf wordt het plan voor het zonneveld Zwaagdijk-West toegelicht. Ten behoeve van het plan is door adviesbureau Haver Doeze een inrichtingsplan opgesteld. Dit plan is weergegeven in bijlage 1.

2.2.1 Initiatief voor een zonneveld

De grondeigenaar van het perceel aan de Zwaagdijk 396, heeft het initiatief genomen om in samenwerking met Sunvest een zonneveld te ontwikkelen op deze gronden. Het betreft het perceel met de kadastrale aanduiding WNM00 - K - 4201. Momenteel heeft de initiatiefnemer de grond in gebruik als fruitboomgaard voor de teelt van peren. Gezien het ontbreken van een opvolger en de leeftijd is besloten de grond voor andere doeleinden te gebruiken. De kavel komt gedeeltelijk beschikbaar voor zonnepanelen met bijbehorende landschappelijke elementen. De omvang van het plangebied is circa 5 hectare.

2.2.2 Locatiekeuze

De vraag naar een duurzame energievoorziening in de gemeente Medemblik is aanwezig. De gemeente heeft met het programma Duurzaamheid en de RES Noord-Holland Noord aangegeven invulling te willen geven aan de inpassing van hernieuwbare energiebronnen binnen de gemeentegrenzen. De initiatiefnemer en Sunvest willen bijdragen aan deze vraag.

De locatie is uiterst geschikt voor de inpassing van een zonneveld. Het perceel is momenteel afgeschermd van de omgeving door groenstructuren en naastliggende bedrijven. Zicht op het zonneveld door omwonenden is minimaal en zicht op het buitengebied blijft door de hoogteligging intact. Bovendien dient de inpassing van het zonneveld op deze locatie ook voor een verrijking van de omgeving. Voorliggend plan stimuleert de biodiversiteit, haakt aan op de ruimtelijke kwaliteiten van de omgeving en is een aanwinst voor de ecologische verbindingzone van de Kromme Leek. Dit is toegelicht in het Landschappelijk inpassingsplan van Haver Droeze, behorende tot de bijlagen van deze ruimtelijke onderbouwing.

2.2.3 Technische gegevens zonneveld

Het plangebied heeft een omvang van circa 5 hectare, waarvan een deel in gebruik wordt genomen voor de landschappelijke inpassing van het zonneveld. De zonnepanelen (hierna: pv-panelen) wekken de panelen een gezamenlijk vermogen op van circa 7 MWp. De pv-panelen worden geplaatst in een zuid-opstelling, wat zorgt voor een optimale opbrengst.

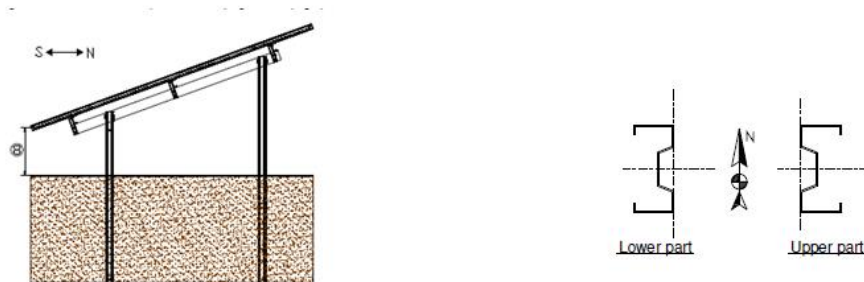
Netaansluiting

Sunvest is in contact geweest met de netbeheerder Liander. Deze partij zorgt voor een geschikte capaciteit ten tijde van de exploitatiefase. Sunvest blijft in contact met de netbeheerder voor verdere afstemming. Middels een compacte 10 kV aansluiting wordt het zonneveld aangesloten op het elektriciteitsnetwerk van Liander. Aan de Geldelozeweg te Hoorn, op 3,5 km van het plangebied, wordt een koppeling aan het net tot stand gebracht. De aansluiting heeft een capaciteit van 5 MVA.

Fundering

Stalen palen worden tussen de 1 tot 3 meter in de grond geslagen om de constructie stevig neer te zetten. Deze diepte heeft relatie met de veenachtige grondsamenstelling. Betonnen funderingen zijn niet benodigd en

worden niet gebruikt. De palen zijn na de exploitatiefase probleemloos en zonder graafwerkzaamheden uit de grond te trekken.



Figuur 5. Impressie fundering pv-panelen.

2.2.4 Toegankelijkheid en ontsluiting van het zonneveld

De fruitboomgaard is momenteel ontsloten via een betonnen pad en de erftoegangsweg aan de Zwaagdijk 396. In Zwaagdijk-West is de Zwaagdijk voorzien van meerdere drempels en wegversmallingen om hard rijden tegen te gaan. Er geldt ten hoogte van de Zwaagdijk 396 tevens een 30 km per uur zone. Verder is de aansluiting op de Zwaagdijk overzichtelijk. De 5 meter brede erftoegangsweg is daarmee een geschikte hoofdingang voor het zonneveld. Een half-verhard pad wordt aangelegd rondom de pv-panelen voor onderhoud en beheer.

2.2.5 Aanleg zonneveld

Het uitgangspunt voor de aanleg van het zonneveld is om te starten in het eerste kwartaal van 2023. Dit is afhankelijk van het moment waarop de vergunningen zijn verleend door de daarvoor bevoegde instanties, de subsidies van het rijk zijn toegewezen en de netwerkcapaciteit van de netaansluiting voldoet. De aanleg van het zonneveld omvat een periode van een aantal maanden. De technische partner ProfiNRG installeert de zonnepanelen en voert het onderhoud uit in de exploitatiefase. Gestreefd wordt om de exploitatiefase te starten in het tweede kwartaal van 2023.

2.2.6 Looptijd

Het zonneveld heeft een exploitatiefase van 25 jaar. Na deze periode wordt het volledig ontmanteld, zodat het weer in gebruik genomen kan worden voor agrarische doeleinden. Landschapselementen worden in stand gehouden.

2.2.7 Communicatie en participatie

De omwonenden en andere betrokkenen (zoals de kerk) zijn reeds meegenomen bij het ontwerpen van de landschappelijke inpassing. Daarnaast heeft Sunvest diverse keukentafelgesprekken gevoerd met direct omwonenden en zijn er meermaals gesprekken geweest met de dorpsraad. De stichting De Cromme Leeck is door Sunvest tevens betrokken bij het zonneveld. Met de stichting heeft Sunvest enkele gesprekken gevoerd. De resultaten van deze gesprekken zijn meegenomen in het landschappelijk inrichtingsplan. Het indienen van de vergunning zal uiteindelijk via het dorpsblad van Stichting Samenspel bekend worden gemaakt.

Sunvest is tevens in gesprek gegaan met Zonnecoöperatie West-Friesland (ZCWF). Sunvest onderzoekt de mogelijkheden voor een samenwerking met de Zonnecoöperatie. De intentie is om met hulp van ZCWF een vorm van financiële participatie aan te bieden aan een grotere groep omwonenden. ZCWF gebruikt hiervoor

doorgaans de postcoderoosregeling. Sunvest stelt ten behoeve van de financiële participatie circa 25% (ongeveer 1,6 MWp) open voor deelname.

2.3 Landschappelijke inpassing

2.3.1 Schaal van het landschap en de directe omgeving

Het perceel is onderdeel van het veenlandschap van Noord-Holland. Het landschap kenmerkt zich over het algemeen door de smalle langgerekte verkaveling van landbouwgronden met daartussen vele 'rechte' sloten. Dit karakteristieke landschap is ontstaan door ontginning. Vanaf het jaar zijn de eerste bewoners naar het gebied toe getrokken. Zij bouwden de eerste woningen in een rechte lijn (lint) op de hoger gelegen kreeklopen en langs de bestaande watergangen, zoals de Kromme Leek.

Vanuit hier zijn langgerekte watergangen haaks op de bebouwingslinten gegraven. Dit leidde tot een grootschalige afvoer van het hemel en grondwater, wat uiteindelijk zorgde voor wateroverlast en bodemdaling. Met de aanleg van meerdere dijken, waaronder de Zwaagdijk, is de wateroverlast verholpen. Met ruilverkavelingen is geprobeerd het moeilijk te bewerken agrarische gebied beter te ontsluiten en rationeler in te delen.

De bovengenoemde landschapselementen zijn nog steeds zichtbaar. Met de komst van fruittelers, glastuinbouw en andere bedrijvigheid heeft het open karakter van het gebied wel een kleinschaligere vorm aangenomen. Momenteel zijn fruitboomgaarden, open bouw- en graslanden, en kassen ook regelmatig te zien. De lintbebouwing heeft een meer gesloten karakter gekregen, alhoewel er op enkele plekken nog wel zicht is op het achterliggende landschap.

Naast het plangebied zijn twee bedrijven gesitueerd: een bloementeler met een kas en een werf van het Hoogheemraadschap Holland Noorderkwartier. Het plangebied heeft hierdoor een besloten karakter. De iconische watergangen lopen vanuit de Kromme Leek tussen de kavels door naar de bebouwing aan de Zwaagdijk. Langs de watergangen zijn middelhoog opgaande singels van bomen gelegen. Deze sluiten het plangebied momenteel af van de directe omgeving.

Voorliggend plan sluit aan op de verkavelingsstructuur van veenlandschap. De rechte watergangen en het besloten karakter worden gehandhaafd. Vanaf de Zwaagdijk is het zonneveld niet zichtbaar. De verdere inpassing van het zonneveld wordt op de volgende pagina toegelicht.



Figuur 6. Plattegrond zonneveld met bijbehorende perspectieven (bron: Landschappelijk inpassingsplan Haver Droeze).

2.3.2 Landschappelijke inrichting

In stand houden Elzensingel en boomgaard

In voorliggend plan blijft een klein deel van de fruitboomgaard bestaan. Dit is het deel tussen de woningen, de kerk en het zonneveld. Zo blijft het karakter van de boomgaard bestaan en is er een natuurlijkere overgang tussen de woningen en het zonneveld. Verder blijft het zonneveld gedeeltelijk afgeschermd door een dichte singel van karakteristieke Elzen. Tussen het werf van het Hoogheemraadschap Holland Noorderkwartier en het zonneveld wordt de huidige elzensingel in stand gehouden. Deze wordt doorgetrokken langs de schuren van de Zwaagdijk 396 tot aan de begraafplaats.

Nieuwe hagen

Tussen de begraafplaats en het zonneveld in wordt een losse haag, zoals een beukenhaag of veldesdoorn, aangeplant en onderhouden op een hoogte van 1,2 tot 1,5 meter. De haag loopt verder langs de kavelsloot aan de westzijde van het plangebied. Dit komt ten goede aan het strakke, rechtlijnige karakter van het landschap. Achter de tuinen aan de Zwaagdijk zal als afscheiding een hogere Elzenhaag worden geplant en zullen tevens kleine vakken met fruitbomen blijven staan zodat een goede overgang naar het zonnepark wordt verkregen.

Natuurlijke oever

De Kromme Leek en de omliggende gronden zijn aangewezen als ecologische verbindingzone en behoren tot het NNN. Om bij te dragen aan de ontwikkeling van deze ecologische verbindingzone wordt een 16 meter brede strook langs de Kromme Leek ingericht als natuurvriendelijke oever. De beek krijgt een flauw aflopende oever. Verlaging van de grond (met 0,4 meter) aan de oever zorgt voor de ontwikkeling van een natte natuurzone. Het biedt verschillende flora en fauna, zoals de rugstreeppad en fazanten, een mogelijkheid zich beter te ontwikkelen. De Dorpsraad vindt het belangrijk dat een zone van 20 meter tot aan de panelen wordt vrijgehouden. Tussen het zonneveld en de natuurvriendelijke oever komen groepen van elzen met struweel te staan en een 4 meter breed onderhoudspad van te liggen van bloemrijk gras. Onderhoud van de ruige vegetatie is incidenteel. Met de ecologische verbindingzone van 16 meter en het onderhoudspad van 4 meter wordt voldaan aan de wens van de Dorpsraad.

3 Beleidskaders

3.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt het relevante beleid dat betrekking heeft op het plangebied en de voorgenomen ontwikkeling beschreven. Het wordt benaderd vanuit het Rijks-, provinciaal- en gemeentelijk beleid. Het voorgenomen plan wordt getoetst aan dit beschreven beleid.

3.2 Rijksbeleid

3.2.1 Nationale Omgevingsvisie (NOVI)

Nederland staat in de komende jaren voor een aantal opgaven van nationaal belang. De Nationale Omgevingsvisie (NOVI) stelt dat grote en complexe opgaven zoals klimaatverandering, energietransitie, circulaire economie, bereikbaarheid en woningbouw Nederland flink zullen veranderen. Deze opgaven moeten benut worden om vooruit te komen en tegelijkertijd het mooie van Nederland te behouden. De NOVI biedt perspectief om de grote opgaven aan te pakken. Hierbij is omgevingskwaliteit het kernbegrip: dat wil zeggen ruimtelijke kwaliteit én milieukwaliteit.

Vanuit de NOVI geeft het Rijk kaders en richting voor zowel nationale als decentrale keuzes. Centraal bij de afweging van belangen staat een evenwichtig gebruik van de fysieke leefomgeving, zowel van de boven- als van de ondergrond. In de NOVI wordt gesproken over een 'omgeving inclusief' beleid. De NOVI beschrijft enerzijds een toekomstperspectief met ambities en anderzijds de nationale belangen in de fysieke leefomgeving en de daaruit voortkomende opgaven. Deze opgaven zijn het verschil tussen de ambitie en de huidige situatie en verwachte ontwikkelingen. Waar de opgaven vragen om een geïntegreerde benadering, komen deze samen in vier prioriteiten. Op deze vier prioriteiten zijn beleidskeuzes gemaakt:

- 1) Ruimte voor klimaatadaptatie en energietransitie.
- 2) Duurzaam economisch groeipotentieel.
- 3) Sterke en gezonde steden en regio's.
- 4) Toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied.

Om de beleidskeuze weloverwogen te maken worden drie afwegingsprincipes, die helpen bij het afwegen en prioriteren van de verschillende belangen en opgaven, gehanteerd namelijk; 1) Combinaties van functies gaan voor enkelvoudige functies, 2) Kenmerken en identiteit van een gebied staan centraal en 3) Afwentelen wordt voorkomen.

In de NOVI wordt gesteld dat de klimaatdoelstelling in lijn is met de Parijse klimaatdoelstelling: in 2050 vrijwel geheel klimaat neutraal. De ambitie is dat de omslag naar 100 procent circulair in 2050 gerealiseerd is en dat een zo goed mogelijke inpassing van duurzame energie in de leefomgeving is. In 2050 is Nederland erin geslaagd al deze ontwikkelingen zorgvuldig in te passen of nieuwe landschappen te creëren, met zo min mogelijk hinder of overlast voor mensen en het ecosysteem. De NOVI ziet het van nationaal belang om de internationale afgesproken doelen te behalen. De opgave is dan ook om de broeikasgassen. Ten opzichte van 1990 te reduceren met tenminste 49 procent in 2030 en met 95 procent in 2050. Een andere opgave is het vervangen van fossiele energiebronnen door duurzame bronnen.

Bovenstaande opgaven manifesteert zich rond een van de vier prioriteiten, namelijk prioriteit 1 'Ruimte voor klimaatadaptatie energietransitie'. In beleidskeuzes van deze prioriteit wordt benoemd dat overheden, marktpartijen en maatschappelijke organisaties samenwerken aan het bijtijds halen van doelstellingen, die in het Klimaatakkoord zijn bepaald.

Het Nationaal Programma RES vormt een platform voor onderling samenwerken, vergelijken, leren en uitdagen. De energietransitie kan een hefboom zijn voor kwaliteitsverbetering, zowel ruimtelijke als bijvoorbeeld voor ecologische, economische of sociale verbeteringen. Zonnevelden kunnen bijvoorbeeld economische dragers voor het landelijk gebied worden. Daarnaast moeten zonnevelden in het landschap worden ingepast. De afwegingprincipes van de NOVI leiden tot een voorkeur voor zonnepanelen op daken en gevels van gebouwen. Vanuit diezelfde principes hebben daarna onbenutte terreinen in bebouwd gebied de voorkeur. Om aan de gestelde energiedoelen te voldoen, kan blijken dat ook locaties in het landelijk gebied nodig zijn.

Relatie met de voorgenomen ontwikkeling

Voorliggend plan draagt bij aan het behalen van de nationale doelstellingen op het gebied van de energietransitie. De panelen genereren een vermogen van 7 MWp. Deze doelstellingen worden gecombineerd met de doelstellingen op het gebied van natuurontwikkeling. In het plan is ingespeeld op meervoudig ruimtegebruik. De grond onder de pv-panelen bestaat uit een kruiden- en bloemrijk grasland en langs de Kromme Leek komt een natuurvriendelijke oever. Afwenteling van onder andere ecologische doelstellingen wordt zo voorkomen. Het zonneveld is eenvoudig in te passen in het landschap, vanwege de bedrijvigheid rondom het perceel en de bestaande landschapsstructuren.

3.2.2 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) bevat de visie van het Rijk op de ruimtelijke ontwikkeling van Nederland. Het Rijk streeft naar een krachtige aanpak die ruimte geeft aan regionaal maatwerk, de gebruiker vooropzet, investeringen prioriteert en ruimtelijke ontwikkelingen en infrastructuur met elkaar verbindt. In het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) zijn regels opgenomen om het beleid uit de SVIR te verwezenlijken. In de structuurvisie schetst het Rijk ambities voor Nederland in 2040. Uitgaande van de verantwoordelijkheden van het Rijk zijn de ambities uitgewerkt in rijksdoelen tot 2028, waarin is aangegeven welke nationale belangen aan de orde zijn. De tijdshorizon is gesteld omdat in de loop van de tijd nieuwe ontwikkelingen en opgaven kunnen vragen om bijstelling van de rijksdoelen. Voor de ambities zijn rijksinvesteringen slechts één van de instrumenten die worden ingezet. Kennis, bestuurlijke afspraken en kaders kunnen ook worden ingezet. De huidige financiële rijkskaders (begroting) zijn randvoorwaardelijk voor de concrete invulling van die rijksambities. De ruimtelijke waarden die het nationaal belang waarborgen zijn opgenomen in 13 verschillende belangen. In de structuurvisie wordt ook aangegeven op welke wijze het Rijk deze belangen wil verwezenlijken. Dit zorgt voor een duidelijk overzicht in één document, gezamenlijk met de doelen die het Rijk heeft opgesteld.

Relevant voor voorliggend plan is dat de vraag naar elektriciteit blijft groeien. Vanwege de ambities voor beperking van de CO₂-uitstoot is een transitie naar een duurzame energievoorziening van hernieuwbare energiebronnen nodig. Voor het opwekken van energie moet voldoende ruimte gereserveerd worden. Het aandeel van duurzame energiebronnen (waaronder zon) in de totale energievoorziening moet omhoog en deze bronnen hebben relatief veel ruimte nodig.

Relatie met de voorgenomen ontwikkeling

Het zonneveld Zwaagdijk-West levert een bijdrage aan de ambities van de SVIR om te werken naar een duurzame energievoorziening. Verder doet het geen afbreuk aan overige nationale belangen, zoals genoemd in de SVIR.

3.2.3 Barro en Bro

Het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) is op 30 december 2011 in werking getreden. In het Barro wordt een aantal projecten die van rijksbelang zijn met name genoemd en met behulp van digitale kaartbestanden exact ingekaderd. Per project worden vervolgens regels gegeven, waaraan ruimtelijke plannen moeten voldoen.

Binnen het Barro worden de volgende onderdelen besproken:

- Project Mainportontwikkeling Rotterdam.
- Kustfundament.
- Grote rivieren.
- Waddenzee en waddengebied.
- Defensie.
- Erfgoederen van uitzonderlijke universele waarde.

In oktober 2012 is het besluit aangevuld met de ruimtevraag voor de onderwerpen veiligheid op rijkswegen, toekomstige uitbreiding van infrastructuur, de elektriciteitsvoorziening, de Ecologische Hoofdstructuur (EHS), de veiligheid van primaire waterkeringen, reserveringsgebieden voor hoogwater, maximering van de verstedelijkingsruimte in het IJsselmeer en is het onderwerp duurzame verstedelijking in regelgeving opgenomen. Per 1 juli 2016 zijn er nog enkele wijzigingen van de Barro van kracht geworden. Deze wijzigingen hebben geen directe invloed op de voorgenomen ontwikkeling.

Ladder voor duurzame verstedelijking

In de SVIR wordt de ladder voor duurzame verstedelijking geïntroduceerd. Deze ladder is per 1 oktober 2012 als motiveringseis in het Besluit ruimtelijke ordening opgenomen. Op 1 juli 2017 is het Besluit ruimtelijke ordening gewijzigd, waarbij ook een nieuwe "Laddersystematiek" wordt toegepast. Deze nieuwe regeling is opgenomen in artikel 3.1.6 Bro. De ladder voor duurzame verstedelijking is van toepassing op bestemmingsplannen, uitwerkings- en wijzigingsplannen en omgevingsvergunningen. De toepassing van de ladder voor duurzame verstedelijking houdt in dat:

'De toelichting bij een bestemmingsplan dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt, bevat een beschrijving van de behoefte aan die ontwikkeling, en, indien het bestemmingsplan die ontwikkeling mogelijk maakt buiten het bestaand stedelijk gebied, een motivering waarom niet binnen het bestaand stedelijk gebied in die behoefte kan worden voorzien.'

Het aanleggen van een zonneveld op de huidige agrarische percelen is geen nieuwe stedelijke ontwikkeling. Op basis van eerdere uitspraken van de Raad van State ¹ blijkt dat soortgelijke projecten die niet tot leegstand van bestaande bebouwing leiden, niet als een nieuwe stedelijke ontwikkeling in de zin van het Bro kunnen worden aangemerkt. Voorbeelden hiervan zijn de aanleg van een weg, windpark of een hoogspanningsleiding.

Ook de Rechtbank Overijssel heeft in april 2018 geoordeeld dat een zonneveld geen nieuwe stedelijke ontwikkeling betreft (zaaknummer akzwo_17_2460 en ak_zwo_17_2461). Een toets aan de Ladder is daarom niet van toepassing. Vanuit het principe van een goede ruimtelijke ordening wordt hierna wel ingegaan op de onderbouwing van de behoefte en de argumentatie achter de omvang en de locatie.

1. Er bestaat een behoefte om te komen tot een duurzame energievoorziening. De behoefte is meermaals aangeduid in de Omgevingsvisie Noord-Holland 2050, de RES Noord-Holland Noord en programma Duurzaamheid van de gemeente Medemblik. De provincie wil in 2050 energieneutraal zijn en ziet hierin

¹ Zie: ABRvS 18 februari 2015, ECLI:NL:RVS:2015:448, ABRvS 24 februari 2016, ECLI:NL:RVS:2016: 465. ABRvS 16 maart 2016, ECLI:NL:RVS:2016:708. ABRvS 28 juni 2017, ECLI:NL:RVS:2017:1724.

vooral mogelijkheden voor hernieuwbare energie uit zon, wind, water en duurzame warmte. De ligging van de provincie maakt het uiterst geschikt om duurzame energie op te wekken met deze bronnen. Ook de RES Noord-Holland Noord stemt in met het ontwikkelen van zonneweides. In de regio dient 2 TWh aan duurzame energie opgewekt te worden. De gemeente Medemblik ziet voor opwekking dan duurzame energie binnen de gemeente vooral mogelijkheden voor zonnepanelen, windmolens en duurzame warmtebronnen. Tot 2020 heeft zij op de agenda de realisatie van één 3 MW windmolen of 28.000 zonnepanelen staan. De gemeente ondersteunt in verzoeken voor aanleg van zonneweides, aldus programma Duurzaamheid.

2. De benodigde energievraag kan niet alleen opgevangen worden met het plaatsen van zonnepanelen binnen de bebouwde omgeving. Dit wordt ook bevestigd in de RES Noord-Holland Noord. Een financieel rendabel zonneveld met een dergelijke omvang is niet te realiseren binnen de bebouwde omgeving van Medemblik. Gronden zijn niet beschikbaar of geschikt voor de plaatsing van zonnepanelen en bijbehorende installaties. De gronden zijn veelal in gebruik door andere functies of zijn niet te combineren met de objecten behorende tot een zonneveld. Daarnaast zijn er verschillende andere redenen waarom een plan met een dergelijke omvang niet financieel haalbaar is binnen de bebouwde omgeving. Dit zijn bijvoorbeeld esthetische bezwaren, de aanwezigheid van rieten daken, constructie-technische obstakels, te klein dakoppervlak en hinderlijke schaduw.

Een zonneveld op de aangewezen locatie aan de Zwaagdijk-West is geschikt voor de inpassing van een zonneveld. De locatie is afgeschermd van de nabije omgeving door de naastliggende bedrijven en bestaande groenstructuren. Met de realisatie van voorliggend plan worden de eigenschappen van het landschap versterkt. Onder andere zorgen singels van elzen en hagen voor een minimale zichtbaarheid van het zonneveld en accentueren ze de contouren van verkaveling. De natte natuurzone draagt bij aan de ecologische waarde van de omgeving en het NNN. De hoogteligging van de locatie maakt het voor de omgeving mogelijk zicht te houden op het achterliggend landschap. Het zonneveld is daarmee vrij eenvoudig in te passen in de omgeving en leidt niet tot hinder van omwonenden.

Het zonneveld wordt aangelegd voor een periode van 25 jaar, zoals voorgeschreven in de Omgevingsverordening van de provincie Noord-Holland. Dit wordt mogelijk gemaakt middels een omgevingsvergunning in afwijking op het vigerend bestemmingsplan. Aan het eind van de periode wordt het perceel teruggebracht naar agrarisch bruikbare en niet verontreinigde landbouwgrond.

3. Het zonneveld dient voornamelijk in de aanleg- en ontmantelingsfase bereikt te worden voor transport. Dit kan op een veilige manier via de toegangsweg over het erf aan de Zwaagdijk 396. Deze toegangsweg is in beperkte mate benodigd voor onderhoud en beheer.

3.2.4 Klimaatakkoord

Op 28 juni 2019 is het klimaatakkoord vastgesteld. Het Kabinet heeft met het nationale klimaatakkoord een centraal doel: het terugdringen van de uitstoot van broeikasgas in Nederland met 49% ten opzichte van 1990. Het kabinet pleit in Europa voor een broeikasgasreductie van 55% in 2030.

Relatie met de voorgenomen ontwikkeling

Zonneveld Zwaagdijk-West wekt circa 7 MWp aan elektrisch vermogen op. Hiermee levert het een bijdrage in de doelstelling van het Rijk om te komen tot een aandeel van 70% duurzaam opgewekte energie in 2030.

3.2.5 Rijk investeert in duurzame energie

De afgelopen jaren heeft de overheid diverse doelstellingen geformuleerd betreffende het opwekken van duurzame energie. Om deze doelstellingen te behalen worden initiatieven voor het opwekken van duurzame energie gesubsidieerd. Voor de realisatie van zonnevelden kan SDE++ subsidie worden aangevraagd.

Relatie met de voorgenomen ontwikkeling

De subsidieregeling vanuit het Rijk laat zien dat het Rijk dergelijke initiatieven voor het opwekken van duurzame energie stimuleert. De voorgenomen ontwikkeling sluit hierbij aan en de initiatiefnemer is voornemens subsidie aan te vragen.

3.2.6 Conclusie Rijksbeleid

De voorgenomen ontwikkeling past binnen de beleidskaders benoemd in de NOVI, SVIR, Barro, de Bro. Vanuit deze beleidsdocumenten en regelgeving zijn geen randvoorwaarden of uitgangspunten die rechtstreeks doorwerken op het voorgenomen plan. Daarnaast draagt de ontwikkeling bij aan het behalen van de vastgelegde doelstellingen in de NOVI en het Klimaatakkoord.

3.3 Provinciaal en regionaal beleid

3.3.1 Omgevingsvisie Noord-Holland 2050

De Omgevingsvisie NH2050 is door de provincie Noord-Holland vastgesteld op 19 november 2018. In het beleidsdocument beschrijft de provincie de kijk op de bestaande kwaliteiten de kansen voor de toekomst ten aanzien van de fysieke leefomgeving. Provincie Noord-Holland heeft de Omgevingsverordening HN2020 vastgesteld op 22 oktober 2020. In de Omgevingsverordening zijn regels gesteld over de fysieke leefomgeving. Het beleidskader is de juridische vastlegging van de Omgevingsvisie NH2050.

De provincie streeft naar een balans tussen leefbaarheid en economische groei. De achterliggende voorwaarde is een gezonde en veilige leefomgeving, die goed is voor mens, plant én dier. De transitie naar een duurzame energievoorziening en investeringen in landschap en natuurontwikkeling dragen hieraan bij. De provincie heeft een aantal ontwikkelprincipes met randvoorwaarden opgesteld om sturing te geven aan toekomstige ontwikkelingen. Dit zijn:

- **Dynamisch schiereiland.** Met de unieke ligging wordt ingespeeld op de kustverdediging, toerisme en recreatie en natuur.
- **Metropool in ontwikkeling.** De regio Amsterdam ontwikkelen tot een samenhangend metropolitaan systeem van samenhangende steden en dorpen.
- **Sterke kernen, sterke regio's.** Vitaal houden van het voorzieningenniveau en behoud van de identiteit.
- **Nieuwe energie.** Benutten van de economische kansen van een circulaire economie en de energietransitie.
- **Natuurlijk en vitaal landelijke omgeving.** Ontwikkelen van natuurwaarden in een landschap met duurzame agrarische sector.

Relevant voor de voorgenomen ontwikkeling zijn de ontwikkelprincipes voor nieuwe energie en natuurlijk en vitaal landelijke omgeving. Deze zijn hieronder nader toegelicht op de schaal van het plangebied.



Figuur 8. Uitsnede kaart 'nieuwe energie' (bron: Omgevingsvisie NH 2050).

Nieuwe energie

Provincie Noord-Holland streeft naar het behalen van de gestelde nationale doelstellingen om te komen tot een energie-neutrale provincie in 2050. De ligging van de provincie is een belangrijke factor in het behalen van de doelstellingen. Een optimale energiemix en een bundeling van vraag en aanbod zijn van belang. De Noordzee biedt de mogelijkheid om op grote schaal windenergie op te wekken. Daarnaast zijn er in het landschap relatief veel open ruimtes en is het aantal zonuren groot (weinig bomen etc.). Dit maakt het landschap uiterst geschikt voor zonnevelden. Het uitgangspunt is om duurzame energie op te wekken op locaties waar de maatschappelijke kosten het laagst zijn. Daarnaast is het van belang om energie op te wekken in de nabijheid van de uiteindelijke gebruiker.

Ten aanzien van zonne-energie zijn er in de *Omgevingsverordening NH2020* de volgende instructieregels opgenomen. De verdere uitwerking van beleid omtrent zonnevelden is overgelaten aan lokale overheden.

Artikel 6.30 Opstellingen voor zonne-energie

1. *Ter plaatse van het werkingsgebied landelijk gebied kan de oprichting van een of meer opstellingen voor zonne-energie uitsluitend mogelijk worden gemaakt door middel van een omgevingsvergunning waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onderdeel a, onder 2° of 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van een ruimtelijk plan of beheersverordening wordt afgeweken.*
2. *Aan de omgevingsvergunning als bedoeld in het eerste lid worden in ieder geval de volgende voorschriften verbonden:*
 - a. *de omgevingsvergunning geldt voor een bepaalde termijn, die maximaal 25 jaar bedraagt;*
 - b. *na het verstrijken van de onder a bedoelde termijn wordt de vóór de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand hersteld en wordt de opstelling voor zonne-energie verwijderd; en*
 - c. *voor het gestelde onder b wordt financiële zekerheid gesteld.*

3. *In afwijking van het eerste en tweede lid kan een ruimtelijk plan het oprichten van een of meer opstellingen voor zonne-energie in het werkingsgebied het landelijk gebied mogelijk maken op gronden bestemd voor en feitelijk in gebruik als nutsvoorzieningen, of infrastructuur voor weg-, spoor-, water- of luchtverkeer, niet zijnde leidingtracés voor gas, water of elektriciteit.*
4. *Op het bepaalde in het eerste en het derde lid is afdeling 6.5 Ruimtelijke inpassing in landelijk gebied van overeenkomstige toepassing.*
5. *Gedeputeerde Staten kunnen nadere regels stellen ten aanzien van het bepaalde in het eerste tot en met het vierde lid.*
6. *Gedeputeerde Staten stellen in ieder geval nadere regels over de locatie, omvang en landschappelijke inpassing van een opstelling voor zonne-energie als bedoeld in het eerste lid.*

Relatie tot de voorgenomen ontwikkeling

Het plangebied bestaat momenteel uit een fruitboomgaard en is gelegen tussen een aantal bedrijven aan de rand van de bebouwde omgeving. Door het behoud en versterking van de groenstructuren rond het perceel is het zonneveld passend in het landschap en niet zichtbaar voor de omgeving. Verder zorgt de relatief korte afstand tot Hoorn en Zwaag voor een efficiënt gebruik van de duurzaam opgewekte elektriciteit.

Voor de realisatie van het zonneveld wordt bij de gemeente Medemblik een omgevingsvergunning voor de duur van 25 jaar aangevraagd. Na deze periode wordt het zonneveld hersteld naar gronden geschikt voor agrarisch gebruik en worden landschappelijke elementen behouden.

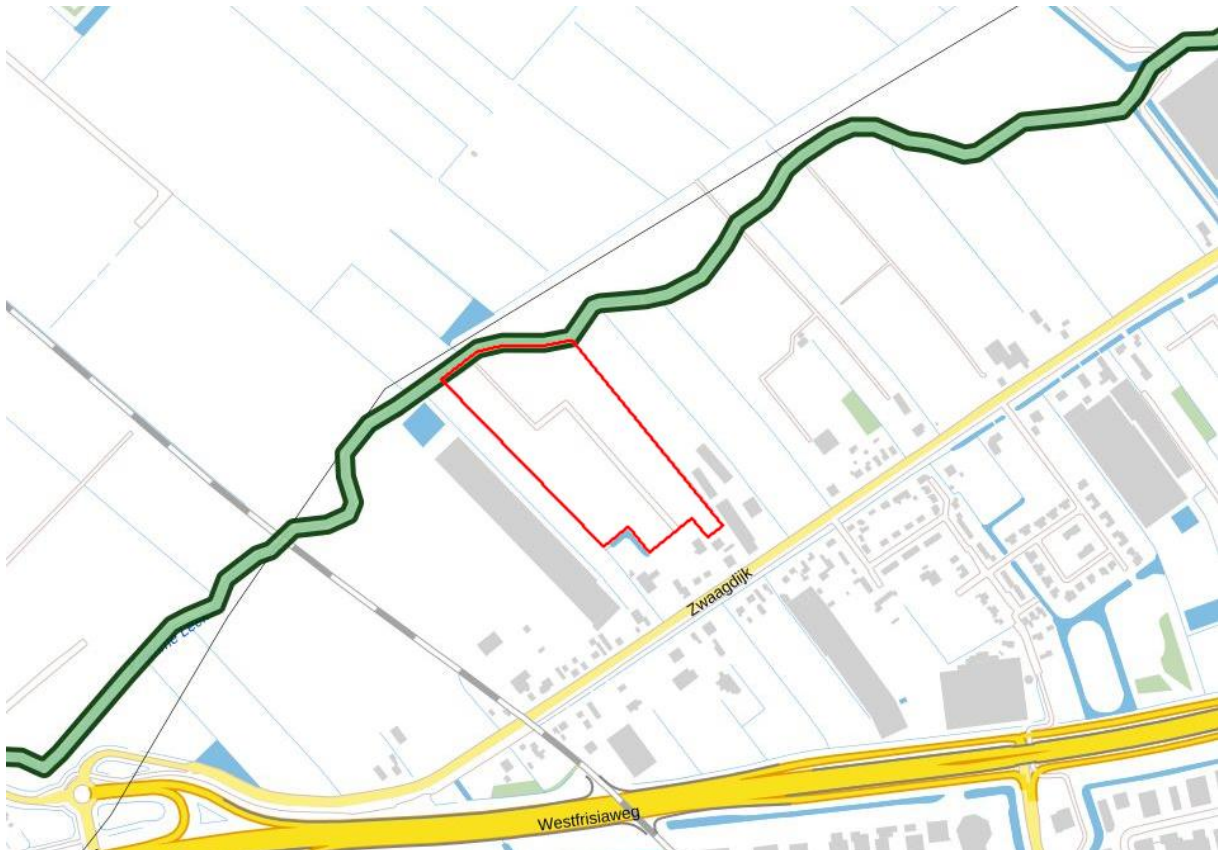
Natuurlijk en vitaal landelijke omgeving

Provincie Noord-Holland streeft naar een natuurlijk en sterk ecosysteem. De natuur- en waterdoelen worden in samenhang verwezenlijkt. In de overgang van land naar water is een winst te behalen op het gebied van biodiversiteit en een hogere waterkwaliteit. De provincie is voorstander van multifunctionele groene ruimtes die voorzien in een combinatie tussen waterberging, klimaatadaptatie, recreatie, gezondheid en natuur.

Bestaande natuurgebieden worden behouden en versterkt door verbindingen tussen natuurgebieden en meervoudig ruimtegebruik. Nieuwe ruimtelijke plannen in of aan het Natuurnetwerk Nederland dragen bij aan de versterking, instandhouding en ontwikkeling van de kenmerken en waarden van deze gebieden. Dit is ook vastgelegd in de *Omgevingsverordening NH2020 (Artikel 6.43)*.

Relatie met de voorgenomen ontwikkeling

Het plangebied behoort voor een klein deel tot een ecologische verbindingszone van het Natuurnetwerk Nederland (figuur 9). Dit betreft de oeverzone van de Kromme Leek. In voorliggend plan is rekening gehouden met deze ecologische verbindingszone. Daarnaast heeft er een NNN-toetsing plaatsgevonden, welke is opgenomen in paragraaf 4.2.4. Er is ruimte gemaakt voor een natte natuurzone van circa 16 meter breed langs de Kromme Leek. In deze natte natuurzone kunnen verschillende flora en fauna, zoals de rugstreeppad zich ontwikkelen. Verder zijn er groenstroken en een kruiden- en bloemrijke vegetatie aangeplant.



Figuur 9. De Kromme Leek als Ecologische verbindingszone Natuurnetwerk Nederland (bron: Omgevingsverordening NH 2020).

3.3.2 Kwaliteitsimpuls zonneparken

In samenwerking met partners werkt de provincie Noord-Holland toe naar een volledig hernieuwbare energievoorziening in 2050. De provincie zet grootschalig in op zonnevelden, windmolens, geothermie en warmtenetten. Om sturing te geven aan ruimtelijke inpassing van de energietransitie binnen het Noord-Hollandse landschap zijn diverse beleidsnotities geschreven. Voor zonnevelden is de 'Kwaliteitsimpuls zonneparken' vastgesteld. De provincie heeft hierin een aantal spelregels voor inpassing genoteerd, waaraan zonnevelden moeten voldoen. Zo kan de bijdrage aan de fysieke leefomgeving groter en de eventueel negatieve impact daarop kleiner worden.

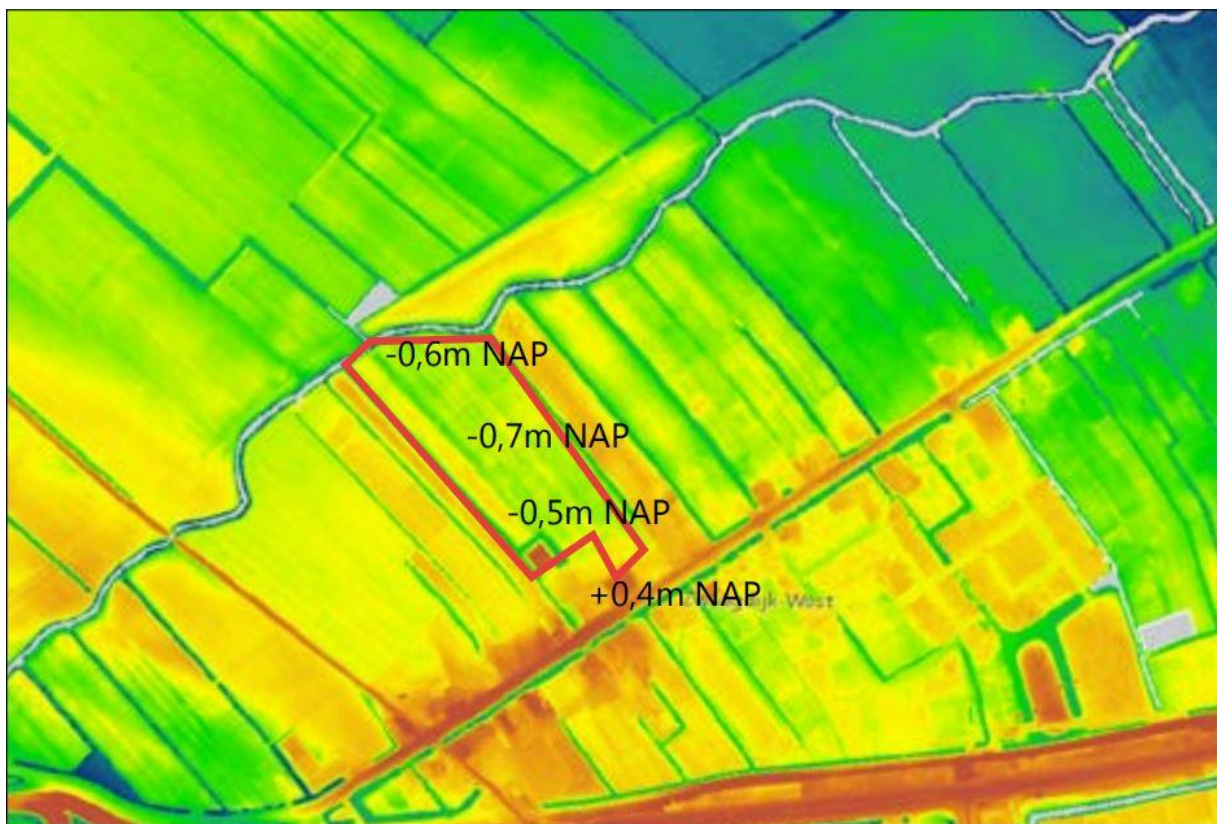
Zonnevelden zijn overal mogelijk, mits deze zorgvuldig ingepast worden in het landschap. In de provincie is ruimte voor zonnevelden met een meerwaarde voor andere ruimtelijke opgaven, zoals klimaatadaptatie, ecologie en ruimtelijke kwaliteit. Ook waterberging en een vergroting van de biodiversiteit zijn thema's om bij aan te haken. Langs het bestaand stedelijk gebied is hier onder andere ruimte voor volgens de provincie Noord-Holland. Zonnevelden dienen aan te sluiten op de schaal van het landschap (kavelgrootte) en de landschappelijke structuren (sloten, begroeiing, verkaveling, hoogteverschillen). Verder blijven bestaande structuren, cultuurhistorische objecten en begroeiing leidend. Accentuering hiervan is gewenst.

Bovendien zijn het type beplanting, toelating zonlicht op de bodem en het zicht van waarde. Ten behoeve van de doorzichten naar het landschap vanaf ooghoogte is een vereiste om de zonnepanelen en andere elementen niet hoger dan 1,5 meter te plaatsen en transformatoren te integreren in het ontwerp.

Relatie tot de voorgenomen ontwikkeling

Voorliggend plan sluit aan op de richtlijnen van de provincie Noord-Holland voor inpassing van zonnevelden. Het zonneveld is zorgvuldig ingepast in de omgeving. Kavelsloten, bestaande beplanting en het lintdorp Zwaagdijk-West zijn de leidende ruimtelijke structuren in het ontwerp. Om het zonneveld af te schermen van de omgeving is gebruik gemaakt van de bestaande beplanting en is nieuwe autochtone beplanting gebruikt. Wel zijn zichtlijnen naar het achterliggend landschap nog mogelijk, aangezien het perceel gemiddeld op 0,6 meter onder NAP en het lintdorp Zwaagdijk-West op 0,4 meter boven NAP liggen. Daarmede is het zonneveld op enige afstand gelegen van de woningen. Het zonneveld ligt niet in het zicht van omwonenden.

De natte natuurzone langs de oever van de Kromme Leek en de kruiden- en bloemenvegetatie in het zonneveld dragen bij aan de ruimtelijke kwaliteit van het landschap. Er ontstaat meer ruimte voor de ontwikkeling van diverse flora en fauna. Dit draagt bij aan de biodiversiteit in de omgeving. De verdere uitwerking is te vinden in het Landschappelijk inpassingsplan van Haver Droeze, behorende tot de bijlagen van deze ruimtelijke onderbouwing.



Figuur 10. Hoogtekaart plangebied en omgeving, uit Landschappelijk inpassingsplan Haver Droeze (bron: ahn.nl).

3.3.3 Concept Regionale Energiestrategie Noord-Holland Noord (RES)

In het Klimaatakkoord, gepubliceerd op 28 juni 2019, is afgesproken dat 30 energieregio's in Nederland onderzoeken hoe en waar duurzame energie het best opgewekt kan worden. Dit wordt het Nationaal Programma Regionale Energiestrategie genoemd. Op basis van het onderzoek wordt per regio een Regionale Energiestrategie (RES) vastgelegd. Gemeente Medemblik behoort met 17 andere gemeenten tot de Regio Noord-Holland Noord. In samenwerking met het Hoogheemraadschap Noorderkwartier en de provincie Noord-Holland heeft de regio een concept-RES opgesteld. Deze is ingediend bij het Nationaal Programma RES.

De regio Noord-Holland Noord werkt toe naar 4,2 TWh hernieuwbare energie in 2030. Om dit doel te bereiken dient nog ruimte gevonden te worden voor duurzame energiebronnen met een totale capaciteit van 2 TWh. De regio heeft locaties aangewezen voor de realisatie van zonnenvelden.

Relatie met de voorgenomen ontwikkeling

Voorliggend plan draagt bij aan de duurzaamheidsdoelstellingen van de Regio Noord-Holland Noord. Ondanks dat de locatie niet opgenomen is als zoekgebied, is het uiterst geschikt voor de realisatie van een zonnenveld. Het plangebied is besloten en zonnepanelen zijn niet zichtbaar voor de omgeving. Met voorliggend plan wordt een bijdrage geleverd aan ecologische doelstellingen van het rijk en de provincie. Verder ligt de locatie dichtbij Hoorn en Zwaag, waarmee energieverlies over afstand grotendeels voorkomen kan worden.

3.3.4 Conclusie provinciaal en regionaal beleid

Voorliggend plan is passend binnen de ambities en doelstellingen van de provincie Noord-Holland en de Regio Noord-Holland Noord om te komen tot een energie-neutrale provincie. Ook de bijdrage van het plan aan de ecologische verbindingzone is in lijn met de wens om te werken naar een robuust Natuurnetwerk Nederland. Het zonnenveld is passend binnen de omgeving en draagt bij aan de ruimtelijke kwaliteit van de omgeving. Het is in lijn met de inpassingsprincipes uit de Kwaliteitsimpuls zonneparken.

3.4 Gemeentelijk beleid

3.4.1 Structuurvisie 2012-2022

Op 28 februari 2013 heeft de gemeente Medemblik de structuurvisie 'Sterke kust en sterk achterland' 2012-2022 vastgesteld. In de structuurvisie beschrijft de gemeente haar opgaven voor diverse thema's, zoals landschap en cultuurhistorie, natuur en water, en wonen. Deze zijn vertaald naar ambities en beleidskeuzes.

Het landschap in de gemeente Medemblik is te kenmerken door een samenhangend patroon van linten met bebouwing en beplanting. Achter dit lint ligt een open gebied met een grotendeels agrarisch karakter. Het lint heeft veelal een kleinschalig karakter. Nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen zijn mogelijk, indien deze aansluiten op de bestaande ruimtelijke structuren en landschapskarakteristieken. De gemeente geeft met een visiekaart, genaamd 'Schatkaart', de groeipotentie en kwaliteiten weer van het landschap binnen de gemeentegrenzen. Het plangebied is op de visiekaart gelegen in een overgangszone met natuur, water en recreatie aan de Kromme Leek. Dit is te zien in figuur 11.

Medemblik heeft de ambitie om een robuust netwerk van water en natuur te ontwikkelen binnen de gemeentegrenzen. Bestaande natuur en waterpartijen worden in stand gehouden en nieuwe natuur ingepast in het landschap. Versnippering wordt daarbij tegengegaan. Door de verandering van agrarische bedrijfsvoering ontstaat er ruimte voor weidevogels en planten.



Figuur 11. Uitsnede 'Schatkaart' landschappelijke kracht Medemblik (bron: Structuurvisie 2012-2022 Medemblik).

Relatie met de voorgenomen ontwikkeling

In voorliggend plan is ruimte gecreëerd voor de versterking van de ecologische verbindingzone Kromme Leek. Het zonneveld dient als groene verbinding tussen het lintdorp Zwaagdijk en de Kromme Leek. Met de aanleg van een nieuwe natte natuurzone en kruidenvegetatie ontstaat er meer ruimte voor autochtone planten, de rugstreeppad, weidevogels en andere diersoorten. Tevens zorgt de ontwikkeling voor een beter berging van water. Bestaande ruimtelijke structuren, zoals de kavelsloten en elzensingel blijven behouden. Verder blijft een deel van de fruitboomgaard intact om de historie en identiteit van het perceel nog in stand te houden.

3.4.2 Programma Duurzaamheid

De gemeente Medemblik heeft veel oog voor klimaatverandering. In 2016 sprak de gemeente samen met de andere gemeenten uit de Regio Noord-Holland Noord de ambitie uit om in 2040 een energie-neutrale regio te zijn. De gemeente heeft in 2018 een notitie Duurzaamheid opgesteld, waarin het beleid is verankerd. Hierop volgend zijn het college van B&W en de raad gekomen met het programma Duurzaamheid. Dit programma voorziet in een bredere kijk op het thema duurzaamheid.

De gemeente Medemblik wekt ongeveer 12 procent van de elektrische energie op een duurzame manier op. Om te komen tot een volledig duurzame energievoorziening is een volgens de gemeente nog een grote slag te slaan. In het programma Duurzaamheid wordt de aanleg van zonneweides dan ook gestimuleerd.

Ook richt de gemeente zich op klimaatverandering. De gemeente kampt net als andere delen van Nederland met wateroverlast en droogte. Het opvangen en vasthouden van water in plaats van afvoeren moet leiden tot een klimaatadaptievere gemeente Medemblik. Dit gaat hand in hand met het vergroenen van de leefomgeving en het creëren van meer biodiversiteit, zoals ook beschreven in het Groenbeheerplan en de Kadernotitie Biodiversiteit.

Relatie met de voorgenomen ontwikkeling

Het zonneveld Zwaagdijk-West levert een vermogen op van 7 MWp. Dit draagt bij aan de doelstellingen van de gemeente voor een energie-neutrale gemeente. Door het meervoudig ruimtegebruik is het niet alleen een positieve ontwikkeling voor de energiedoelstellingen, maar ook voor de onderwerpen biodiversiteit en water. Met de realisatie van het zonneveld komt een natuurvriendelijke oever tot stand. Deze oever is een aanwinst voor diverse flora en fauna en voorziet in een berging van water. Tevens bestaat het zonneveld voor het grootste deel uit een kruiden- en bloemrijke vegetatie, die veel bijen en andere insecten aantrekt. Onder de panelen is ruimte voor infiltratie van water. De panelen zelf bieden een afwisseling van schaduw en zon, wat bijdraagt aan de verkoeling van de omgeving.

3.4.3 Besluitvorming Commissie Ruimte en gemeenteraad

Op 7 maart 2019 heeft de Commissie Ruimte van de gemeente Medemblik enkele principeverzoeken behandeld inzake de realisatie van grondgebonden zonnevelden. Deze principeverzoeken zijn ter zijnde tijd aan door het college het geldende Coalitieakkoord 201-2022 en het provinciale beleid getoetst en op basis daarvan heeft het college een denkrichting voorgesteld om een medewerking te verlenen aan een viertal principeverzoeken. In de commissie zijn de initiatieven, waaronder voorliggend initiatief, behandeld waar het college zich positief over heeft uitgesproken en waarin is aangegeven om verdere uitwerking voor te bereiden. De commissie heeft zich niet uitgesproken over de voorgestelde denkrichting van het college, maar heeft uiteindelijk wel een aantal aandachtspunten meegegeven. Deze aandachtspunten zijn, in combinatie met de voorgestelde denkrichting, verwerkt in een raadsvoorstel, welke op 6 juni 2019 is behandeld door de gemeenteraad van Medemblik. Tijdens deze raadsvergadering is besloten om medewerking te verlenen aan een viertal principeverzoeken, waaronder voorliggend initiatief. De bespreeknotitie van de Commissie Ruimte en het besluit van de raadsvergadering d.d. 6 juni 2019 zijn separaat bijgevoegd.

3.4.4 Conclusie gemeentelijk beleid

De voorgenomen ontwikkeling is passend binnen de ambities en doelen uit de Structuurvisie 'Sterke kust, sterk achterland' 2012-2020 en het programma Duurzaamheid. Het plan versterkt de ecologische verbindingzone Kromme Leek, leidt tot een betere opvang van water en bevordert de transitie naar hernieuwbare energiebronnen.

3.5 Conclusie

Uit de voorgaande beleidstoets is gebleken dat de voorgenomen ontwikkeling past binnen het nationale, provinciale en gemeentelijke beleid.

4 Waardentoets

4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt de impact van de ontwikkeling op de verschillende waarden beschreven. Hieronder vallen flora & fauna, archeologie, cultuurhistorie en water. Er wordt beschreven wat er is onderzocht en welke resultaten hieruit zijn gekomen. Vervolgens wordt hier een conclusie uit getrokken met betrekking tot de ontwikkeling.

4.2 Natuurwaarden

De Wet natuurbescherming bestaat uit drie onderdelen: de bescherming van soorten, de bescherming van gebieden en de bescherming van houtopstanden. De kern van het natuurbeleid wordt gevormd door het Natuurnetwerk Nederland, dat een samenhangend netwerk vormt van natuurgebieden. De provincies zijn het bevoegd gezag. Alleen in een aantal situaties, zoals bij ruimtelijke ingrepen waarmee grote nationale belangen zijn gemoeid, is het Rijk het bevoegd gezag.

De voorgenomen ontwikkeling is getoetst aan de Wet Natuurbescherming. Hiertoe is door Eelerwoude een Toetsing Wet Natuurbescherming uitgevoerd. Het onderzoek is als bijlage 2 toegevoegd bij deze ruimtelijke onderbouwing. De belangrijkste resultaten van het onderzoek zijn hieronder beschreven.

4.2.1 Soortenbescherming

Het voornemen om een zonneveld te realiseren in een huidige fruitboomgaard zal naar verwachting leiden tot een tijdelijk (tijdens de aanleg) verlies van leefgebied van enkele overige beschermde soorten. Hiervoor zijn door de provincie Noord Holland vrijstellingen van de ontheffingsplicht opgesteld. De ingreep heeft geen invloed op de gunstige staat van instandhouding van deze soorten, omdat er voldoende leefgebied aanwezig blijft en het relatief algemeen soorten betreft. Voor deze soorten geldt dan ook een vrijstelling van ontheffingsplicht indien het een ruimtelijke ontwikkeling betreft. Nader onderzoek naar deze overig beschermde soorten (algemeen voorkomende amfibieën en zoogdieren) of een ontheffing Wet natuurbescherming is daarom niet noodzakelijk.

Vogels

Voor alle beschermde, inheemse (ook de algemeen voorkomende) vogelsoorten geldt vanuit de Wet natuurbescherming een verbod op handelingen die nesten of eieren beschadigen of verstoren. Ook handelingen die een vaste rust- of verblijfplaats van beschermde vogels verstoren zijn niet toegestaan. In de praktijk betekent dit dat verstorende werkzaamheden alleen buiten het broedseizoen mogen worden uitgevoerd. Een duidelijk kader van het broedseizoen is er niet. Globaal wordt uitgegaan van de periode tussen 1 maart en 15 juli. Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien is vastgesteld dat er met de werkzaamheden geen bezette nesten worden verstoord.

Rugstreepad

De rugstreepad is een mobiele soort die aangetrokken wordt door open gebieden met goed vergraafbare bodem. De werkzaamheden kunnen deze soort daarom aantrekken. In de voortplantingsperiode van rugstreepad, van april tot en met juli, wordt aanbevolen alert te zijn op aanwezigheid van rugstreepad om vestiging van de soort voor of tijdens de werkzaamheden te voorkomen. Maatregelen hiervoor zijn:

- Ondiepe waterplassen op het bouwterrein voorkomen. Zo kan de rugstreepad op de locatie geen eiersnoeren leggen.
- Vergraven terreinen binnen een korte tijdsperiode dichten, zodat de rugstreepad zich hier niet in kan vestigen. Indien dit het geval is kan het gebied geheel of gedeeltelijk worden omheind.
- Zandbulten of -hopen afdekken.

Bij het aantreffen van een rugstreepad dient contact opgenomen te worden met een ecooloog, zodat het dier eventueel verplaatst kan worden naar een geschikt, alternatief terrein.

4.2.2 Bescherming gebieden

Met het onderdeel gebiedenbescherming worden binnen de Wet natuurbescherming de Natura 2000-gebieden beschermd. Natura 2000 is een samenhangend netwerk van natuurgebieden in Europa. Natura 2000 bestaat uit gebieden die zijn aangewezen in het kader van de Europese Vogelrichtlijn (79/409/EEG) en gebieden die zijn aangemeld op grond van de Europese Habitatrichtlijn (92/43/EEG). Voor alle gebieden gelden instandhoudingsdoelstellingen. De kern van de bescherming is dat deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar mogen worden gebracht.

Activiteiten mogen geen negatieve effecten hebben op de waarden waarvoor het gebied is aangewezen. Voor activiteiten of projecten die schadelijk zijn voor de beschermde natuur geldt een vergunningplicht. Hierdoor is in Nederland een zorgvuldige afweging gegarandeerd bij projecten die gevolgen kunnen hebben voor natuurgebieden.

Niet stikstof-gerelateerd

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is 'Markermeer & IJmeer', op 4 kilometer afstand. De aard van de voorgenomen werkzaamheden en ontwikkeling maakt dat de effecten uitsluitend tot het plangebied of de zeer directe zone eromheen beperkt blijven. Derhalve, gezien de afstand tot Natura 2000-gebieden, de invulling van de tussenliggende gebieden en de voorgenomen werkzaamheden, is er geen reden om aan te nemen dat een risico bestaat van enige belemmering van de kernopgaven van Natura 2000-gebieden, zij het door een rechtstreekse invloed, cumulatieve invloed of externe werking. Een toetsing op grond van de Wet natuurbescherming wordt daarom niet noodzakelijk geacht.

Stikstof-gerelateerde effecten

Met de aanleg van het zonneveld worden mobiele werktuigen gebruikt die stikstof uitstoten. Gezien de kleinschaligheid van het zonneveld, de ligging ten opzichte van Natura 2000-gebied en de beperkte, tijdelijke duur van de aanlegfase, wordt niet verwacht dat er sprake is van een toename van de depositie (mol/ha/jr) aan het Natura 2000-gebied.

Om hier zekerheid in te bieden is door Eelerwoude een toetsing stikstofdepositie uitgevoerd. Hiervoor is gebruik gemaakt van de AERIUS-calculator. Uit de toetsing kan geconcludeerd worden dat de realisatie van het zonneveld leidt tot een depositie van 0,00 mol/ha/jaar. Dit geldt zowel voor de bouwfase als de gebruiksfase. De stikstofberekening is als bijlage 3 bijgevoegd, bij deze ruimtelijke onderbouwing.

4.2.3 Bescherming houtopstanden

In het plangebied staan fruitbomen die niet onder de bescherming van houtopstanden vallen. Daardoor is een nadere toetsing niet van toepassing.

4.2.4 Natuurnetwerk Nederland

De Kromme Leek en diens oevers maken onderdeel uit van het Natuurnetwerk Nederland en vormen een

natuurverbinding (WNV1) tussen grotere natuurgebieden. Ontwikkelingen in het NNN zijn niet toegestaan, tenzij de waarden en kenmerken van het NNN niet worden aangetast. Middels een toetsing Natuurnetwerk Nederland is door Eelerwoude onderzocht of er sprake is van effecten op areaal, kwaliteit en samenhang van het NNN. Deze toetsing is als bijlage 4 bijgevoegd, bij deze ruimtelijke onderbouwing.

Er vindt geen afname plaats aan areaal; deze blijft gelijk. Kwalitatief wordt de natuurverbinding verbeterd; de bestaande haag op het talud wordt verwijderd en de natuurvriendelijke oever zorgt voor meer diversiteit en schuil- en foerageermogelijkheden voor soorten zowel onderwater als op het talud en de oever. Het achterliggende struweel zorgt tevens voor schuilgelegenheid en beschutting tegen wind en regen. Daarmee wordt bijgedragen aan het thema klimaatadaptatie van gemeente Medemblik. Ook wordt de samenhang van het NNN niet aangetast. Het wordt (plaatselijk) robuuster door de herinrichting van de oever ter plaatse van het perceel. De maatregelen zijn verbeeld in het Landschappelijk inpassingsplan, behorende tot de bijlagen van deze ruimtelijke onderbouwing.

Op basis van bovenstaande onderbouwing worden met de aanleg van een natuurvriendelijke oever binnen het NNN met achterliggend struweel negatieve effecten op de kernkwaliteiten van het NNN-gebied met de natuurverbinding WNV1 uitgesloten.

4.2.5 Zorgplicht

In het kader van de zorgplicht is het noodzakelijk om tijdens de uitvoering alert te zijn op de aanwezigheid van fauna. Indien nodig behoort verplaatsing van bovengenoemde fauna tot de te nemen maatregelen. Bij dergelijke of andere onvoorziene situaties dient contact opgenomen te worden met een deskundige (ecoloog).

4.2.6 Conclusie

Het voorgenomen plan is betreffende het aspect natuurwaarden, in relatie tot wet- en regelgeving, uitvoerbaar.

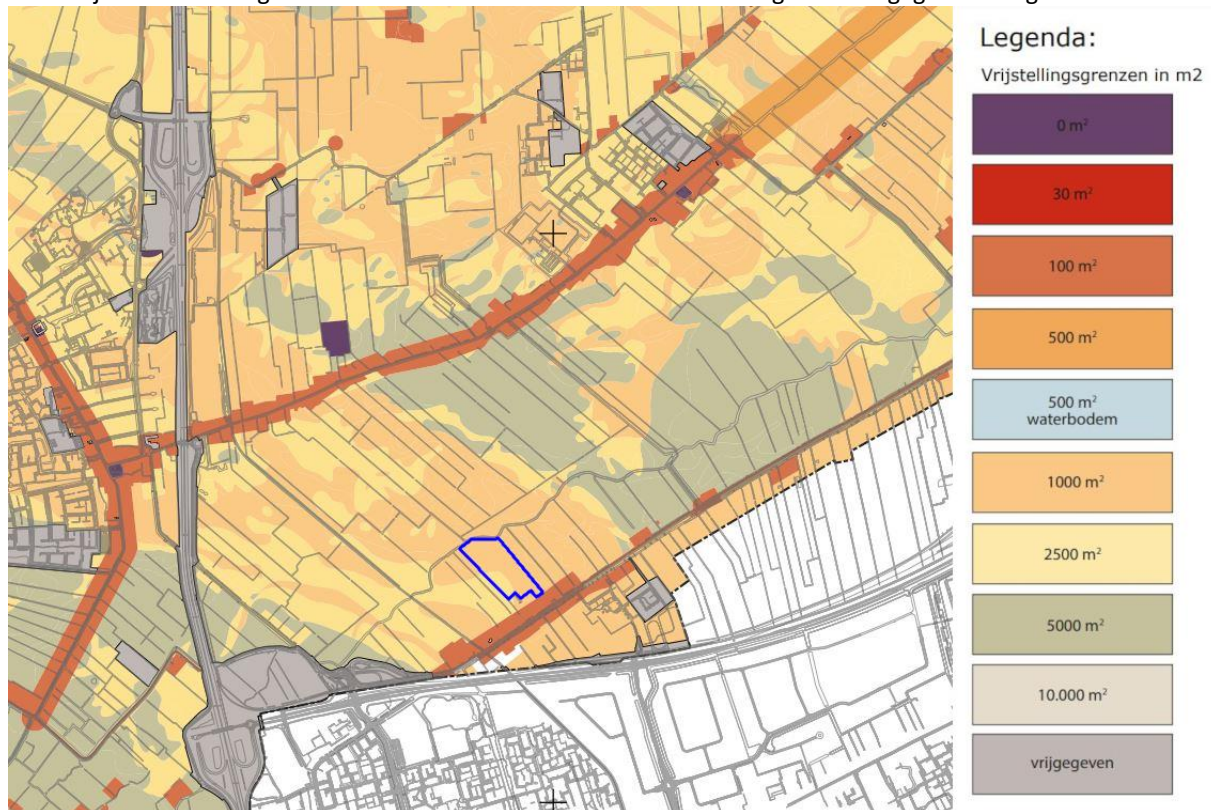
4.3 Archeologie

Aardkundige, archeologische en cultuurhistorische waarden moeten zoveel mogelijk worden behouden. Op basis van het verdrag van Malta en de wet op de archeologische monumentenzorg is het uitgangspunt gesteld om archeologisch erfgoed zoveel mogelijk ter plekke te bewaren en maatregelen te nemen om dit te bewerkstelligen. De verstoorder van de bodem is verantwoordelijk voor het behoud van de archeologische resten. Daar waar behoud ter plekke niet mogelijk is, betaalt de verstoorder het archeologisch onderzoek en de mogelijke opgravingen. Voor ruimtelijke plannen die archeologische waarden bedreigen, moeten betrokken partijen in beeld brengen welke archeologische waarden in het geding zijn.

Middels de dubbelbestemming 'Archeologie - Waarde 3' zijn de archeologisch waarden in de gemeente Medemblik vastgelegd in het vigerende bestemmingsplan 'Dorpskernen IV' uit 2016. Deze bestemming is van toepassing op het volledige plangebied. Voor bouwwerken waarbij grondroerende werkzaamheden een oppervlakte groter dan 500 m² en dieper dan 0,4 meter onder het maaiveld beslaan, dient een aantal zaken aangetoond worden voordat een omgevingsvergunning verleend wordt. Aangetoond wordt dat in het plangebied geen archeologische waarden zijn of archeologische waarden onevenredig worden geschaad of archeologische waarden door bouwactiviteiten niet worden geschaad.

Om een beter beeld te schetsen van het archeologisch landschap binnen de gemeente Medemblik is samen met de andere gemeenten uit West-Friesland besloten archeologisch onderzoek uit te laten voeren door archeologie West-Friesland. Uit archeologisch onderzoek van archeologie West-Friesland is een gemeentelijke

Beleidskaart Archeologie en bijbehorende toelichting voortgekomen. Dit archeologisch beleid is vastgesteld op 28 februari 2019. Het biedt de gemeente Medemblik een betere kijk op archeologie en zorgt voor houvast bij ruimtelijke ontwikkelingen. Een uitsnede van de Beleidskaart Archeologie is weergegeven in figuur 12.



Figuur 12. Uitsnede Beleidskaart Archeologie gemeente Medemblik, plangebied binnen blauwe omlijning (bron: archeologie West-Friesland).

Het plangebied is onderdeel van twee verschillende categorieën, namelijk categorie 5 en 6. Voor categorie 5 geldt dat met archeologie rekening gehouden moet worden bij bodemingrepen groter dan 1.000 m² en een diepte van meer dan 40 cm. Gebieden binnen deze categorie zijn afgebeeld met een licht oranje kleur. De andere categorie betreft het geel gekleurde gebied. Dit is categorie 6, waarvoor geldt dat rekening gehouden moet worden met archeologie bij bodemingrepen groter dan 2500 m² en een diepte van meer dan 40 cm. Beiden categorieën vallen onder de verwachtingsgebieden met onbekende waarden.

Relatie met de voorgenomen ontwikkeling

Voor de uitvoering van voorliggend plan worden enkele graafwerkzaamheden verricht. Dit betreft het afgraven van de bovenste 40 cm grond langs de Kromme Leek, het graven van enkele gleuven voor de kabels en de plaatsing van transformatoren. Voor de constructie van de zonnepanelen worden geen graafwerkzaamheden of andere grondroerende werkzaamheden verricht. Zonnepanelen worden geplaatst op tafels geplaatst. Deze tafels bestaan uit een stalen constructie. Voor het vastzetten van de tafels worden stalen palen tussen de 1 en 3 meter diep de grond in geslagen. De diepte is bepaald aan de hand van de veenachtige grondsamenstelling. De panelen dienen stevig vastgezet te worden, zodat eventuele verschuiving of het inzakken van de panelen voorkomen wordt. Van een betonnen fundering is geen sprake. De palen zijn na de exploitatiefase probleemloos en zonder graafwerkzaamheden uit de grond te trekken.

Ondanks het beperkte oppervlak dat geroerd wordt heeft adviesbureau RAAP een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd, welke als separate bijlage is bijgevoegd. Op basis van de resultaten van het onderzoek blijkt dat in het plangebied (mogelijk) archeologische resten bedreigd worden door de voorgenomen bodemingrepen. RAAP adviseert om aanpassingen door te voeren, zodat versterking wordt

voorkomen. Dit kan worden gedaan door bodemingrepen zoveel mogelijk binnen de diepte van de bouwvoor te houden. Een eventuele ophoging kan ervoor zorgen dat ingrepen die dieper uitgevoerd moeten worden toch binnen die buffer blijven. Ten aanzien van de stalen funderingspalen worden geen aanpassingen geadviseerd omdat de verstoring hierdoor minimaal wordt geacht.

Naast de funderingspalen worden kabelsleuven gegraven en technische installaties, zoals het transformatorstation geplaatst. Deze ingrepen in de bodem zijn dusdanig beperkt dat het aannemelijk is dat er geen sprake zal zijn van aantasting van mogelijke aanwezige archeologische waarden.

Tot slot blijft ten allen tijde de archeologische meldingsplicht van kracht. Dit betekent dat wanneer bij werkzaamheden archeologische vondsten worden aangetroffen, waarvan kan worden aangenomen dat dit archeologische waardevolle vondsten betreffen, dit gemeld wordt bij het bevoegd gezag.

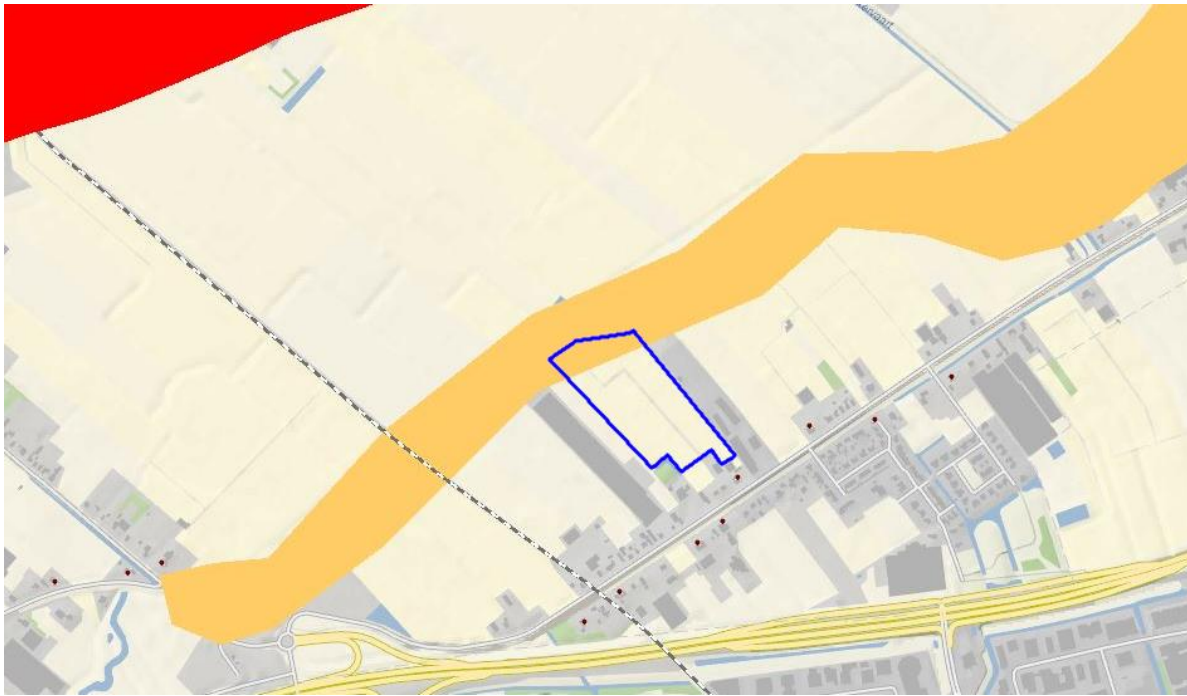
4.4 Cultuurhistorie

Op grond van het Besluit ruimtelijke ordening moeten, naast de in de grond aanwezige of te verwachten monumenten, ook cultuurhistorische waarden in het plangebied worden meegewogen bij een afwijkingsbesluit in het kader van de Wro.

Voor het bepalen van de cultuurhistorische waarden is de informatiekaart Landschap en Cultuurhistorie van de provincie Noord-Holland geraadpleegd. Uit deze kaart blijkt dat binnen het plangebied geen sprake is van rijksmonumenten of cultuurhistorische bouwwerken. Op 30 meter van het plangebied staat een stolpboerderij. De Kromme Leek en aangrenzende grond is met een gele kleur aangeduid als aardkundig waardevol gebied. Deze grond is in de loop der jaren aangetast door egalisering van de oeverwallen. De oorzaak is mede de ruilverkaveling.

Relatie met de voorgenomen ontwikkeling

Met realisatie van voorliggend plan is geen sprake van zichtverlies op of schade aan de stopenboerderij. Het plan heeft een positieve invloed op het aardkundig waardevol gebied aan de Kromme Leek. De historische staat van de beekoever wordt hersteld met de aanpassing naar een natte natuurzone.



Figuur 13. Uitsnede Informatiekaart Landschap en Cultuurhistorie, met plangebied binnen blauwe omlijning (bron: Provincie Noord-Holland).

4.5 Water

De toelichting van een omgevingsvergunning dient, conform artikel 3.1.6, lid 1 onder b van het Besluit ruimtelijke ordening, een beschrijving te bevatten van de wijze waarop in het plan rekening is gehouden met de gevolgen voor de waterhuishouding. In deze paragraaf wordt eerst ingegaan op het voor dit plan relevante waterbeleid. Vervolgens is de huidige en toekomstige waterhuishoudkundige situatie van het plangebied beoordeeld.

Europees beleid

De Europese Kaderrichtlijn Water (2000/60/EG) is op 22 december 2000 in werking getreden en is bedoeld om in alle Europese wateren de waterkwaliteit chemisch en ecologisch verder te verbeteren. De Kaderrichtlijn Water omvat regelgeving ter bescherming van het binnenlandse oppervlaktewater, overgangswateren (waaronder estuaria worden verstaan), kustwateren en grondwater. Streefdatum voor het bereiken van gewenste waterkwaliteit was 2015. Eventueel kan er, mits goed onderbouwd, uitstel (derogatie) verleend worden tot uiteindelijk 2027. Voor het uitwerken van de doelstellingen worden er op (deel)stroomgebied plannen opgesteld. In deze (deel) stroomgebied beheersplannen staan de ambities en maatregelen beschreven voor de verschillende (deel)stroomgebieden. Met name de ecologische ambities worden op het niveau van de deelstroomgebieden bepaald.

Rijksbeleid

Het Nationaal Waterplan 2016-2021 is op 10 december 2015 vastgesteld. Dit Nationaal Waterplan geeft de hoofdlijnen, principes en richting van het nationale waterbeleid in de planperiode 2016-2021 weer, met een vooruitblik richting 2050. Het kabinet speelt proactief in op de verwachte klimaatveranderingen op lange termijn, om overstromingen te voorkomen. Binnen de planperiode gaan realistische maatregelen in uitvoering die een antwoord bieden op de opgaven voor de korte termijn en voldoende mogelijkheden openlaten om op langere termijn verdere stappen te zetten. Het kabinet sluit daarmee aan bij de resultaten van het Deltaprogramma. Met deze handelwijze is Nederland koploper en een toonaangevend voorbeeld in de wereld. Met dit Nationaal Waterplan zet het kabinet een volgende ambitieuze stap in het robuust en toekomstgericht

inrichten van ons watersysteem, gericht op een goede bescherming tegen overstromingen, het voorkomen van wateroverlast en droogte, het bereiken van een goede waterkwaliteit en een gezond ecosysteem als basis voor welzijn en welvaart.

Provinciaal beleid

De provincie werkt nauw samen met Waterschappen om haar ambities te realiseren. Hiervoor hebben de waterschappen eigen regionale waterbeheerplannen opgesteld. De Provinciale Staten hebben de wettelijke bevoegdheid tot het instellen en opheffen van waterschappen, tot regeling van hun gebied, taken, inrichting, samenstelling van hun bestuur en tot de verder reglementering van waterschappen. De manier waarop de waterschappen hun taak uitoefenen is onderhevig aan provinciaal toezicht doordat het waterbeheerplan de goedkeuring van Gedeputeerde Staten behoeft. Dus de provincie stelt de regels en de waterschappen doen verder de uitvoering van het waterbeheer.

Hoogheemraadschap Holland Noorderkwartier

Waterprogramma 2016-2021

In samenwerking met haar partners heeft Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier het Waterprogramma 2016-2022 vastgesteld. Dit plan beschrijft de doelstellingen, prioriteiten, maatregelen, programmering en uitvoering van het waterbeheer. Met het Waterprogramma 2016-2022 voldoet het waterschap aan de wettelijke eis van de Waterwet en het Bestuursakkoord Water. Het Waterprogramma bouwt voort op de regionale Deltavisie, geschreven lange termijn.

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier is gekomen tot 16 verschillende bouwstenen binnen de thema's waterveiligheid, wateroverlast, watertekort, schoon en gezond water en crisisbeheersing. De 16 bouwstenen zijn verder uitgewerkt in een programma's voor beheer en uitvoering van maatregelen.

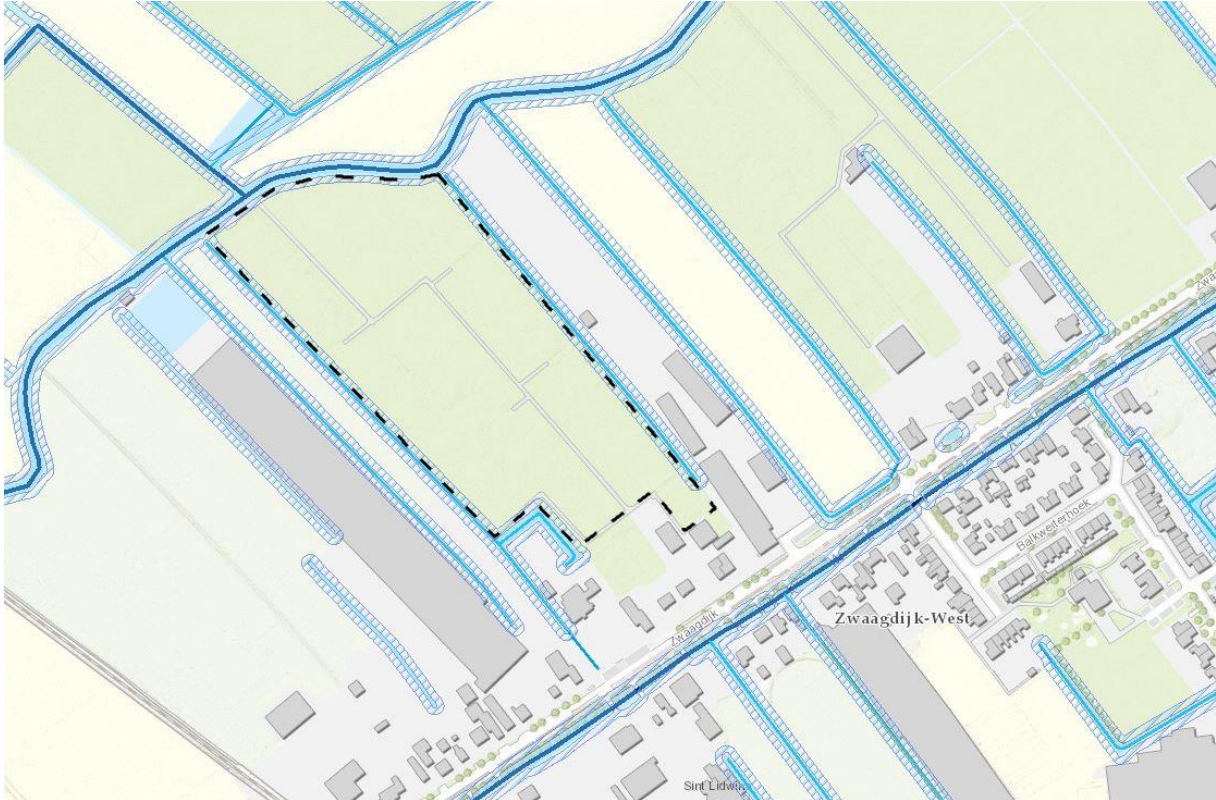
Deze doelstellingen vinden onder andere een concretere doorwerking in de beschikbare instrumenten van het waterschap: de Keur, Legger, stimuleringsmiddelen en communicatie.

Keur

De Keur is een waterschapsverordening en omvat samen met de Waterwet alle gebods- en verbodsbepalingen met betrekking tot ingrepen of activiteiten die consequenties hebben voor de waterkwantiteit, waterkwaliteit en waterveiligheid. De Keur is verder uitgewerkt beleids- en algemene regels.

Legger

De Keur verwijst in de gebods- en verbodsbepalingen volop naar de legger. De legger legt de status en afmetingen behorende bij de regels van de Keur vast in een overzichtskaart van het waterbeheersgebied. Op deze kaart zijn onder andere dijken, waterlopen en bijbehorende beschermingszones aangegeven.



Figuur 14. Uitsnede Legger Wateren 2020 Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, plangebied binnen zwart-gestippelde belijning.

Relatie met de voorgenomen ontwikkeling

In de Legger Wateren 2020 is weergegeven dat het plangebied omkaderd is met watergangen. Het plangebied is gelegen aan de Kromme Leek. Dit is een primaire watergang en wordt beheerd door Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. Langs de oost- en westzijde van het plangebied liggen kavelsloten. Dit zijn secundaire watergangen en in beheer van de aanliggend eigenaar. Langs de zijden van de watergangen geldt een beschermingszone van 5 meter aan beide zijden. Deze zone dient vrijgehouden te worden ten behoeve van beheer en onderhoud.

In voorliggend plan wordt een natte natuurzone gerealiseerd langs de oever van de Kromme Leek. De natte natuurzone zorgt voor een betere berging van water en biedt meer mogelijkheden voor flora en fauna om zich aan de waterzijde te ontwikkelen. Daarmee sluit het aan bij de ambities van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier om te werken naar een waterrobuuste en klimaatbestendige inrichting van de fysieke leefomgeving.

Daarnaast is de digitale watertoets uitgevoerd, welke separaat is bijgevoegd. Uit de watertoets blijkt de normale procedure van toepassing is. Het plan is afgestemd met het waterschap Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. Het waterschap Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier heeft vervolgens gereageerd op de ingediende watertoets. Uit de reactie van het waterschap blijkt dat er geen sprake is van een versnelde afvoer van hemelwater en dus geen watercompensatie hoeft te worden gerealiseerd. Hiermee is het voorgenomen plan uitvoerbaar.

4.6 Conclusie

Met de voorgenomen ontwikkeling worden de aanwezige archeologische-, cultuurhistorische- en natuurwaarden niet aangetast. Het voornemen is dan ook uitvoerbaar ten aanzien van de bestaande waarden in het plangebied.

5 Milieuaspecten

5.1 Inleiding

Nieuwe initiatieven hebben te maken met milieuaspecten. Een aantal van deze milieuaspecten zijn ruimtelijk relevant. In dit hoofdstuk wordt achtereenvolgens ingegaan op:

- bodem;
- geluid;
- luchtkwaliteit;
- lichtreflectie;
- elektromagnetische straling;
- kabels en leidingen;
- externe veiligheid;
- bedrijven en milieuzonering;
- verkeer en parkeren;
- vormvrije m.e.r.-beoordeling.

5.2 Bodem

Sinds 1 januari 2008 is in het Besluit Bodemkwaliteit (Bbk) vastgelegd hoe we in Nederland omgaan met het hergebruik van schone en licht verontreinigde grond en de bescherming van de bodem. Bij de verlening van een omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan moet worden bepaald of de aanwezige bodemkwaliteit past bij het toekomstige gebruik.

Relatie met de voorgenomen ontwikkeling

In opdracht van enkele gemeenten, waaronder Medemblik, is onderzoek uitgevoerd naar de bodemkwaliteit binnen het grondgebied. Aan de hand hiervan is een bodemkwaliteitskaart opgesteld met een rangschikking van bodemkwaliteitszones. Het plangebied is op de bodemkwaliteitskaarten gerangschikt onder buitengebied en landbouwgrond/natuur. Gezien het huidige gebruik en de bodemkwaliteitsonderzoek kan aangenomen worden dat de grond geschikt is voor de realisatie van een zonneveld.

5.3 Geluid

Voor de beoordeling van het onderdeel geluid moet in algemene zin aan de volgende punten worden voldaan:

- De normen uit de Wet geluidhinder worden in acht genomen.
- Bedrijven in de omgeving worden niet in hun bedrijfsvoering belemmerd.
- Op en rond het plangebied blijft sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

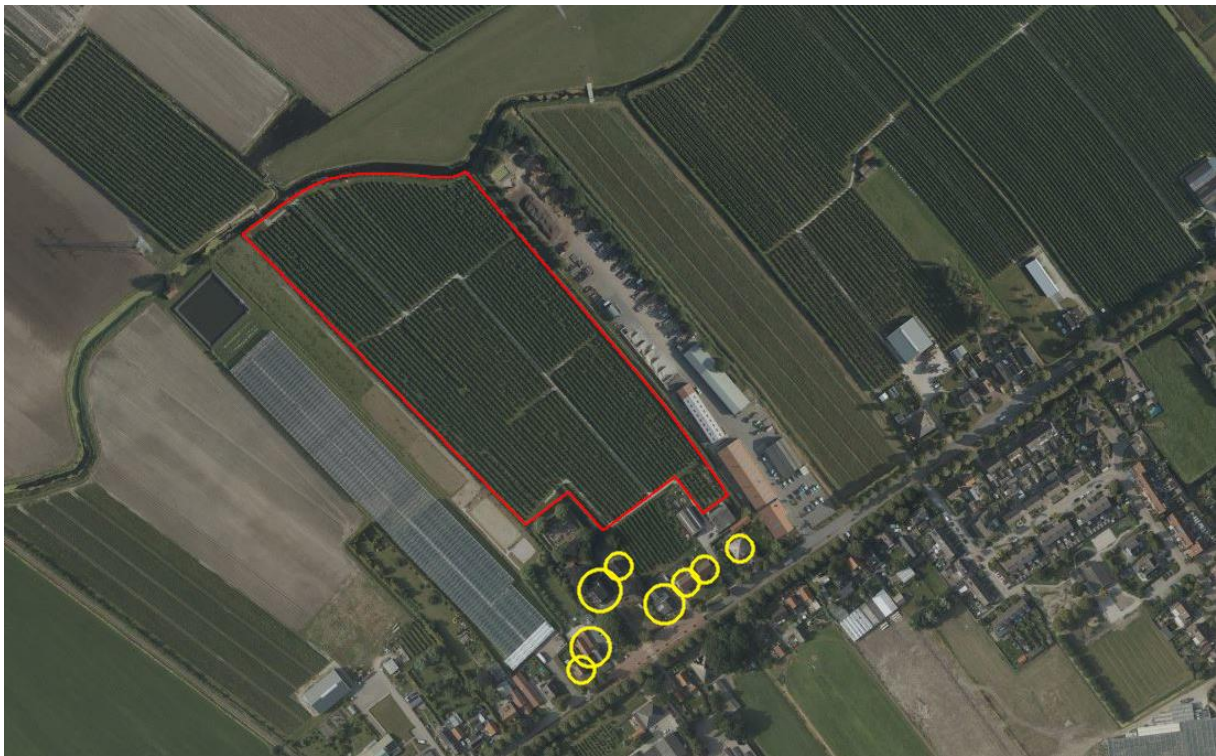
Wet geluidhinder

Per 1 januari 2007 is de gewijzigde Wet geluidhinder (Wgh) in werking getreden. Hierin staat dat inzichtelijk moet worden gemaakt welke geluidsbronnen in het gebied aanwezig zijn en wat de geluidsbelasting is voor woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen zoals onderwijsgebouwen, ziekenhuizen en verpleeghuizen. Op basis van de Wet geluidhinder (Wgh) zijn er drie geluidsbronnen waarmee bij nieuwe ruimtelijke plannen rekening gehouden dient te worden: wegverkeer-, railverkeer- en industrielawaai. Artikel 76 Wgh verplicht er toe om bij ruimtelijke ontwikkelingen die betrekking hebben op gronden binnen een geluidzone terzake van de geluidsbelasting van de gevel van geprojecteerde geluidsgevoelige bestemmingen de grenswaarden uit de Wgh in acht te nemen.

De VNG heeft inzake bedrijven en milieuzonering richtafstanden voorgeschreven ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening. Zonnevelden met een elektrisch vermogen boven de 50 MW vallen onder de categorie elektriciteitsproductiebedrijven. Voor transformatorstations met een vermogen minder dan 10 MVA geldt voor het voorkomen van geluidhinder een richtafstand van 30 meter. Dit betekent dat wordt geadviseerd om, op basis van een goede ruimtelijke ordening, een afstand van minimaal 30 meter aan te houden met geluidsgevoelige functies (zoals burgerwoningen).

Relatie met de voorgenomen ontwikkeling

Tussen het plangebied en de Zwaagdijk zijn enkele geluidsgevoelige objecten gelegen. Deze zijn weergegeven in figuur 15. Objecten die een enige vorm van geluid produceren worden zoveel mogelijk aan de oostzijde van het plangebied gesitueerd. Daarmee is de afstand tussen geluidsgevoelige objecten en deze installaties groter dan 30 meter. Zonnepanelen genereren geen geluid. Het zonneveld vormt daarmee geen geluidhinder voor de omliggende woonhuizen, waardoor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat in stand gehouden blijft. Een akoestisch onderzoek is niet benodigd.



Figuur 15. Omliggende geluidsgevoelige objecten, omcirkeld met een gele kleur.

5.4 Luchtkwaliteit

Het wettelijk kader met betrekking tot de luchtkwaliteit is sinds 2007 vastgelegd in hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer (Wm) en in de algemene maatregel van bestuur: 'Niet in betekenende mate bijdragen' (Besluit NIBM) en de ministeriële regeling NIBM (Regeling NIBM). Om te berekenen of de ontwikkeling met het aantal verkeersbewegingen een negatieve impact heeft op de luchtkwaliteit, is er een NIBM-tool ontwikkeld. In titel 5.2 van de Wm is het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) geregeld. In dit programma staat onder andere beschreven wanneer en hoe overschrijding van luchtkwaliteitsnormen moet worden aangepakt. In het programma wordt rekening gehouden met nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen. Ontwikkelingen die binnen het programma passen hoeven niet te worden getoetst aan de luchtkwaliteitsnormen.

Relatie met de voorgenomen ontwikkeling

De NIBM-tool is geraadpleegd om te berekenen in welke mate de ontwikkeling bijdraagt aan een vermindering van de luchtkwaliteit. Bij een dagelijks aantal verkeersbewegingen van 800 (waarvan 5% vrachtverkeer) is de ontwikkeling 'niet in betekenende mate'. Aangezien de voorgenomen ontwikkeling een zonneveld betreft, zijn er alleen verkeersbewegingen merkbaar tijdens de aanlegfase. Deze brengt een toename van het aantal verkeersbewegingen met zich mee. Hierbij blijft het aantal ruimschoots onder de 800 per dag. Na deze fase is er een daling van het aantal verkeersbeweging naar de huidige situatie. Alleen voor onderhoud en beheer zijn tijdig een te verwaarlozen aantal verkeersbewegingen benodigd.

De voorgenomen ontwikkeling leidt daarmee niet tot een vermindering van de luchtkwaliteit. Aannemelijk is dat een onderzoek naar de luchtkwaliteit niet behoort tot de noodzaak. Het onderdeel 'stikstofdepositie' wordt behandeld in paragraaf 4.2.2.

5.5 Lichtreflectie

Het zonneveld wordt landschappelijk ingepast binnen de omgeving. Bestaande structuren worden behouden en aangevuld met nieuwe groenstructuren. Aan de zijde van de Zwaagdijk is het zonneveld afgeschermd door een elzenhaag van circa 4 meter en een losse haag van circa 1,5 meter. Verder blijft een deel van de fruitboomgaard en enkele solitaire bomen staan. Tezamen zorgen de groenstructuren voor minimaal tot geen zicht op de panelen. De panelen zijn geplaatst in een kleine hellingshoek en gericht op het zuiden. Het licht wordt hierdoor weerkaatst naar boven. Ook is reflectie van zonnepanelen onder normale omstandigheden bijna niet mogelijk, aangezien de panelen zijn voorzien van een speciale anti-reflectie coating of folie.

Het plangebied is gelegen op enige afstand van de Zwaagdijk en is daarvan afgeschermd door woningen en bijbehorend groen. Van hinder voor weggebruikers door lichtreflectie is dan ook geen sprake.

Geconcludeerd kan worden dat de realisatie van zonneveld Zwaagdijk-West niet tot gevolg heeft dat er hinder voor omwonenden of passanten ontstaat met betrekking tot lichtreflectie.

5.6 Elektromagnetische straling

Zowel bij de omvormers als de transformatoren zullen extreem laagfrequente elektromagnetische velden (ELF) vrijkomen. Ten aanzien van elektromagnetische straling bij hoogspanningsmasten hanteert de overheid een voorzorgsprincipe waarbij een grens wordt aangehouden van 0,4 micro Tesla (iT). De GGD adviseert om ook bij ander bronnen van ELF-EM velden, zoals onderstations en transformatorhuisjes, dit voorzorgsprincipe te hanteren. Vandaar het advies om dit voorzorgsprincipe ook te hanteren bij de ontwikkeling van een zonneveld door de afstand van een zonneveld tot woningen en gevoelige bestemmingen zodanig te laten zijn dat de magnetische veldsterkte bij de gevoelige bestemmingen niet boven de advieswaarde van 0,4 iT komt. Gezien de relatief grote afstand van zowel omvormers als de transformatoren tot de dichtstbijzijnde burgerwoningen wordt ruimschoots voldaan aan de advieswaarde van 0,4 iT.

In het RIVM 'Verkenning van extreem-laagfrequente (ELF) magnetische velden bij verschillende bronnen' (RIVM-rapport 609300011/2009) wordt aandacht besteed aan elektromagnetische velden als gevolg van de aanwezigheid van transformatorstations. De sterkte van deze velden neemt sterk af wanneer de afstand tot de bron groter wordt. Uit het onderzoek blijkt dat 0,4 µT wordt bereikt op een afstand van maximaal 7 meter van onderzochte transformatorstations.

De transformatorstations worden op een afstand groter dan 30 meter van de dichtstbijzijnde gevoelige objecten geplaatst. Daarmee vormt de elektromagnetische straling geen hinder voor de omgeving.

5.7 Externe veiligheid

Externe veiligheid richt zich op het beheersen van risico's bij onder meer productie, opslag, transport en gebruik van gevaarlijke stoffen. Dergelijke activiteiten leggen beperkingen op aan de omgeving. Door maatregelen kunnen de afstanden worden verkleind. Er wordt onderscheid gemaakt tussen plaatsgebonden risico en groepsrisico. Het groepsrisico heeft een oriënterende waarde, voor het plaatsgebonden risico geldt een grenswaarde voor kwetsbare objecten en een richtwaarde voor beperkt kwetsbare objecten. De grenswaarde mag niet worden overschreden.

Voor de oriënterende waarde en richtwaarde geldt dat afwijken alleen met een degelijke motivering is toegestaan. Het aspect externe veiligheid betreft het risico op een ongeval waarbij een gevaarlijke stof aanwezig is. Deze gevaarlijke stoffen kennen twee verschillende bronnen. Dit zijn de stationaire (chemische fabriek, lpg-tankstation) en de mobiele (tankwagen, gasleidingen) bronnen.

Er wordt getoetst aan de volgende wet- en regelgeving:

- Voor inrichtingen (bedrijven) wordt getoetst aan het besluit Externe veiligheid inrichtingen (BEVI) en de bijbehorende regeling.
- Voor transportroutes over weg, water en spoor wordt getoetst aan het Besluit externe veiligheid transportroutes (BEVT).
- Voor buisleidingen wordt getoetst aan het Besluit externe veiligheid buisleidingen (BEVB).

Relatie met de voorgenomen ontwikkeling

De aanwezigheid van risicobronnen (productie, opslag transport en gebruik van gevaarlijke stoffen) in de directe omgeving van het plangebied is in kaart gebracht door middel van de risicokaart. Dit is weergegeven in figuur 16. In de directe omgeving van het plangebied zijn geen risicobronnen gelegen. Op meer dan 300 meter van het plangebied ligt de Provinciale weg N302. Deze weg is in gebruik voor het transport van brandbare stoffen. Gezien de afstand tot deze weg ontstaat er geen gevaar voor het zonneveld.



Figuur 16. Uitsnede risicokaart met het plangebied binnen een blauwe omlijning (bron: risicokaart.nl).

Een zonneveld is geen gevoelig object of inrichting dat formeel een veiligheidscontour kent. Wel betreft een zonneveld een inrichting dat energie in de vorm van elektriciteit opwekt en op het elektriciteitsnet levert. Om de veiligheid te waarborgen komt er een hek rondom het zonneveld. Dit hekwerk is circa 2 meter hoog en staat op ruime afstand van de zonnepanelen waardoor onbevoegde personen niet bij de zonnepanelen kunnen. Het park is enkel te betreden door middel van een afgesloten poort. Deze poort komt achter het erf aan de Zwaagdijk 396 te staan. De ingang wordt gebruikt bij regulier beheer en onderhoud. Ook is het zonneveld toegankelijk voor hulpdiensten, zoals de brandweer. Daarnaast wordt het park geaard en worden elektriciteitskabels ondergronds aangelegd.

5.8 Bedrijven en milieuzonering

Zowel de ruimtelijke ordening als het milieubeleid stellen zich ten doel een goede kwaliteit van het leefmilieu te handhaven en te bevorderen. Dit gebeurt onder andere door milieuzonering. Onder milieuzonering verstaan we het aanbrengen van een voldoende ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende bedrijven of inrichtingen enerzijds en milieugevoelige functies als wonen en recreëren anderzijds. De ruimtelijke scheiding bestaat doorgaans uit het aanhouden van een bepaalde afstand tussen milieubelastende en milieugevoelige functies. Die onderlinge afstand moet groter zijn naarmate de milieubelastende functie het milieu sterker belast.

Milieuzonering heeft twee doelen:

- het voorkomen of zoveel mogelijk beperken van hinder en gevaar bij woningen en andere gevoelige functies;
- het bieden van voldoende zekerheid aan bedrijven dat zij hun activiteiten duurzaam onder aanvaardbare voorwaarden kunnen uitoefenen.

Voor het bepalen van de aan te houden afstanden wordt in eerste instantie doorgaans de VNG-uitgave 'Bedrijven en Milieuzonering' uit 2009 gehanteerd, waarin richtafstanden voor de ruimtelijk relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar zijn opgenomen.

Relatie met de voorgenomen ontwikkeling

Met de realisatie van voorliggend plan worden transformatoren en omvormers geplaatst. In de VNG-uitgave 'Bedrijven en milieuzonering' behoort de voorliggend plan tot de categorie 'elektriciteitsdistributiebedrijven met transformatorvermogen tot 10 MVA'. De grootste richtafstand is die van geluid en bedraagt 30 meter. Voor de omvormers is dezelfde afstand aangehouden.

In voorliggend plan wordt de afstand van 30 meter tot omliggende woningen en bedrijven gewaarborgd. Inrichting van de kavels als zonneveld levert geen hinder of gevaar op voor omliggende gevoelige objecten. Het zonneveld hoeft zelf niet beschermd te worden ten opzichte van andere bedrijven. De voorgenomen ontwikkeling leidt niet tot de totstandkoming van gevoelige objecten.

Het plan waarborgt de richtafstanden als voorgeschreven in de VGN-uitgave. Daarmee vormt het geen hinder of gevaar voor de omgeving.

5.9 Verkeer en parkeren

Het zonneveld draagt niet in betekende mate bij aan de verkeers- en parkeerbelasting op de locatie en omgeving. In de aanleg- en ontmantelingsfase ontstaat een tijdelijke verhoging van het aantal verkeersbewegingen. In de exploitatiefase is voor het beheer en onderhoud een verwaarloosbaar aantal verkeersbewegingen nodig. Het plangebied wordt ontsloten via de erftoegangsweg van de Zwaagdijk 396. Dit gebeurt op een veilige wijze. Parkeren is mogelijk op de gronden en verharding aangrenzend aan het zonneveld en behorende tot de kavel van de grondeigenaar.

5.10 Vormvrije m.e.r.-beoordeling

Op 1 april 2011 is het gewijzigde Besluit milieueffectrapportage in werking getreden. Een belangrijke wijziging betreft het indicatief maken van de drempelwaarden in onderdeel D (betreft de m.e.r.-beoordeling) van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage. Concreet betekent dit dat het bevoegd gezag zich er nog steeds van moet vergewissen of activiteiten geen aanzienlijke milieugevolgen kunnen hebben, ook wel genoemd de 'vergewisplicht'. Het komt erop neer dat voor elk besluit of plan dat betrekking heeft op activiteiten die voorkomen op de D-lijst, deze aangeeft of er voor activiteiten en projecten beoordeeld moet worden of er een m.e.r. gemaakt moet worden. Voor projecten of activiteiten die beneden de drempelwaarden vallen moet een toets worden uitgevoerd of belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen worden uitgesloten. Voor deze toets wordt de term vormvrije m.e.r.-beoordeling gehanteerd. Deze vormvrije m.e.r.-beoordeling kan tot twee conclusies leiden:

- belangrijke nadelige milieugevolgen zijn uitgesloten: er is geen m.e.r. beoordeling noodzakelijk;
- belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn niet uitgesloten: er moet een m.e.r.-beoordeling plaatsvinden of er kan direct worden gekozen voor m.e.r.

De toetsing in het kader van de vormvrije m.e.r.-beoordeling dient te geschieden aan de hand van de selectiecriteria in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling. In deze bijlage staan drie hoofdcriteria centraal:

- de kenmerken van het project;
- de plaats van het project;
- de kenmerken van de potentiële effecten.

Het project maakt een functiewijziging naar een zonneveld mogelijk. De voorgenomen ontwikkeling is niet opgenomen in de D-lijst van het Besluit m.e.r. Het zonneveld betreft bijvoorbeeld geen landinrichtingsproject (D9). De ontwikkeling van een zonneveld valt pas onder deze categorie als deze onderdeel uitmaakt van een groter landinrichtingsproject (het project dient een voldoende substantieel karakter te hebben). Ook valt het project niet onder categorie D22.1. Hiervan is sprake bij de oprichting, wijziging of uitbreiding van een industriële installatie bestemd voor de productie van elektriciteit, stoom en warm water. Het zonneveld wekt alleen energie op. Verder is categorie D11.2 niet van toepassing, aangezien het geen stedelijk ontwikkelingsproject betreft en het zonneveld een relatief beperkt oppervlak (5 ha.) beslaat.

Voor de volledigheid verwijzen wij ook naar de uitspraak van de rechtbank Overijssel van 19 september 2018 en zaaknummer 18_689, waarin bevestigd wordt dat een vergelijkbaar project niet valt binnen de categorie D van het Besluit m.e.r. en er geen beoordeling nodig is. Deze uitspraak is op 14 augustus 2019 bevestigd door de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State en na te zien onder het zaaknummer 2019:2770.

Het zonneveld wordt aangelegd met respect voor de bodem en door de open cultuur is hier geen schade te verwachten. De constructie wordt zodanig aangelegd dat er geen schade ontstaat en het systeem makkelijk demontabel is. De locatie is onderzocht op het gebied van aanwezige ecologische waarden. De locatie is niet gelegen in een Natura 2000-gebied, Natuur Netwerk Nederland-zonering of andere gebieden. Het realiseren van een zonneveld op de planlocatie is goed onderzocht en het zonneveld is zorgvuldig ingepast (Landschappelijk inpassingsplan Haver Droeze en hoofdstuk 2). Resumerend zullen er zowel tijdens de aanlegfase, als tijdens de gebruiksfase, als tijdens de ontmantelingsfase, geen significante negatieve effecten bestaan voor het milieu. Om dit uit te sluiten is een AERIUS-berekening uitgevoerd (bijlagen) en zijn de milieuaspecten zorgvuldig onderzocht in dit hoofdstuk.

De conclusie is dat er geen belangrijke nadelige gevolgen zijn voor het milieu. Een nadere analyse in de vorm van een aanmeldnotitie voor een vormvrije m.e.r.-beoordeling is vanwege het ontbreken van de activiteit in de D-lijst van het Besluit m.e.r. niet noodzakelijk.

5.11 Conclusie

In dit hoofdstuk zijn alle relevante milieuaspecten beschreven. Hieruit kan worden geconcludeerd dat de voorgenomen ontwikkeling geen milieubelemmeringen met zich meebrengt.

6 Uitvoerbaarheid

6.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de uitvoerbaarheid van het voorgenomen plan. De ruimtelijke, maatschappelijke en economische uitvoerbaarheid worden omschreven.

6.2 Ruimtelijke uitvoerbaarheid

In de voorgaande hoofdstukken is omschreven op welke manier het voorgenomen plan past binnen het relevante overheidsbeleid. Hieruit is gebleken dat er voor de uitvoering van het project geen ruimtelijke en milieukundige belemmeringen zijn. Op dit aspect is het project dan ook uitvoerbaar.

6.3 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

6.3.1 Omgevingsproces

Sunvest betreft vanaf het begin de omgeving en belanghebbende organisaties om deze om feedback te vragen. Het omgevingsproces wordt in paragraaf 2.2.7 toegelicht.

6.3.2 Vooroverleg

In het kader van artikel 3.1.1 Bro wordt het plan voorgelegd aan de vooroverlegpartners, waaronder:

Het Rijk

Geoordeeld is dat dit ruimtelijke plan geen nationale belangen schaadt. Daarom is afgezien van het voeren van vooroverleg met het Rijk.

Provincie Noord-Holland

Het plan wordt voor vooroverleg, als bedoeld in artikel 3.1.1. Bro, toegezonden aan de provincie Noord-Holland.

6.3.3 Zienswijzen

De ontwerp omgevingsvergunning wordt voor de duur van zes weken voor zienswijzen ter inzage gelegd. Na dit termijn wordt het resultaat van de terinzagelegging, in deze ruimtelijke onderbouwing weergegeven.

6.4 Economische uitvoerbaarheid

6.4.1 Kostenverhaal gemeente Medemblik

Met de initiatiefnemer wordt een planschadeovereenkomst gesloten, waarin onder andere het verhalen van eventuele planschade wordt geregeld. De vaststelling van een exploitatieplan is niet noodzakelijk.

6.4.2 Financiering zonneveld

De realisatie van Zonneveld Zwaagdijk doet Sunvest voor eigen rekening en risico. Tevens is de SDE++ subsidie noodzakelijk, die kan worden aangevraagd nadat een omgevingsvergunning voor de realisatie van het zonneveld is verleend.

6.5 Conclusie

Uit de voorgaande paragrafen blijkt dat het voorgenomen plan ruimtelijk, maatschappelijk en economisch uitvoerbaar is. De voorgenomen ontwikkeling kan dus worden gerealiseerd.

Bijlage 1 – Landschappelijk inrichtingsplan

Bijlage 2 – Quickscan Flora en Fauna

Bijlage 3 – Stikstofberekening Zonneveld Zwaagdijk

Bijlage 4 – NNN-toetsing Zonneveld Zwaagdijk

Bijlage 5 – Watertoets

Bijlage 6 – Bespreeknotitie Commissie Ruimte 5 februari 2019

Bijlage 7 – Besluit raadsvergadering 6 juni 2019



www.eelerwoude.nl