

Geachte dames en heren,

Zojuist heeft U een plan gezien om het Zeehoek terrein te ontwikkelen. Tevens heeft men een voorstel om een nieuw zwembad te bouwen.

De dorpsraad Wervershoof steunt dit plan om meerdere redenen.

In de eerste plaats kan de gemeente per jaar enkele tonnen besparen, als men in het idee meegaat om een nieuw, energiearm zwembad te bouwen, dat ook nog wordt aangesloten op de Geocentrale in Andijk. Wij weten, dat er reeds is besloten tot een renovatie, maar wij hopen van harte, dat dit besluit teruggedraaid wordt en er serieus gekeken wordt naar dit plan.

Wij zijn ook blij met de woningbouw, die dit plan in zich heeft. Duurzame, energiezuinige woningen ook aangesloten op de Geocentrale.

Het plan houdt rekening met de omwonenden, het industrieterrein en het huidige zwembad kan doordraaien tijdens de bouw. Plus, plus, plus.

En misschien wel het belangrijkste; door met deze groep in zee te gaan, kan de gemeente het ambtelijk apparaat ontlasten. Deze groep kan de gemeente ontzorgen en een mooie woonwijk en nieuw zwembad realiseren.

Deze woningbouw, zal met de Slotlaan en de Tegel een goede aanzet geven tot het oplossen van het woningtekort in Wervershoof en directe omgeving.

Als dorpsraad willen wij nauw betrokken blijven bij alle drie de projecten om er voor te zorgen, dat inwoners van Medemblik het eerst aan bod komen en er geen kavels en huizen naar buiten de gemeente wonende partijen gaan. Verder zijn wij voorstander van een bewoningsplicht door de kopers en kettingbeding van 5 tot 10 jaar om speculatie en onderhuur tegen zeer hoge prijzen te voorkomen.

Wij vertrouwen er op, dat Uw commissie dit project positief oppakt, zodat ook het braakliggende terrein van de Zeehoek een mooie woonwijk kan worden.

Tenslotte; wij hebben contact met ambtenaren om te onderzoeken of Wervershoof oost, als eerste wijk duurzaam kan worden en van het gas af kan. Wervershoof oost ligt tegen het industrieterrein aan en in het verlengde van dit plan, kan de leiding van de Geocentrale doorgetrokken worden naar Wervershoof oost.

Dank voor Uw aandacht.

Bram Visser