

Actieve informatie raadscommissie d.d. 29 april 2021

Portefeuillehouder: wethouder Andrea van Langen.

Afhandeling brief familie B. Bloesemgaerde-Noord

Naar aanleiding van de brief van de familie B uit 2020, behandeld als ingekomen stuk tijdens de Raadsvergadering van 18 februari 2021, is de gemeente al sinds vorig jaar in gesprek met hen. Zij worden door de projectleider van Bloesemgaerde-Noord actief geïnformeerd over de laatste stand van zaken en zijn betrokken bij het gebiedsontwerp.

Tekenmoment posterieure overeenkomst het Lint Zwaagdijk-Oost

Op 19 april hebben de gemeente en de firma Huizon de posterieure overeenkomst ondertekend aangaande het woningbouwproject het Lint in Zwaagdijk-Oost.

Tekenmoment intentieovereenkomst Asonia

Vrijdag 30 april a.s. ondertekent de gemeente Medemblik een intentieovereenkomst voor woningbouw op het Asoniaterrein in Andijk. Hiermee start de voorgenomen ontwikkeling van op dit moment 81 woningen op het Asoniaterrein.

Werkzaamheden Weder Midwoud (Tripkouw)

In mei starten er onderhoudswerkzaamheden aan de straat Weder in Midwoud. In de nieuwe situatie worden er ook verkeersremmende maatregelen genomen. De gemeente hoopt dat de aanpassingen zullen bijdragen aan de veiligheid en het woonplezier van alle bestaande en nieuwe inwoners.

Molenblik:

BPD ontwikkeling en Zeeman vastgoed werken daar aan een totaalplan dat voorziet in circa 200 woningen voor met name (aankomende) gezinnen. Maar ook voor starters, 55+ers, sociale huur. Een wijk met: - Een waterrijk woonmilieu. - Heerlijk gelegen in de polder. - Natuur inclusief. - Vanzelfsprekend duurzaam. - Een fijne plek om te wonen. Dit doen zij in samenspraak met de gemeente, de provincie, HHNK, en stakeholders. Met transparante en tijdige participatie en communicatie.

De provincie heeft het plan getoetst op kwaliteit. Dit doet de ARO-commissie. Zij zijn op hoofdlijnen akkoord. Er zijn nog een paar aanbevelingen.

Transformatie horeca-gebouw tot 8 appartementen Droge Wijmersweg 5-283

Vlietlanden

Er is een omgevingsvergunning verleend voor de transformatie van het gebouw Droge Wijmersweg 5 -283 naar 8 appartementen. Het gebouw bevat nu ruimten voor grandcafé, fitnessruimte en lokalen. De aanvraag voldoet aan de kaders van uw raad voor plannen van 1 tot 100 woningen. De omgevingsvergunning is op 12 maart 2021 in mandaat namens het college verleend met toepassing van de kruimelgevallenregeling.

De gemeenteraad heeft een afschrift ontvangen van het bezwaarschrift dat de Vereniging van Eigenaren Vlietbelangen heeft ingediend tegen deze omgevingsvergunning voor de realisering van 8 appartementen. Er zijn ook door anderen bezwaarschriften ingediend en alle bezwaarschriften worden, na advies van de commissie voor bezwaarschriften, behandeld in het college.