



Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
paraaf		

MOTIE vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp: Verkoopproces DEK-terrein
Agendapunt: D.1 Moties vreemd aan de orde van de dag
Ingediend door: S. Zeilemaker
Ondersteund door:

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 8 juli 2021;
gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad gemeente Medemblik 2019,

Constaterende dat:

- Op 4 oktober 2018 het bestemmingsplan “Woningbouw DEKterrein Medemblik” vastgesteld is;
- Dit bestemmingsplan voorziet in de bouw van maximaal 72 woningen op het DEK-terrein in Medemblik, waaronder: 9 sociale huurwoningen, 16 woningen in CPO (waarvan acht 2 onder 1 kapwoningen en 8 rijwoningen), 18 appartementen, 17 vrije kavels en 12 twee-onder-één kapwoningen;
- Het vrije-verkoopproces van de grond, welke was bestemd voor de 12 twee-onder-één kapwoningen op het DEK-terrein, aan een ontwikkelaar is ingetrokken.

Overwegende dat:

- Er hierdoor een kans ontstaat om meer inwoners van Medemblik aan een (betaalbare) woning te helpen;
- Dit doel diverse malen in moties naar voren is gekomen;
- Dit wel inhoudt dat dient te worden teruggekomen op de hierboven genoemde eerdere uitgangspunten;
- Er alleen al bij het huidige CPO-project een flinke wachtlijst is van inwoners uit onze gemeente.

Draagt het college op:

- De ontwikkelingen met betrekking tot het vrije verkoopproces van de grond bestemd voor de 12 twee-onder-één kapwoningen op het DEK-terrein ‘on hold’ te zetten;
- De raad een voorstel te doen dat tegemoet komt aan de breed gedragen wens dat meer (betaalbare) woningen beschikbaar komen voor inwoners uit onze gemeente.

Ingediend door:

.....
S. Zeilemaker
(PWF)

Ondersteund door:

.....