

RAADSVERGADERING d.d. 16 december 2021

Zaaknummer	Z-21-154261
Voorstelnummer	DOC-21-453742
Onderwerp	Vaststellen Verordening Nadeelcompensatie
Agendapunt	Verordening Nadeelcompensatie
Portefeuillehouder(s)	Andrea van Langen
Afdelingshoofd(en)	R.G. Peters

De raad van de gemeente Medemblik,

gelezen het bijbehorend voorstel van het College van burgemeester en wethouders van Medemblik d.d. 16 november 2021;

gelet op de artikelen 108 en 149 van de gemeentewet, titel 4.5 van de Algemene wet bestuursrecht en afdeling 15.1 van de Omgevingswet, de Verordening Nadeelcompensatie Medemblik vast te stellen en op de datum van inwerkingtreding van de Omgevingswet in te laten gaan.

overwegende dat naar verwachting in 2022 titel 4.5 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 15.1 van de Omgevingswet in werking treden.

b e s l u i t

1. De Verordening nadeelcompensatie Medemblik vast te stellen en op de dag na de datum van inwerkingtreding van de Omgevingswet in te laten gaan.
2. Op ingangsdatum van de Verordening Nadeelcompensatie de Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade gemeente Medemblik, in te trekken met een overgangperiode van 10 jaar.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik, gehouden op 16 december 2021 .

De griffier,

De voorzitter,



Ter besluitvorming

Onderwerp

Vaststelling van de Verordening Nadeelcompensatie Medemblik.

Aanleiding

Naar verwachting treedt in 2022 de Omgevingswet in werking die ook voor de rechtsfiguur planschade wijziging met zich meebrengt. De planschade die nu geregeld is in de Wet ruimtelijke ordening (Wro) wordt in de Omgevingswet opgenomen in Hoofdstuk 15 waarbij het begrip planschade wordt vervangen door het begrip nadeelcompensatie.

Voorstel

1. De Verordening Nadeelcompensatie Medemblik vast te stellen en deze inwerking te laten treden op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt. De vast te stellen Verordening Nadeelcompensatie is hierbij aangehecht als **bijlage 1**.
2. Te besluiten de Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade van de gemeente Medemblik in te trekken op de dag van inwerkingtreding van de Verordening Nadeelcompensatie Medemblik met dien verstande dat zij voor een periode van 10 jaar na invoering van de omgevingswet van toepassing blijft op verzoeken om planschade die op grond van de Invoeringswet van de Omgevingswet onder de Wro blijven vallen. De Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade is hierbij aangehecht als **bijlage 2**.

Beoogd resultaat

De Verordening nadeelcompensatie draagt ertoe bij dat burgers en bedrijven die onevenredig zwaar getroffen worden door handelen en rechtmatige besluiten van de gemeente in de door hen geleden schade kunnen worden gecompenseerd.

Argumenten

1.1 De huidige Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade voldoet niet aan de eisen van de omgevingswet.

Door het vaststellen van de Verordening Nadeelcompensatie Medemblik is de gemeente voorbereid bij inwerkingtreding van de Omgevingswet en kan zij de afwikkeling van schadeclaims ontstaan door rechtmatig handelen adequaat blijven uitvoeren.

1.2 De huidige Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade 2011 voorziet niet in nadeelcompensatie.

Door het vaststellen van de Verordening Nadeelcompensatie Medemblik kan de gemeente alle aanvragen om schadecompensatie afwickelen.

1.3. In de nieuwe verordening is het toepassingsbereik duidelijk en overzichtelijk.

In de nieuwe verordening wordt verwezen naar de Omgevingswet en de Algemene wet bestuursrecht voor alle vormen van nadeelcompensatie waarop burgers of bedrijven aanspraak kunnen maken. Dit maakt de afhandeling van aanvragen duidelijk en overzichtelijk.

2.1 De 'Procedure verordening advisering tegemoetkoming Planschade' intrekken.

Door het vaststellen van de nieuwe verordening Nadeelcompensatie die aansluit bij de systematiek van de Omgevingswet kan de Procedure verordening advisering tegemoetkoming Planschade worden ingetrokken omdat de rechtsfiguur van de planschade wordt gewijzigd en ondergebracht onder de rechtsfiguur nadeelcompensatie.

Kanttelingen

De nieuwe verordening wordt nu vastgesteld maar treedt pas in werking als de Omgevingswet in werking treedt:

Het voorstel wordt gedaan om de 'Verordening nadeelcompensatie Medemblik' nu vast te stellen maar deze in werking te laten treden gelijktijdig met de inwerkingtreding van de Omgevingswet. De 'Verordening nadeelcompensatie Medemblik' is opgesteld ter uitwerking en heeft als basis de Omgevingswet. Naar verwachting wordt de Omgevingswet in juli 2022 ingevoerd. Zolang de Omgevingswet nog niet in werking is getreden kan de nieuwe verordening nog niet worden uitgevoerd. Door de 'Verordening nadeelcompensatie Medemblik' nu vast te stellen en te bepalen dat zij in werking treedt bij het inwerking treden van de Omgevingswet wordt bewerkstelligd dat de verordening meteen op de Omgevingswet van toepassing is. Tot aan het inwerking treden van de 'Verordening nadeelcompensatie Medemblik' blijft de 'Procedure verordening advisering tegemoetkoming Planschade' van kracht voor de gemeente Medemblik, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op verzoeken om planschade die op grond van de Invoeringswet van de Omgevingswet onder de Wro blijven vallen.

Financiën

Inwoners die schade lijden ontstaan door rechtmatige handelingen of besluiten van de gemeente kunnen onder omstandigheden in deze schade worden gecompenseerd.

Uitvoering/evaluatie

De 'Verordening nadeelcompensatie Medemblik' treedt in werking op de dag nadat de Omgevingswet in werking zal zijn getreden waarbij op dezelfde dag intrekking van de 'Procedure verordening advisering tegemoetkoming Planschade' plaatsvindt.

Communicatie

Na besluitvorming zal de nieuwe verordening 'Verordening nadeelcompensatie Medemblik' op de voorgeschreven wijze worden gepubliceerd.

Bijlagen

1. Verordening Nadeelcompensatie, DOC-21-456357

2. Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming planschade, DOC-21-456381

Raadscommissie d.d. 2021