

## Beantwoording vragen voorafgaand aan de raadscommissie

Nummer DOC-21-465315  
 Zaaknummer Z-20-133065  
 Naam commissielid E. v.d. Bosch  
 Fractie CDA  
 Onderwerp Commissievragen CDA raadsie. 2-12 agendapunt 10.2  
 Vaststellen bestemmingsplan Benningbroek - Ganker 4b  
 Datum waarop de vraag is gesteld 29 november 2021  
**Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur, voorafgaand aan de raadscommissie.**  
 Portefeuillehouder  
 Afdeling

1.	De locatie is gelegen aan een weg die eigendom is van het Waterschap. Per 1-1-2023 zal de weg eigendom worden van onze gemeente. Verwacht u dat er voor die tijd al wordt gestart met de bouw van de beoogde woningen?
antwoord	Dat staat op dit moment niet vast. Naar verwachting is dat wel waarschijnlijk.
2.	Is het denkbaar en realistisch dat de percelen waarop de woningen worden geplaatst in aanmerking komen voor het daarbij wonen in een bijgebouw of het wonen in een tiny house (gezien de woningnood in onze gemeente)?
antwoord	De opzet van dit plan voor de Grote Zomerdijk 43 is gebruik maken van de overgangsregeling van de provinciale ruimte voor ruimte regeling. Om die reden is uitsluitend gekeken naar de mogelijkheid die de provincie bood. In de toekomst is denkbaar dat de bewoners daarvoor afzonderlijk aanvragen indienen.