WET GELUIDHINDER

Besluit hogere waarden

DOC-22-522735

1. Locatie : Gronden gelegen aan Midwouder Dorpsstraat 25 in Midwoud kadastraal bekend: gemeente Medemblik, sectie M, nr. 354

2. Rechtsgrond(en)

artikel(en) Wgh : art. 83 en 110a Wet geluidhinder: nieuwe woningen (algemeen).

3. Bouw- en bestemmingsplannen

geldend bestemmingsplan	:	Bestemmingsplan Dorpskern I
vastgesteld bestemmingsplan	:	Bestemmingsplan Dorpskern I vastgesteld 29-06-2016
ontwerpbestemmingsplan	:	Midwouder Dorpsstraat 25
bouwplan	:	Woningbouw

4. Korte omschrijving besluit

aantal en soort objecten	:	Bouw van 2 woningen. Woningen zijn op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) geluidsgevoelige functies waarvoor, indien deze gelegen zijn binnen de geluidszone van een gezoneerde weg, akoestisch onderzoek uitgevoerd moet worden.
ligging (bijv. straat of plangebied)	:	Midwouder Dorpsstraat in <Midwoud> (gemeente Medemblik)
industrieterrein(en)	:	n.v.t.
weg(en) binnenstedelijk gebied	:	n.v.t.
weg(en) buitenstedelijk gebied	:	Midwouder Dorpsstraat
spoorweg(en)	:	n.v.t.

5. Ontwerpbesluit

terinzagelegging van/tot	:	10 februari 2022 tot en met 17 maart 2022
datum openbare zitting	:	n.v.t.
opmerkingen/bedenkingen (aantal)	:	Geen

6. Korte omschrijving van

de redenen die aan het besluit ten grondslag liggen	:	Ten behoeve van de bouw van 2 woningen aan de Midwouder Dorpsstraat 25 is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Uit dat onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaard van 48 dB, met 5 dB wordt overschreden. De geluidsbelasting op de gevels van de woningen bedraagt dus 53 dB, terwijl de maximale ontheffingswaarde 68 dB bedraagt. Maatregelen om de geluidsbelasting tot of onder de voorkeurswaarde van 48 dB te krijgen zijn niet doelmatig, niet kosteneffectief en landschappelijk en stedenbouwkundig niet gewenst. Daarom wordt voor de beide woningen een hogere waarden van 53 dB vastgesteld.
de maatregelen die worden getroffen om de verzochte waarde te waarborgen	:	
de mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan	:	Om de geluidsbelasting op de gevel te verminderen zouden bronmaatregelen kunnen worden uitgevoerd. Echter hiervoor dienst de klinkerbestrating van de Midwouder Dorpsstraat te worden vervangen door een geluid reducerende (asfalt) dunne deklaag. Afgezien van de vraag of dit maatschappelijke gewenst is, is het uitvoeren van deze maatregel niet kosteneffectief. Een andere mogelijkheid zou zijn om een geluidwerend scherm langs de Midwouder Dorpsstraat te plaatsen van 2 meter hoog en ca. 200 meter lang. Dit is landschappelijk en stedenbouwkundig ongewenst.
de aard en kosten van de gevelmaatregelen	:	Om conform het bouwbesluit een binnenwaarde van 33 dB niet te overschrijden, is minimale geluidswering van tenminste 25 dB benodigd.

de cumulatie : L_{den} 53 dB (inclusief wettelijke aftrek 5 dB)

7 Bijlagen

de hogere grenswaarde :

Locatie	Aantal woningen	Ontheffings -waarde	Bron
Midwouder Dorpsstraat 25	2	53	

het akoestisch onderzoek : Geluidsbelasting nieuwbouw van 2 woningen Midwouder Dorpsstraat, gemeente Medemblik uitgevoerd door Witteman Geluidbeheersing met rapportnummer WG2020-05-27MWD-MW d.d. 27 mei 2020

de kaart(en) ex artikel 5.4 lid 2 Besluit geluidhinder 2012 : Zie bijlage.

8. Ondertekening

Burgemeester en wethouders hebben besloten de in dit besluit opgenomen hogere waarde als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Kenmerk besluit : Z-22-189261/DOC-22-522735

Datum : 26-04-2022

Burgemeester en wethouders van Medemblik,

De secretaris De burgemeester

A. Griekspoor F.R. Streng

9. Afschrift besluit verzonden aan

de personen die opmerkingen/bedenkingen hebben ingediend, te weten :

NB: De vast te stellen hogere waarde wordt geregistreerd bij het Kadaster.