

Beantwoording vragen uit de raadscommissie

Nummer	DOC-22-527345
Zaaknummer	Z-21-180420
Naam commissielid	L. van Eekelen
Fractie	Hart voor Medemblik
Onderwerp	Commissievragen HvM raadsce. 25-4 agendapunt 9.1 Informatienota college inzake speerpunten corporaties
Datum waarop de vraag is gesteld	28 april 2022
Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur voorafgaand aan de raadsvergadering.	
Portefeuillehouder	A. van Langen
Afdeling	

Tijdens de raadscommissievergadering is onderstaande vraag gesteld. De portefeuillehouder heeft aangegeven hier schriftelijk op terug te komen.

1.	De vraag naar betaalbare woningen is hoog, komt dat doordat deze er niet zijn of dat ze bewoont worden door mensen met een hoog inkomen die eigenlijk duurder zouden kunnen huren? Betreft scheefwonen. Zijn de goedkopere woningen bewoond door mensen met een hoog inkomen? Is dat een hoog of laag percentage? Is daar inzicht in te geven?
antwoord	In 2017 is er door STEC een regionaal woonbehoefte onderzoek uitgevoerd. In dat onderzoek is ook het scheefwonen in corporatie bezit meegenomen. Uit dat onderzoek bleek dat het aantal corporatiewoningen in Medemblik wat bewoond wordt door huishoudens met een te hoog inkomen 15,5% bedraagt. Landelijk bedraagt dit 16% (2018). De actualisatie van dit onderzoek zal dit jaar plaatsvinden. Wij zullen u later informeren met een geactualiseerd rapport.