

STICHTING SPORT EN CULTUUR MIDWOUD OOSTWOUD

(De Tripkouw)

INHOUD

Wat is De Tripkouw

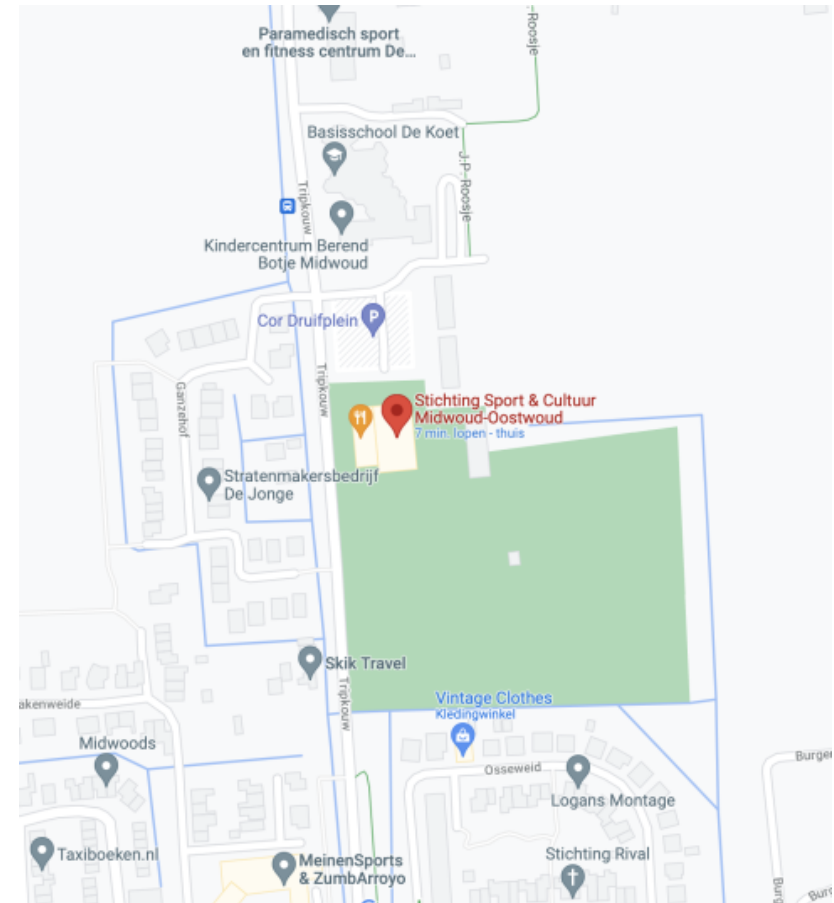
Terugblik

Uitdagingen 2022 en verder

Risico's

Financiële situatie

De toekomst



Midwoud



WAT IS DE TRIPKOUW ?

- De Stichting Sport en Cultuur heeft als doelstelling sportbeoefening en cultuurbeleving in Midwoud-Oostwoud in stand te houden en te promoten.
- Het multifunctionele centrum aan de Tripkouw in Midwoud bestaat uit:
 - ✓ een sportzaal (de 'Teun Blokkerzaal') met kleedruimten en sanitaire voorzieningen
 - ✓ het Grandcafé De Post
 - ✓ een cultuurzaal
- De sportzaal biedt plaats aan tal van clubs en verenigingen voor trainingen en wedstrijden, o.a. gymnastiek, voetbal, handbal en volleybal.
- De cultuurzaal heeft een bar en een podium. Het wordt gebruikt door de kolfvereniging, muziekvereniging, toneelvereniging en allerlei andere culturele activiteiten.

TERUGBLIK

Sporthal

In 2012 is het gebouw grondig gerenoveerd

Warmtepomp aangeschaft voor de terugwinning van energie

in 2015 nieuw dak, nieuwe buitenwanden, renovatie van doucheruimte en energiebesparende verlichting.

Cultuurzaal

In de cultuurzaal is een speciale vloer en andere voorzieningen aangelegd ten behoeve van het kolfspel aangelegd.

Begin 2022 heeft de cultuurzaal een modern ventilatiesysteem gekregen met een warmte-terugwin voorziening.



UITDAGINGEN 2022 EN VERDER - SPORTHAL -

- Dak – lekkages
De reparatie hiervan is in het eerste kwartaal 2022 uitgevoerd.
- Zaalvloer – toe aan vernieuwing
- Zaal grootte – nu is de zaal te klein voor professionele wedstrijden van voetbal/handbal
- Zaalhuur is verhoogd en genereert nu de inkomsten voor een gezonde exploitatie



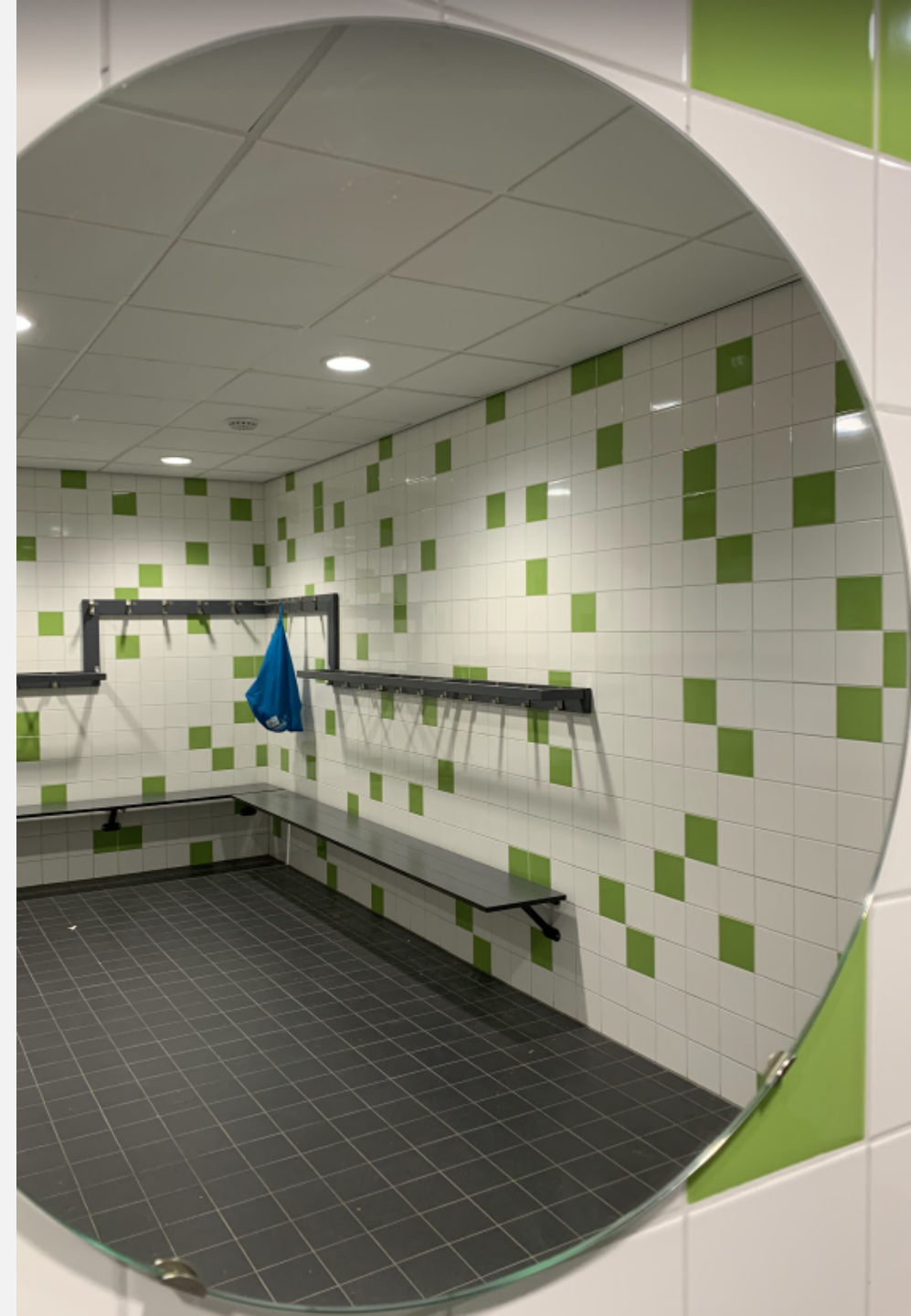
UITDAGINGEN 2022 EN VERDER - CULTUURZAAL -

- Luchtklimaat is in het eerste kwartaal 2022 aangepast
- Zaalhuur is verhoogd ten behoeve van een gezonde exploitatie
- De overeenkomst met de pachter wordt gewijzigd om de bezetting te optimaliseren.



RISICO'S

- Grote afhankelijkheid van enkele technisch geschoolde vrijwilligers voor onderhoud
- Kennis van gebouw nu bij beperkt aantal personen
- Toekomstbestendig bestuur
- Aansprakelijkheid door gebreken



FINANCIËLE SITUATIE

De Tripkouw heeft jaren gezond gedraaid. In 2019 en volgende jaren is er echter verlies geweest. Door corona waren de mogelijkheden om dit ten goede te keren beperkt.

Er zijn inmiddels de eerder genoemde maatregelen genomen voor een gezonde exploitatie.

Er worden nog andere acties ondernomen, zoals het zoeken van sponsors.

Gemeentelijke subsidie blijft noodzakelijk.



DE TOEKOMST

- Met ondersteuning van de gemeente moet het mogelijk zijn deze belangrijke voorziening voor Midwoud en Oosthoud in stand te houden en zelfs verder te verbeteren.
- Met extra financiën is het mogelijk de sporthal uit te breiden en daarmee ook een voorziening voor andere kernen te worden; de Teun Blokkerzaal ligt immers centraal in de gemeente Medemblik.
- De herinrichting van de weg Tripkouw is een goede gelegenheid om de gehele situatie rondom het gebouw van De Tripkouw te verbeteren. Onze burens OBS De Koet en voetbalvereniging MOC zouden hierbij ook betrokken moeten worden.
- Toekomstvisie van de gemeente is wenselijk om van daaruit richting te geven aan de stichting.

