

MOTIE

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
paraaf		

Onderwerp: Flexwoningen en Tiny Houses
Agendapunt: 4. Programmabegroting 2023 en meerjarenraming 2024-2026
Ingediend door: R. Paarlberg (GemeenteBelangen), S. Rood (D66)
Ondersteund door: B. Huisman (GroenLinks), S. Schouten (CDA)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 10 november 2022;
gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad
gemeente Medemblik 2019,

Constaterende dat:

- In de raadsvergadering van 24 september 2020 de motie Flexwoningen en Tiny Houses met ruime meerderheid is aangenomen (zie bijlage);
- Hierin werd opgeroepen een proactieve houding aan te nemen in het faciliteren van bewoning van Flexwoningen en Tiny Houses;
- Tot op heden slechts naar mogelijkheden wordt gezocht nadat initiatiefnemers zich melden;
- Er nog steeds enorme krapte is op de woningmarkt voor alle doelgroepen;
- Flexwoningen en Tiny Houses als tijdelijke woonoplossingen goede mogelijkheden zijn om het woningaanbod te vergroten;
- In de programmabegroting 2023 onder programma 3 “wonen, werken en recreëren” (pg 16) specifiek het onderzoeken naar mogelijkheden voor Flexwonen en Tiny Houses (en de realisatie ervan) wordt genoemd.

Overwegende dat:

- Er een goede balans moet zijn binnen alle woonvormen en voor alle doelgroepen;
- Het bouwen van Flexwoningen en Tiny Houses snel, circulair en met maatschappelijke functie kan;
- De reguliere bouwplannen jaren vergen voordat ze gerealiseerd worden;
- Daardoor nu al locaties beschikbaar kunnen zijn voor Flexwoningen en Tiny Houses;

Verzoekt het college:

- Om voor begin Q2 2023 een verkenning te houden/op te stellen naar type locaties en voorwaarden waar Flexwoningen en Tiny Houses kansrijk zijn;
- Prioriteit te geven aan het begeleiden van initiatieven voor Flexwoningen en Tiny Houses;
- Na afronding van de verkenning bovenstaande informatie binnen de gemeente (aan de inwoners) bekend te stellen.

Ingediend door:

.....
R. Paarlberg
(GemeenteBelangen)

.....
S. Rood
(D66)

Ondersteund door:

.....
B. Huisman
(GroenLinks)

.....
S. Schouten
(CDA)