



HART VOOR
Medemblik

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
paraaf		

MOTIE

Onderwerp: Het Medembliks Isolatie Fonds (MIF)
Agendapunt: 4. Programmabegroting 2023 en meerjarenraming 2024-2026
Ingediend door: T. Berlijn (Hart voor Medemblik)
Ondersteund door:

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 10 november 2022;
gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad
gemeente Medemblik 2019,

Constaterende dat:

- Lage- en middeninkomens vaak niet voldoende leenruimte hebben om financiering t.b.v. verduurzaming aan te vragen;
- Rente tussen de 3,45% voor 7 jaar financiering en 3,95% voor 20 jaar relatief zwaarder drukt op lage- en middeninkomens;¹
- De gemiddelde kosten van isolatie per tussenwoning €9.600² bedraagt
- In Medemblik +/- 2000 woningen zijn met een geldig laag energielabel (DEFG)³

Overwegende dat:

- Het wenselijk is dat er betaalbare financiering beschikbaar is voor lage- en middeninkomen;
- Betaalbaarheid een belangrijk uitgangspunt is in het duurzaamheidsbeleid;
- Diverse isolatiemaatregelen direct CO2 besparen en op relatief korte termijn rendabel zijn bij slecht geïsoleerde woningen.
- Gemeente Medemblik relatief gemakkelijk geld kan lenen.

Verzoekt het college:

- Het Medembliks Isolatie Fonds op te richten met als doel:
 - een revolverend fonds;
 - alleen gericht voor de slecht geïsoleerde huizen binnen onze gemeente;
 - uitsluitend voor lage- en middeninkomens;
 - CO2 uitstoot (kostenefficiënt) op korte termijn omlaag te brengen;
- 1.000.0000 euro te lenen bij Bank Nederlandse Gemeenten en;
- Dit geld beschikbaar te stellen voor het Medembliks Isolatie Fonds (MIF).

Ingediend door:

.....
T. Berlijn
(Hart voor Medemblik)

Ondersteund door:

.....
(naam, geen voornamen, één voorletter)
(fractie)

¹ <https://www.warmtefonds.nl/actuele-rentetarieven>

² <https://www.milieucentraal.nl/>

³ <https://klimaatmonitor.databank.nl/dashboard/dashboard/woningen>