

GemeenteBelangen

ChristenUnie

Medemblik

**GROEN
LINKS**
MEDEMBLIK

D66



HART VOOR
Medemblik

Invullen door de griffier

voor	tegen	opmerkingen
paraaf		

MOTIE vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp: Verhogen grens starterslening
Agendapunt: 6. Moties vreemd aan de orde van de dag
Ingediend door: L. Plekker (GemeenteBelangen), S. Visser (ChristenUnie), S. Rood (D66)
Ondersteund door: B. Huisman (GroenLinks), D. Venema (Hart voor Medemblik)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 10 november 2022;
gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad
gemeente Medemblik 2019,

Constaterende dat:

- In 2023 de grens voor een NHG-hypotheek omhoog gaat naar € 405.000;
- In 2022 deze grens € 355.000 was;
- Door deze verhoging meer huizenkopers toegang krijgen tot een hypotheek met Nationale Hypotheek Garantie (NHG).

Overwegende dat:

- De gemeente Medemblik nog de grens van € 355.000 hanteert bij het verstrekken van een starterslening;
- Ook de huizenprijzen in onze gemeente flink zijn gestegen;
- Het maximale leenbedrag van € 35.000 ongewijzigd blijft;
- Dit dus geen extra financiële bijdrage van de gemeente vraagt.

Verzoekt het college:

- De raad in Q1 2023 of zo mogelijk eerder een voorstel tot wijziging van de verordening Starterslening Medemblik te doen waarmee de grens voor een woning met een starterslening wordt verhoogd naar € 405.000.

Ingediend door:

.....
L. Plekker
(GemeenteBelangen)

.....
S. Visser
(ChristenUnie)

.....
B. Huisman
(GroenLinks)

.....
S. Rood
(D66)

.....
D. Venema
(Hart voor Medemblik)