

Artikel 15 Overige regels

15.2 Voldoende parkeergelegenheid De Kogge 1 (voorwaardelijke verplichting)

- a. Gebruik van bouwwerken of gronden – al dan niet gecombineerd – in overeenstemming met dit bestemmingsplan, dan wel de realisatie van een nieuw bouwwerk, de verandering van een bouwwerk, de verandering van gebruik van een bouwwerk of van gronden - al dan niet gecombineerd - , waarvan een behoefte aan parkeergelegenheid wordt verwacht, is slechts toegestaan wanneer op het bouwperceel of in de omgeving daarvan in voldoende parkeergelegenheid is voorzien en die vervolgens in stand wordt gehouden.
- b. Er wordt vanuit gegaan dat is voorzien in voldoende parkeergelegenheid indien en voor zover wordt voldaan aan een parkeernorm van 1,7 parkeerplaats per woning.
- c. Bij een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde sub a en worden toegestaan dat in minder dan voldoende parkeergelegenheid wordt voorzien, mits dit geen onevenredige afbreuk doet aan de parkeersituatie.