

Actieve informatie wethouder Jeroen Broeders

Commissie 8 december, deadline woensdag 7 december 15.00

Stand van zaken raads (vervolg) vragen van 22 augustus 2022 deel 4 ingediend door Hart voor Medemblik, Niels de Waal. Onderwerp - Gang van zaken rond besteding HVC beschikbare gelden/ Het Boetje Oostwoud

Ik heb eerder aangegeven in actieve informatie van 8 november dat de verwachting is dat de beantwoording in november aan u kenbaar zou worden gemaakt. De beantwoording heeft helaas toch wat meer tijd nog gekost om redenen zoals ook al aangegeven in mijn bericht van 8 november, maar zorgvuldigheid is voor nu een van de belangrijkste redenen. Ik kan u nu toezeggen dat u voor de raadsvergadering van 22 december 2022 een uitgebreide informatienota en beantwoording van de raadsvragen van het college ontvangt. Ook kan ik u mededelen dat het contact met de voorzitter van de dorpsraad is gelegd en dat gesprekken over mogelijke initiatieven opnieuw opgestart worden. Tenslotte kan ik aangeven dat de bijdrage van €200.000 van HVC, zoals opgenomen in de reserve leefbare kernen, nog volledig beschikbaar is.

Onderzoek transformatie winkelcentrum Molenhoek

Zoals u mogelijk weet, staat de vitaliteit van het winkelcentrum Molenhoek in Wervershoof onder druk. Het is voor Wervershoof van groot belang om het winkelgebied en de kernfunctie te behouden, zowel voor de lokale ondernemers als voor de kwaliteit van leven in de lokale gemeenschap. Het verhelpen van leegstand en het terugkrijgen van meer en diverse levendigheid is wenselijk. De eigenaar van het winkelcentrum Molenhoek wil onderzoeken hoe door duurzame transformatie van De Molenhoek het kerngebied van Wervershoof kan worden gemaakt. Daarbij wordt nadrukkelijk ook gekeken naar het toevoegen van woningen.

In Q1 2023 (onder voorbehoud) gaat het onderzoek plaatsvinden. Wanneer het onderzoek is uitgevoerd wordt u over eventuele vervolgstappen nader geïnformeerd.

Een ontwikkeling die zowel de commerciële dorpskern versterkt en aantrekkelijker maakt, woningen voor diverse bewoners toevoegt en de openbare ruimte positief beïnvloedt. Het doel is om dit kerngebied weer het maatschappelijk, vitale hart van het dorp te laten worden, waar ontmoeten en gemeenschap centraal staan.

Informatienota Wonen

In de informatienota Wonen van afgelopen februari hebben wij u de toezegging gedaan om eind 2022 met een nieuwe informatienota Wonen te komen. Wij willen u daarin graag informeren over de lopende zaken en een doorkijkje bieden op de toekomstige ontwikkelingen en opgaven binnen het beleidsveld Wonen.

Op dit moment spelen er een aantal actuele ontwikkelingen waardoor wij u op dit moment niet van de volledige informatie over het beleidsveld kunnen voorzien. Naar onze mening kunnen wij u van een inhoudelijk waardevollere informatienota voorzien wanneer er meer duidelijk is over deze ontwikkelingen. Daarbij gaat het bijvoorbeeld om de lokale vertaling van de landelijke beleidsagenda van de Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening. Om deze reden zullen wij u in het eerste kwartaal van het nieuwe jaar de informatienota doen toekomen.