

OMGEVINGSVISIE MEDEMBLIK

Themabijeenkomst gemeenteraad,
workshop 'Agenda voor de toekomst'

15 juni 2023

RHO ADVISEURS



Welkom, inleiding en aanleiding

Aanleiding

- Per 1 januari 2024 treedt de **Omgevingswet** in werking. De structuurvisie wordt onder de Omgevingswet vervangen door een omgevingsvisie. Alle gemeenten moeten een omgevingsvisie hebben.
- In februari is gemeente samen met **Rho Adviseurs** gestart met de omgevingsvisie.
- **De Wijde Blik** gaat ons ondersteunen in het participatietraject bij de omgevingsvisie.

Doel

- Ontwerp omgevingsvisie na de zomer ter inzage en eind 2023 ter vaststelling aanbieden.

Vandaag: Themabijeenkomst workshop 'Agenda voor de toekomst'

- Informeren over- en betrekken bij de totstandkoming van de Omgevingsvisie
- Gesprek over de bouwstenen voor de 'Agenda voor de toekomst'
- Meegeven aan College van aandachtspunten als input voor de 'Agenda voor de toekomst'
- Werkvorm: Thematafels. Verdiepend gesprek.

Introductie Rho



MARIËTTE HOOFTMAN

Deskundige planvorming en
ruimte
Project coördinatie



EVA LOUWERS

Deskundige planvorming en
participatie
Nieuwe werkvormen
Project coördinatie



GUIDO VAN LOENEN

projectleider
procesbegeleider
interactieve
planvorming,
strategisch
beleidsmaker met
integrale blik

Doel voor vanavond: gesprek over de bouwstenen en het meegeven van aandachtspunten als input voor de ‘Agenda voor de toekomst’.

19.30 uur	Opening door commissievoorzitter Jack Stam
19.35 uur	Introductie programma door portefeuillehouder Jeroen Broeders
19.40 uur	Presentatie Omgevingsvisie en proces door Rho Adviseurs
20.10 uur	In gesprek aan de verschillende thematafels
21.10 uur	Terugkoppeling opbrengsten van de verschillende thematafels
21.25 uur	Afsluiting door portefeuillehouder Jeroen Broeders
21.30 uur	Einde themabijeenkomst

De omgevingsvisie van Medemblik

Doel omgevingsvisie



Omgevingswet gaat in op 1 januari 2024

14 maart 2023

De Eerste Kamer stemde dinsdag 14 maart in met de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024. Na een hoofdelijke stemming bleek dat 41 van de leden voor de inwerkingtreding op die datum was, en 29 leden tegen. Ook zijn vier moties aangenomen.



Bron: https://www.eerstekamer.nl/nieuws/20230314/omgevingswet_gaat_in_op_1_januari

Kerninstrumenten Omgevingswet

OMGEVINGSWET

De 6 instrumenten

1 Omgevingsvisie

Strategische en integrale langetermijnvisie op de fysieke leefomgeving. Verplicht voor Rijk, provincie en gemeente.

2 Programma's

Programma's maken de doelen van de omgevingsvisie concreet. Indien nodig met een programma-tische aanpak.

3 Decentrale regels

Elk bestuursorgaan heeft een gebieds-dekkende regeling met alle regels voor de fysieke leefomgeving.

4 Algemene rijksregels

Algemene rijksregels voor activiteiten beschermen de leefomgeving. Initiatiefnemers weten hierdoor vooraf wat de mogelijkheden zijn en hoeven geen vergunning aan te vragen.

5 Omgevings-vergunning

Een omgevingsvergunning is alleen nodig als de algemene rijksregels niet volstaan. Deze kan worden aangevraagd bij één loket.

6 Projectbesluit

Een projectbesluit is nodig voor ingrijpende en ingewikkelde projecten waarbij een publiek belang speelt.



Omgevingswetportaal.nl | februari 2018

Wat moet de visie doen?

- Gezamenlijk aan de slag om de ambities verder te brengen: duidelijkheid en eigenaarschap. Samenwerking tussen gemeente, inwoners, organisaties en bedrijven.
- Niet alles kan overal en bovendien is de ruimte schaars. Je wil sturen om het juiste initiatief op de juiste plek te krijgen.
- Dat werkt het beste als je ruimte geeft en niet alles precies vastlegt. De visie moet daar goede handvatten voor bieden.



Ingrediënten

- Benutten wat er al is (bestaand beleid en kennis)
- Een eenvoudig leesbare visie met doorverwijzingen naar bestaand beleid
- Een gebiedsgerichte vertaling van de ambities en doelen
- Een uitvoeringsprogramma met afwegingskader:
 - Wanneer is een initiatief een goed initiatief op de juiste plek?
 - Draagt een initiatief voldoende bij aan de doelen van de gemeente?

Een stappenplan en een scoredigram met doelen en randvoorwaarden plus een weging helpt om integraal af te wegen.



De omgevingsvisie van Medemblik

Werkwijze en product



Methode



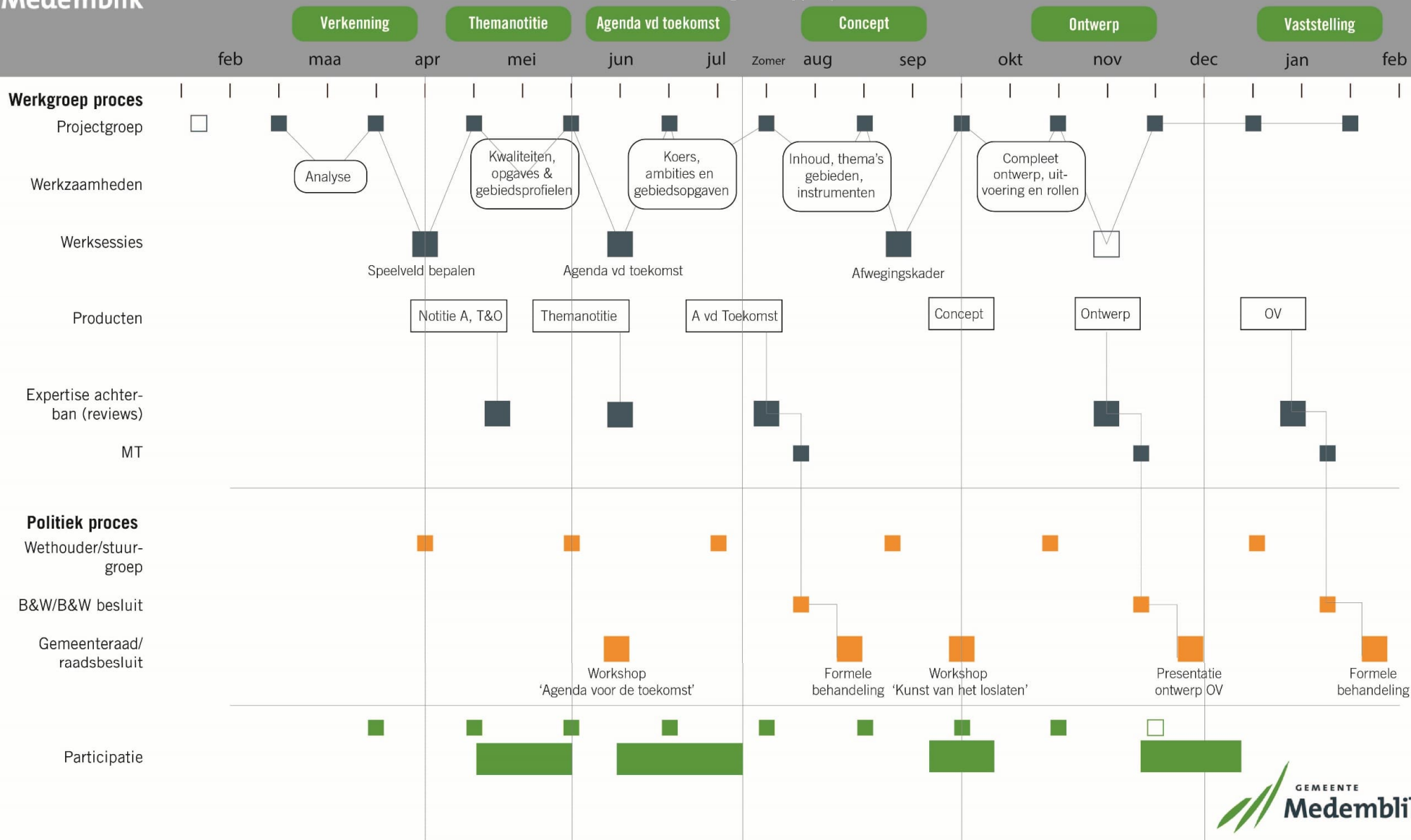
Werkwijze: integrale visie en gebiedsgerichte/themagerichte uitwerking

- Gebiedsanalyse, beschrijving 'DNA' van de gemeente
- Visualiseren van identiteit, kwaliteit en potentie
- Uitwerking visie in deelgebieden/thema's:
 - Medemblik, grote en kleine kernen
 - Kustzone, glastuinbouw, buitengebied
 - Linten en stolpen, vergroenen leefomgeving,



Omgevingsvisie Medemblik

Planning en stappenplan



Vragen?





Wat hebben we tot nu toe opgehaald?

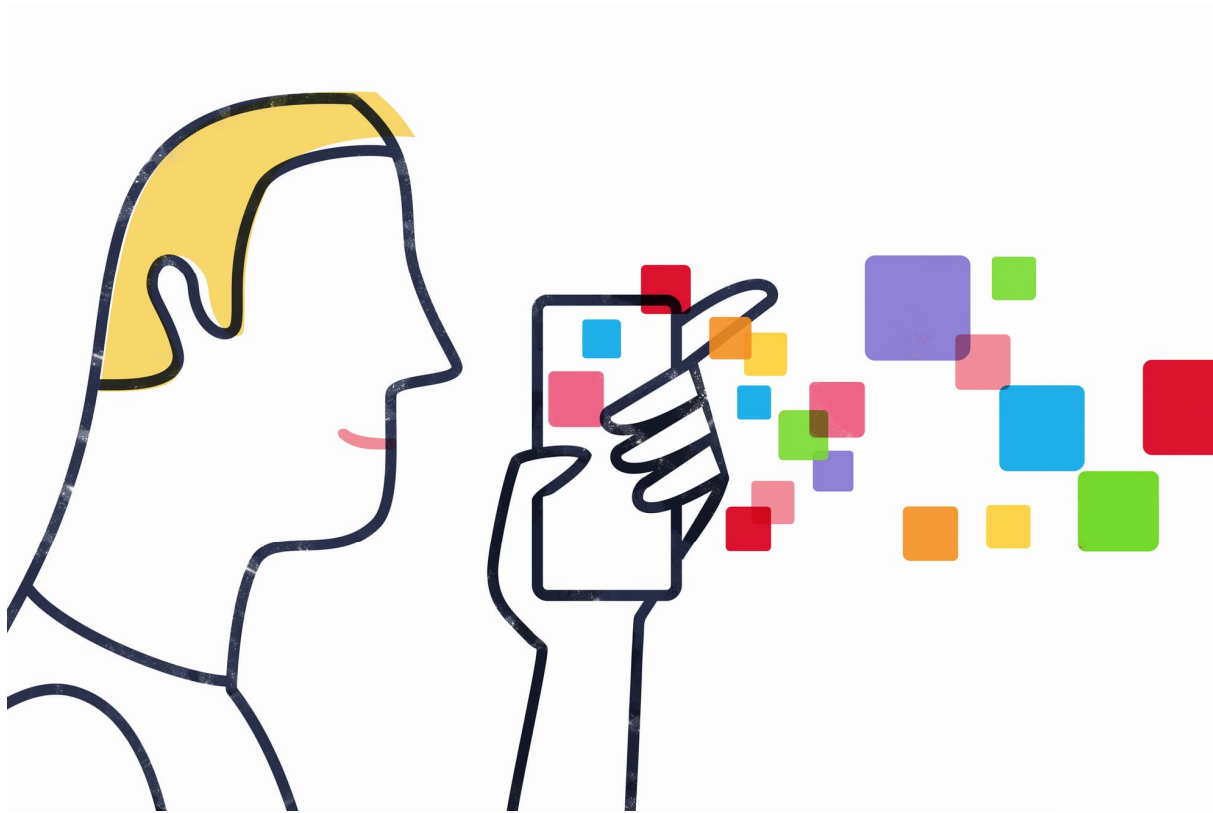
- **Beleidsinventarisatie**
- **Kick-off (ambtelijk), 4 april 2023: kennis verzamelen vanuit de beleidsvelden**
- **Tussentijdse notitie 'analyse, trends en ontwikkelingen' (A,T &O):**
 - **Belangrijkste kwaliteiten, opgaven en kansen**
 - **Koppelkansen en dwarsverbanden met ander disciplines, dilemma's**
- **Partnerbijeenkomst op 6 juni jl (brede ambtelijke vertegenwoordiging + provincie, PWN, woningcorporaties en anderen.**

Wat hebben we tot nu toe opgehaald?

Enkele 'highlights' uit de nota Analyse, Trends en Ontwikkelingen

- Hoe kunnen we ons **erfgoed** meer beschermen en waarderen?
- Hoe komen we van **biodiversiteitsverlies** naar herstel?
- Hoe zorgen we voor een balans tussen ontwikkelen en behoud van de **openheid van het landschap**?
- Hoe zorgen we voor **verduurzaming van werklocaties** zonder dat het ten koste gaat van arbeidsplaatsen en zorgt voor te hoge kosten bij ondernemers? Welke eisen willen we stellen?
- Hoe zorgen we voor **vitale winkelgebieden** waarbij de balans wordt gewaarborgd tussen een levendige woonomgeving voor inwoners en bijdragen aan de toeristische sector?
- **Woningbouwopgave**: hoe bouwen we woningen die aansluiten bij de doelstellingen (duurzaam, betaalbaar, binnenstedelijk, dichtbij OV) en de demografische ontwikkeling (vergrijzing)?
- Hoe zorgen we ervoor dat **tijdelijke huisvesting** geen afbreuk doet aan de recreatieruimte of beschikbaarheid van woningen?
- Hoe gaan we om met de **huidige woningvoorraad** die niet voldoet aan de duurzaamheidseisen (en niet levensloopbestendig zijn) (het gaat om ruim 50%, circa 9.000 woningen)?
- **Energietransitie en circulaire economie** vragen om veel ruimte. Waar is ruimte voor opslag van water,

Digitale vragen



Thematafels

Verdiepend gesprek over de bouwstenen voor de 'Agenda voor de Toekomst'

- Alle tafels zijn hetzelfde.
- Per thema worden aan de hand van de kaart de volgende zaken besproken:
 - Opgaven
 - Rollen
 - Samenwerkingspartners



Thematafels: thema's, partijen, rollen

- 1. Hoe gaan we met de *thema's* in de gemeente om? Wat speelt waar? Welke thema's zijn waar het meest belangrijk? Verdeel deze fiches over de gemeente.**
- 2. De gemeente is niet alleen aan zet. Welke *partijen* betrekken we nog meer? Plaats deze fiches bij de thema's die nu op de kaart liggen.**
- 3. Welke *rol* kan de gemeente aannemen bij welk thema? Plaats de deze fiches bij de verschillende thema's die al op de kaart liggen.**

Thematafel: Thema's

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Erfgoed behouden• Groen-blauw netwerk versterken• Biodiversiteitsherstel• Natuurontwikkeling• Belevingswaarde vergroten• Openheid landschap behouden• Wandel- en fietspadennetwerk vergroten• Draagvlak voorzieningen vergroten• Gezonde leefstijl bevorderen• Vergrijzing in balans• Verkeersveiligheid verbeteren• OV netwerk verbeteren• Sociale cohesie versterken | <ul style="list-style-type: none">• Betaalbare woningen bouwen passend bij de juiste doelgroep• Transitie agrarische sector• Toekomstbestendige werklocaties• Voldoende winkelaanbod• Huisvesting tijdelijke werknemers• Behoud werkgelegenheid• Relatie onderwijs-arbeidsmarkt verbeteren• Kansen voor toerisme en recreatie benutten• Opwekken duurzame energie• Ruimte voor circulaire economie• Wateropgave• Maatregelen hittestress• Verduurzamen behouwde omgeving |
|--|--|

Thematafel: Partijen

- **Woningbouwcorporaties**
- **Waterschap**
- **Ondernemers**
- **Provincie**
- **Buurgemeenten**
- **Ontwikkelaars**
- **GGD**
- **Burgers**
- **Maatschappelijke organisaties**
- **Veiligheidsregio**

Thematafel: Rollen



Indeling in groepen

**Tafel 1: gespreksleider
Guido van Loenen**

Tafel 3: gespreksleider Yvonne Pijcke

**Tafel 2: gespreksleider
Mariëtte Hooftman**

Tafel 4: gespreksleider Angelique Badal

Aan de slag!



Terugkoppeling en vervolg



Planning en vervolg

Als afsluitende dia misschien de algemene planning?



RHO ADVISEURS

WWW.RHO.NL

