

Beantwoording vragen voorafgaand aan de raadscommissie

Zaaknummer

Documentnummer

Naam commissielid

C. Neefjes

Fractie

Morgen!

Onderwerp

Commissievragen Morgen! raadsce. 16-10 agendapunt 4.1 Integraal ontwerp toekomstbestendig Winkelhart Zwaagdijk

Datum waarop de vraag is gesteld

9 oktober 2023

Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur voorafgaand aan de commissievergadering.

Portefeuillehouder

Afdeling

1.	Er wordt een tweede ontsluiting gerealiseerd op de Noorder-Boekert, het is voor ons onduidelijk op te maken uit het voorstel of er in het eindbeeld sprake is van twee volwaardige ontsluitingen voor autoverkeer of dat al het autoverkeer gebruik moet gaan maken van de nieuwe ontsluiting op de Boekert?
antwoord	In het eindbeeld zijn er twee volwaardige ontsluitingen. Echter is de verwachting dat de nieuwe ontsluiting op de Noorderboekert nagenoeg al het verkeer, komend vanaf de Westfrisiaweg, zal afvangen.
2.	Er is sprake van 'verplaatsing bouwvlak', ik zie op de tekening echter er wel een substantieel aantal M2 bijkomen, maar nergens er wat van af gaan? Klopt dit? Verklaar?
Antwoord	In het huidige bestemmingsplan zitten nog resterende, niet gebruikte m2 ontwikkelruimte voor detailhandel. Deze percelen worden samengevoegd en verplaatst naar een logischer plek. Per saldo komt er niet meer ontwikkelruimte bij. In het vervolgtraject wordt dit inzichtelijk gemaakt in de plankaart van het aangepaste omgevingsplan.
3.	Is er al een kostenindicatie bekend van het geheel of in ieder geval de verschillende onderdelen van het plan (los van eventuele subsidies)?
Antwoord	In dit stadium zijn er nog geen kostenramingen gemaakt.
4.	Zijn er al afspraken gemaakt met de eigenaar van het Winkelhart over een kosten verdeling?
Antwoord	Met de eigenaar zijn nog geen afspraken vastgelegd over de verdeling van kosten.
5.	Los van de verkeerssituatie bij het Winkelhart, verslechterd de totale verkeerssituatie op Zwaagdijk-Oost jaarlijks substantieel (Zwaagdijk-Oost is zo'n beetje de enige kern in onze gemeente die zo ingericht is voor verkeer dat maximum snelheden eenvoudig met

	100% kunnen worden overschreden), de aantrekkingskracht van het winkelcentrum, het fungeren als sluiproute voor de westfrisiaweg en de ideale westfriesse oost-west route voor agrarisch verkeer (tractoren e.d.) die zich structureel aan geen enkele snelheidsbeperking houden doen hier geen goed aan, wanneer kunnen een verkeersveiligheid update verwachten voor geheel Zwaagdijk- Oost?
Antwoord	Eind dit jaar zal aan de gemeenteraad van Medemblik het GVVP (gemeentelijk verkeers- en vervoersplan) voorgelegd worden ter vaststelling. Het GVVP dient als basis voor de aanpak van prioriteiten aangaande verkeerssituaties in onze gemeente. Hierbij wordt ook de situatie in Zwaagdijk-Oost meegenomen.