

Hierbij de motivatie

waarom er geen units arbeidsmigranten mogen komen op het perceel Stationsbuurt 1 te Benningbroek

- Verkoop perceel door                   aan                   is er een mondelinge afspraak gemaakt dat er alleen een horeca bestemming mocht worden gebouwd naar ontwerp destijds. Nieuwe bestemming is tevens in strijd met toen verleende vergunning. Vergunning werd verleend om een molen te bouwen met horeca bestemming (molen de Haan)

-Aantal tijdelijke bewoners units is vele malen hoger dan omliggende bewoners

- Waarde woningen zullen zwaar naar beneden gaan. Dit aangezien de bewoners van de Stationsbuurt nu tussen een mannen ontmoetingsplaats en een arbeidsmigranten verblijf komen te zitten

- Tijdelijke bewoners van units zullen veel impact hebben op de buurt indien ze in de buurt gaan lopen. Mogelijk gaat dit veel overlast geven. Denk hieraan geluidsoverlast en vervuiling/zwerfafval

- verkeer bewoners units zal veel overlast geven voor omwonenden

- units staan zeer dicht tegen het spoor van de stoomtrein en zullen afbreuk doen aan het landschap waar de toeristen de stoomtrein voor nemen

- geen riolering nabij locatie. Bij toepassing septictank zal dit veel impact hebben op de omliggende sloten

- Er loopt een transportleiding van de PWN dwars door het perceel.

- ontwerp units staan totaal niet in het landschap te massaal

- gebied staat bekend om zijn weidevogels. Units zullen afbreuk doen aan de natuur

- er zijn al plannen voor een zonneweide op het naast gelegen perceel afrit 10a

- voorzieningen winkels ect ver uit de buurt

- werkbestedingen arbeiders niet in de buurt

- flora en fauna wet. Gebied wordt bewoond door vleermuizen en zwaluwen. Betreft een broedgebied. Verlichting snelweg gaat uit in de avond maar bestemming zal meer lichtvervuiling geven

- tevens kunnen we geen verleende vergunning vinden in het archief van gemeente Medemblik die destijds zou verleend wezen