

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
paraaf		

AMENDEMENT

Onderwerp: Een nieuwe gezamenlijke en integrale start
Agendapunt: C.1 Principeverzoeken middelgrote locaties huisvesting buitenlandse werknemers
Ingediend door: T. Beerepoot (VVD), S. Visser (CU) en D. Venema (HvM)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 30 november 2023;
Gelet op artikel 32 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- Het college de raad vier mogelijke huisvestingslocaties voorgelegd heeft voor de huisvesting van buitenlandse werknemers;
- Het college de raad voorgesteld heeft om drie van deze vier locaties nader te (laten) onderzoeken;
- De gemeenteraad en de stakeholders op dit moment verschillend kijken naar de drie of vier mogelijke geschikte locaties zoals deze zijn gepresenteerd in het raadsvoorstel Principeverzoeken middelgrote locaties huisvesting buitenlandse werknemers, zoals besproken tijdens de raadscommissie van 16 november;
- Er nu al meer initiatieven zijn aangekondigd die kansrijk zouden kunnen zijn.

Overwegende dat:

- Aan alle vier de locaties voor- en nadelen kleven;
- Meer richtbaarheid wenselijk is t.a.v. initiatieven voor de realisatie van huisvesting;
- Wij graag in de gelegenheid gesteld worden om, op grond van gedegen onderzoek, een goede afweging tussen alle locaties te maken en een gelijk speelveld tussen alle locaties te creëren;
- Een integrale toets noodzakelijk is voor de gemeenteraad om een afgewogen besluit te kunnen nemen;
- Het uitgangspunt is dat er, in het kader van de regionale opgave, minimaal één en maximaal twee locaties worden gerealiseerd;
- De gemeenteraad wil dat het realiseren van dergelijke huisvesting geen vertraging oploopt en dat de plannen verder worden uitgewerkt.

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Het voorgestelde besluit te vervangen door de navolgende tekst:

- Om voor de eerste fase (conform het raadsvoorstel) in te stemmen met de verdere uitwerking (conform de Sweco systematiek) van de principeverzoeken 'Appelschenbos', 'Benningbroek', 'WorkInn'en 'Groenpark West Friesland';
- Om een toezegging van de initiatiefnemers om een percentage reguliere woningen in onze stads- en dorpskernen vrij te spelen, als belangrijk pluspunt in de beoordeling mee te wegen;
- Voor de tweede fase het indienen van principeaanvragen voor locaties voor het huisvesten van buitenlandse werknemers open te stellen, dit te publiceren en zoveel mogelijk onder de aandacht van geïnteresseerden te brengen en daarbij aan te geven dat initiatiefnemers tot uiterlijk 1 februari 2024 een plan kunnen indienen;
- De nog te ontvangen aanvragen vervolgens, wederom op basis van de Sweco-systematiek, te toetsen op mobiliteit (verkeersafwikkeling), model/exploitatie en dagelijks toezicht, landschappelijke inpassing, parkeren, bereikbaarheid van voorzieningen en de vrij te spelen woningen in onze stads- en dorpskernen;
- Een plan van aanpak op te leveren om realistisch te handhaven;
- Duidelijk te krijgen hoe ver de andere Westfriese gemeenten zijn met hun deel van de opgaaf huisvesting arbeidsmigranten;
- De raad voor de tweede fase een raadsvoorstel over de nieuw ingediende principeverzoeken middelgrote locaties huisvesting buitenlandse werknemers voor te leggen.

Ingediend door:

.....
T. Beerepoot
(VVD)

.....
S. Visser
(CU)

.....
D. Venema
(HvM)