

Concept-Notulen Raadscommissie

Datum	01-02-2024
Tijd	19:00 - 22:25
Locatie	Raadzaal (MBG06)
Voorzitter	C. Selders
Griffier	H. Wammes
Aanwezigen	CDA: E. van den Bosch, S. Schouten, S. Zwier VVD: T. Beerepoot, J. de Vries, D. Dekker, S. Heestermans, A. Meester CU: E-J. Gorter, J. Groot GL: B. Huisman, J. Kool, A. van der Mark D66: C. Vlaar, H. Tigges MORGEN!: C. Neefjes, S. Zeilemaker, A. van der Geest, T. Beuker GB: P. Mosch, R. Braaksma, L. Plekker HvM: T. Meendering, H. Bakker, M. Hoogewerf, A. Wit, R. Mensink, L. van Eekelen College: H. Nederpelt, Y. Nijsingh, G. Gringhuis, J. Broeders, M. Pijl Ambtelijk: L. Ivens, F. Fijma, Y. Pijcke, P. Visser

- 0 Rondetafelgesprek**
De heer Buis gaat in gesprek met de raadscommissie over de verkeerssituatie bij appartementencomplex de Commandeur in Wognum.
- 1 Opening**
De voorzitter opent de vergadering.
- 2 Vaststelling agenda**
De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
- 3 Spreekrecht art. 16 Verordening op de raadscommissie gemeente Medemblik 2023**
Er hebben zich voor vanavond geen insprekers aangemeld.
- 4 Vaststellen notulen 15 januari 2024**
De notulen worden ongewijzigd vastgesteld.
- 5 Toezeggingen- en motielijst**
De commissie stemt in met de overige voorstellen in het overzicht af te voeren toezeggingen en moties.
- 6 Bestuurlijke termijnagenda (BTA)**
De commissie stemt in met de door het college voorgestelde mutaties en de BTA voor de periode maart 2024 aldus te wijzigen.

Vragen die schriftelijk worden beantwoord:

- P. Mosch: In 2021 is het beleid huisvesting arbeidsmigranten besproken. In antwoord op raadsvragen mijnerzijds (noot: 15-09-23) heeft het college aangegeven dat de evaluatie van het beleid huisvesting buitenlandse werknemers uiterlijk in het tweede kwartaal van 2024 gereed zal zijn. Ik vind dit niet terug op de BTA. Waarom staat dat er niet in?

7 Actieve informatie van het college

De actieve informatie wordt besproken.

Toezeggingen:

De heer Nederpelt zegt toe de casus van de heer Buis maandag te bespreken in het stafoverleg en over de door hem tijdens het rondetafelgesprek aangedragen casus.

8 RUIMTE

8.1 Woonvisie Gemeente Medemblik 2024-2028

Toezeggingen:

- De heer Broeders zegt desgevraagd toe bereid te zijn een tijdslijn aan te leveren wat betreft de in de uitvoeringsagenda genoemde beleidsstukken (woningsplitsen, wonen op water) én hoe de raad wordt meegenomen (kaders inbrengen) en hoe dat vorm wordt gegeven.

Aangekondigde raadsinstrumenten:

- HvM overweegt een motie over de het feit dat de 30% betaalbare koopwoningen niet uitwisselbaar zijn voor middenhuurwoningen. Daar is men het niet mee eens.
- HvM overweegt een motie om de raad actief te informeren zodra het budget voor de startersleningen onder de 200.000 euro komt.
- HvM overweegt een motie het antispeculatiebeding te wijzigen naar 5 jaar.
- CDA overweegt een motie over het geven van voorrang aan eigen inwoners in het kader van de nieuwe Huisvestingswet bij nieuwe woningbouwprojecten, dat moet ook regionaal onder de aandacht gebracht worden.
- GB overweegt een amendement over het verhogen van het aantal goedkope koopwoningen tot 270.000 euro, wellicht inwisselen met een aantal sociale huurwoningen (binnen de 45%).
- VVD overweegt een amendement over de 35% betaalbare koop, of kan dit toch minder?
- VVD overweegt een amendement over aanpassing van passage over de huisvesting van arbeidsmigranten ('bij hoge uitzondering' eruit).
- GL overweegt een amendement/motie op welke manier het mogelijk is om binnen de 10% ook echt goedkope woningen (tot 200.000) te krijgen.

Conclusie:

Nu er raadsinstrumenten zijn aangekondigd, concludeert de voorzitter dat het voorstel als bespreekstuk op de agenda van de raad wordt geplaatst.

9 RAADSBREED

9.1 Kadernota's 2025 gemeenschappelijke regelingen

Vragen die schriftelijk worden beantwoord:

- L. van Eekelen (over ABWF): In de zienswijze wordt gesproken over verschillende onderzoeken, door wie zijn die onderzoeken uitgevoerd en wanneer kunnen wij de resultaten daarvan tegemoet zien en worden die gedeeld met de raad?
- A. van der Geest: Is de oorzaak van het grote verloop onder medewerkers binnen de leerwerkbedrijven bekend?

Toezeggingen:

- De heer Gringhuis zegt toe de vraag van de heer Dekker ("Er wordt aangegeven dat ICT-leveranciers hun prijzen flink verhogen, waarom heeft SSC DeSom geen contracten afgesloten die hun daartegen beschermen?") mee te nemen in het AB van DeSom en hier schriftelijk op terug te komen.

- De heer Broeders zegt toe in het DB/AB van de ODNHN de zorg in te brengen die wordt geuit over de robuustheidscriteria omgevingsdiensten. Het ministerie van I&W heeft geconstateerd dat onze OD op een aantal punten onvoldoende scoort bijv. over een tekort aan opleidingsbudget en het ontbreken van een innovatiebudget. Een verbeterplan zou in 2026 klaar moeten liggen, het ravijnjaar. Kan hierover een reactie volgen naar het ministerie om uitstel te krijgen.
- De heer Broeders zegt toe de raad informatie te doen toekomen over de robuustheidscriteria.

Aangekondigde raadsinstrumenten:

- VVD overweegt (wat betreft DeSom) een amendement om alsnog een negatieve zienswijze af te geven.
- MORGEN! overweegt (wat betreft GGDHN) een motie over de communicatie en rapportage mbt tot financiële risico's.
- MORGEN! (wat betreft RSW) overweegt een motie dat er meer ambitie mag komen in de nog op te stellen Recreatievisie van het RSW wat betreft het uitgangspunt dat er voor en nu voldoende natuur en recreatie moet zijn voor onze bewoners en bezoekers van onze regio.

Conclusie:

Nu er raadsinstrumenten zijn aangekondigd, concludeert de voorzitter dat het voorstel als bespreekstuk op de agenda van de raad wordt geplaatst.

9.2 Wijziging gemeenschappelijke regelingen als gevolg van wetswijziging

Conclusie:

Nu er geen raadsinstrumenten zijn aangekondigd, concludeert de voorzitter dat het voorstel als hamerstuk op de agenda van de raad wordt geplaatst.

10 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22:25 uur.