

Concept-Besluitenlijst Gemeenteraad

Datum 01-06-2023
Tijd 19:30 - 23.25
Locatie Raadzaal (MBG06)
Voorzitter D. Straat
Griffier H. Wammes

Gemeente Medemblik



Registratie: DOC-23-696633/Z-23-441326

Aanwezig

HvM: R. Mensink, D. Venema, M. Hoogewerf, L. van Eekelen,
N. de Waal
CDA: S. Schouten, E. Salman, C. Selders, M. Droog, E. v.d. Bosch
GB: R. Paarlberg, L. Plekker, R. Braaksma, P. Mosch, Y. Buwalda
VVD: T. Beerepoot, J. Stam, S. Heestermans, D. Dekker, A. Meester
Morgen!: S. Zeilemaker, T. Beuker, C. Neefjes
D66: H. Louissen (tot 23.07 uur), C. Vlaar
GroenLinks: B. Huisman
CU: S. Visser

College: D. Straat, H. Nederpelt, J. Broeders, Y. Nijsingh en G. Gringhuis

Afwezig T. Berlijn (HvM), A. van der Geest (GB)

Van de vergadering zijn audio- en video-opnamen beschikbaar op de site.

A ALGEMEEN

A.1 Opening/moment stilte

De voorzitter opent de vergadering waarbij hij het overlijden van H. Dittner, vml. burgemeester Andijk gedenkt. Een moment stilte wordt in acht genomen.

A.2 Loting volgorde stemming

Eventuele hoofdelijke stemmingen starten bij S. Heestermans.

A.3 Vaststelling agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

A.4 Ingekomen stukken en mededelingen

De raad stemt in met de wijziging die door C. Selders mbt ingekomen stukken 2311 en 2310 .

Verzoeker	Nr.	Afzender	Onderwerp	Van	Naar	Toelichting
C. Selders	2311	Bekend bij de griffie	Handhaving walbeschoeiing DEK terrein	I	II	Verzoek om inzicht in de reactie van het college
C. Selders	2310	NVVK	Financiële hulpverlening voor gemeenten	I	III	Verzoek om informatie over wat onze gemeente (nu al) doet met de aangegeven zes 'must haves' om mensen met financiële zorgen en problemen

						sneller en efficiënter te helpen.
--	--	--	--	--	--	-----------------------------------

A.5 Vaststellen van de besluitenlijst van de openbare vergadering van de raad d.d. 20 april 2023

De besluitenlijst van de raadsvergadering van 20 april 2023 wordt ongewijzigd vastgesteld.

B HAMERSTUKKEN

B.1 Benoeming leden rvt Stichting Present (pfh. G. Gringhuis)

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over het raadsvoorstel en dat derhalve het raadsvoorstel Benoeming leden rvt Stichting Present zonder stemming is aangenomen.

De raad besluit:

1. Te benoemen als nieuwe leden van de Raad van Toezicht van Stichting Present, voor de periode van 4 jaren, ingaande 1 juni 2023:
 - a. Mevr. G. Bekhuis,
 - b. Dhr. G. Mos en
 - c. Dhr. K. Albers.
2. Te herbenoemen als leden van de Raad van Toezicht van Stichting Present, voor de periode van 2 jaren, ingaande 1 juni 2023:
 - d. Dhr. N. Bonenkamp en
 - e. Dhr. B. de Jong

C BESPREEKSTUKKEN

C.1 Oprichting Sportbedrijf (pfh. G. Gringhuis)

Bij de beraadslagingen doet het college de volgende toezegging: De portefeuillehouder gaat voorafgaand aan de start van het sportbedrijf afspraken maken met alle verenigingen over de grote evenementen met horeca-activiteiten en hoe andere verenigingen daarin mee kunnen doen en -delen in de opbrengsten (G. Gringhuis).

De voorzitter stelt vast dat de raad stemming wenst over het raadsvoorstel.

Het raadsvoorstel wordt bij handopsteking aangenomen met de stemmen van CDA (5), GroenLinks (1), D66 (2), MORGEN! (3) en GB (5) voor en VVD (5), CU (1) en HvM (5) tegen (totaal 16 stemmen voor en 11 stemmen tegen).

De raad besluit:

1. Te verklaren geen wensen en bedenkingen te hebben tegen de oprichting van een gemeentelijk sportbedrijf;
2. Een bedrag van € 150.000,- als werkkapitaal beschikbaar te stellen aan het gemeentelijk sportbedrijf. Deze kapitaalstorting wordt verantwoord op de balans als waardering van de bv.

C.2

Beleidskader wind- en zonne-energie Westfriesland (pfh. H. Nederpelt)

De volgende raadsinstrumenten worden ingediend:

	Motie/ amendement	Titel	Indiener(s)
A	Amendement	Een aangepast beleidskader wind- en zonne-energie	R. Mensink (HvM)
B	Amendement	Adviesrecht en kaders erfmolens	C. Vlaar (D66), P. Mosch (GB), S. Zeilemaker (MORGEN!)

Het amendement “Een aangepast beleidskader wind- en zonne-energie” (bijlage A) wordt naar aanleiding van de beraadslagingen tekstueel gewijzigd en ingediend als motie.

Nadat de beraadslagingen hebben plaatsgevonden stelt de voorzitter vast dat de raad stemming wenst over het amendement “Adviesrecht en kaders erfmolens” (bijlage B).

Stemverklaringen:

- R. Mensink: Ondanks dat wij dit niet het meest ideale amendement vinden, kunnen wij dit steunen met name vanwege punt f waarin de raad in stelling wordt gebracht de voorwaarden voor plaatsing windturbines te bepalen. Wij stemmen voor.
- E. van den Bosch: Het CDA stemt in omdat wij het een heel mooi resultaat vinden van polderen in Medemblik.

Het amendement wordt bij handopsteking met algemene stemmen aangenomen.

De voorzitter stelt vast dat de raad stemming wenst over het geamendeerde raadsvoorstel.

Stemverklaringen:

- S. Visser: Wij gaan niet mee met dit voorstel ondanks het goede amendement. Er resteert te veel vrijblijvendheid op sommige stukken waardoor wij niet voldoende het landschap kunnen beschermen om Westfriesland mooi te houden.
- A. Meester: Wij zijn tegen dit voorstel omdat wij na de pilot van het amendement eerst een evaluatie van het beleid en eventuele aanpassingen willen.
- E. van den Bosch: Wij stemmen in met het voorstel omdat rentmeesterschap betekent dat wij een leefbare wereld moeten doorgeven aan de volgende generaties.
- R. Mensink: Wij stemmen tegen omdat wij vermoeden dat onze motie het niet zal halen.

Het geamendeerde raadsvoorstel wordt bij handopsteken aangenomen met de stemmen van CDA (5), GL (1), D66 (2), MORGEN! (3) en GB (5) voor en de stemmen van VVD (5), CU (1) en HvM (5) tegen (totaal 16 stemmen voor en 11 stemmen tegen).

De raad besluit:

het beleidskader wind- en zonne-energie Westfriesland vast te stellen en voegt toe dat:

1. Het college eerst een pilot gaat starten voor micro windmolens met een maximale ashoogte van 15 meter.
2. Het college gaat hiervoor:
 - a. De belangstelling peilen bij potentiële gegadigden die vervolgens een principeverzoek kunnen indienen;

- b. De erfmoen dient bij te dragen aan een energieneutrale bedrijfsvoering, waarbij het plaatsen van een kleine zonneweide van max 2 hectare niet is toegestaan;
 - c. De aanvrager geeft bij zijn principeverzoek aan wat de te verwachten levensduur zal zijn en wanneer tot verwijdering wordt overgegaan, waarbij het uitgangspunt 15 jaar is met een mogelijke verlenging tot maximaal 25 jaar;
 - d. De aanvragen onderbouwt zijn principeverzoeken door aan te geven hoe de belangen van de omgeving goed zijn afgewogen, o.a. wat betreft afstand- en geluid van de woonomgeving. Verder gelden de voorwaarden van het beleidskaders in bijlage 1 van dit voorstel;
 - e. Nadat een uitvraag als pilot (openbaar) is gedaan worden de principeverzoeken die voldoen aan de criteria zoals hiervoor genoemd na 5 principeverzoeken of na een jaar ter besluitvorming aan de raad voorgelegd;
 - f. De raad neemt na deze pilot een besluit over het beleid van de gemeente Medemblik over het al of niet plaatsen van microturbines op de erven en zo ja onder welke voorwaarden. De ervaringen uit de pilot neemt de raad hierin mee;
3. Een mogelijke 'repowering' met 10% van bestaande windmolens is eenmalig.

De voorzitter stelt vast dat de raad stemming wenst over de motie "Een aangepast beleidskader wind- en zonne-energie" (bijlage A).

Stemverklaringen:

- B. Huisman: Wij stemmen voor. De eisen hoeven niet zo dwingend opgelegd te worden als de wethouder stelt omdat er staat dat de aanvullende eisen kunnen worden gebruikt wanneer er keuze is tussen verschillende projecten. Wij zien de meerwaarde van de genoemde punten o.a. op biodiversiteit.
- C. Vlaar: Wij zijn tegen deze motie omdat die weliswaar sympathiek is, maar niet past in het kader van dit stuk en die onnodige vertraging oplevert wat ook regionaal niet goed is.
- S. Visser: Wij steunen deze motie mede omdat er punten in staan voor de bescherming waarmee de wethouder rekening dient te houden.
- E. van den Bosch: Wij stemmen tegen deze motie omdat wij ons alleen konden vinden in punt 3 van de motie.
- S. Zeilemaker: Wij sluiten ons aan bij de woorden van het CDA.

De motie "Een aangepast beleidskader wind- en zonne-energie" wordt bij handopsteken verworpen met de stemmen van VVD (5), CU (1), GL (1) en HvM (5) voor en de stemmen van CDA (5), D66 (2), MORGEN! (3) en GB (5) tegen (totaal: 12 stemmen voor en 15 tegen).

C.3

Vaststellen 'Generiek afwegingskader voor woningbouwinitiatieven 2023' en het woningbouwprogramma 2023 tot en met 2029 (pfh. J. Broeders)

De volgende raadsinstrumenten worden ingediend:

	Motie/ amendement	Titel	Indiener(s)
C	Amendement	Aanpassing generiek afwegingskader voor woningbouwinitiatieven 2023	T. Beerepoot (VVD), S. Zeilemaker (MORGEN!), D. Venema (HvM), S. Visser (CU)
D	Motie	Motie VVD Generiek afwegingskader - groenbeleid	T. Beerepoot (VVD), S. Visser (CU)

E	Motie	Motie VVD Generiek afwegingskader - parkeernormen	T. Beerepoot (VVD), S. Zeilemaker (MORGEN!), S. Visser (CU)
---	-------	---	---

Bij de beraadslagingen doet het college de volgende toezegging: Op het moment dat er wat de betreft de toepassing van het beleidskader Openbaar Groen tegen problemen aangelopen wordt bij individuele projecten, zal dit via de actieve informatie gemeld worden, waarna de raad zelf kan besluiten of hij daar iets mee wil doen.

De motie “Generiek afwegingskader - groenbeleid” (bijlage D) wordt gehoord de beraadslagingen ingetrokken.

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over het amendement “Aanpassing generiek afwegingskader voor woningbouwinitiatieven 2023” (bijlage C). Het amendement is daarmee zonder stemming aangenomen.

De voorzitter stelt vast dat de raad geen stemming wenst over het geamendeerde raadsvoorstel. Het geamendeerde raadsvoorstel is daarmee aangenomen.

De raad besluit:

1. Het ‘Generiek afwegingskader voor woningbouwinitiatieven 2023’ vast te stellen;
2. Het ‘Generiek afwegingskader voor woningbouwinitiatieven 2022’ in te trekken;
3. De ambitie vaststellen om in de periode 2023 tot en met 2029 circa 1.650 woningen te bouwen en de hiervoor benodigde woningbouwportefeuille van circa 2.150 woningen op te bouwen
4. Vaststellen dat het uitgangspunt hierbij is om van de 1.650 woningen er 70% in de grote kernen en 30% in de overige kernen te realiseren en dat de gemeente ernaar streeft om het woningbouwprogramma naar rato van het huidige aantal woningen over de kernen te verdelen.

De voorzitter stelt vast dat de raad stemming wenst over de motie “Generiek afwegingskader - parkeernormen” (bijlage E).

Stemverklaring:

- L. Plekker: Wij stemmen tegen deze motie want de parkeerdruk zal bij de ombouw naar appartementen flink toenemen. Wij wensen de omwonenden van hotel West, Tritonbar en Kool veel sterkte.
- C. Vlaar: Wij stemmen voor omdat uit de motie niet volgt dat de wethouder moet afwijken van wat wettelijk is vastgelegd, maar er wordt gevraagd te kijken naar mogelijkheden die er zijn om daar creatief mee om te gaan. Daar kunnen wij mee leven.
- S. Schouten: Wij stemmen ook voor en dat is op basis van hoe de wethouder deze motie leest en dit tevens door de heer Beerepoot is bevestigd.

De motie “Motie VVD Generiek afwegingskader - parkeernormen wordt bij handopsteken aangenomen met de stemmen van CDA (5), VVD (5), CU (1), GL (1), D66 (2), MORGEN! (3) en HvM (5) voor en de stemmen van GB (5) tegen (totaal: 22 stemmen voor en 5 tegen).

C.4

Opheffen geheimhouding ruimtelijke verkenning

Daar dit een raadsvoorstel betreft waarop door het college een verplichting tot geheimhouding is opgelegd, schorst de voorzitter de vergadering, teneinde dit agendapunt in beslotenheid te bespreken.

De voorzitter heropent de vergadering in openbaarheid.

De voorzitter geeft aan dat in beslotenheid is vergaderd over het agendapunt C.4 en hij kan daaruit in ieder geval terugkoppelen dat de raad heeft besloten de geheimhouding op te heffen. Dit betekent ook dat het inhoudelijk debat over het onderwerp op een later moment in openbaarheid kan plaatsvinden. Er is afgesproken dat het college met een aanvullende notitie komt, dat er een avond komt om die te bespreken en dat het verzoek is gedaan aan het college om een raadsvoorstel voor te leggen in de raadsvergadering van 13 juli die dan waarschijnlijk eerder begint.

D ALGEMEEN

21:50

D.1 Moties Vreemd aan de orde van de dag

21:50

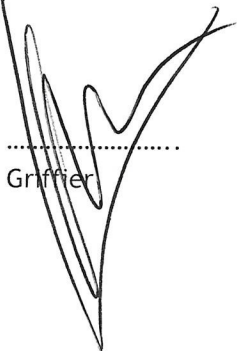
De voorzitter legt de raad een aantal opties voor met betrekking tot de behandeling van de moties H en I. De raad stemt ermee in de behandeling van de moties H en I door te schuiven naar de volgende vergadering.

D.2 Sluiting

22:30

De voorzitter sluit de vergadering om 23.25 uur.

~~Gewijzigd~~/ongewijzigd vastgesteld in de vergadering van 22 juni 2023.



Griffier



voorzitter


MORGEN!

PWF PvdA Pw'

GemeenteBelangen

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
27	0	
	paraaf	

AMENDEMENT

Onderwerp: Adviesrecht en kaders erfmolens
 Agendapunt: C.2 Beleidskader wind- en zonne-energie Westfriesland
 Ingediend door: C.Vlaar (D66), P. Mosch (GB), S. Zeilemaker (Morgen!)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 1 juni 2023;
 Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad gemeente Medemblik 2019,

Constaterende dat:

- Het beleidskader wind en zonne-energie ter vaststelling op de agenda staat als uitvloeisel van de RES;
- Het College onder 1.5 van het raadsvoorstel - onder voorwaarden - ruimte wil geven voor duurzame energieopwekking op erven om te komen tot een energie neutrale bedrijfsvoering;
- Het beleidskader aangeeft dat een ondernemer start om zijn dak te beleggen met zonnepanelen. Wanneer dit aantoonbaar onvoldoende is en of om andere reden niet lukt worden andere mogelijkheden genoemd zoals het realiseren van een zonneweide van max. 2 hectare of een windmolen met een maximale ashoogte van 15 meter

Overwegende dat:

- Westfriesland in 2040 energieneutraal wil zijn wat betekent dat in 2040 de totale vraag naar energie even groot is als het aanbod aan duurzame energie.
- Het college naast de zoekgebieden in de RES ook ruimte wil bieden voor micro windmolens (erfmolens) op een agrarisch bouwperceel of op een bouwperceel van tenminste 1 hectare met een stedelijke functie. Deze percelen moeten uitsluitend in het landelijk gebied liggen. Het college volgt hierin voor eenduidige regelgeving en een gelijk speelveld.
- De huidige beleidslijn is dat er geen nieuwe windmolens geplaatst worden op grondgebied van de gemeente Medemblik.
- De raad echter niet blind is voor het belang en noodzaak van diverse vormen van duurzame energieopwekking.

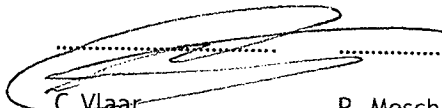
Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Aan het besluit de volgende tekst toe te voegen:

1. Het college eerst een pilot gaat starten voor micro windmolens met een maximale ashoogte van 15 meter.
2. Het college gaat hiervoor:
 - a. De belangstelling peilen bij potentiële gegadigden die vervolgens een principeverzoek kunnen indienen;
 - b. De erfmolen dient bij te dragen aan een energieneutrale bedrijfsvoering, waarbij het plaatsen van een kleine zonneweide van max 2 hectare niet is toegestaan;
 - c. De aanvrager geeft bij zijn principeverzoek aan wat de te verwachten levensduur zal zijn en wanneer tot verwijdering wordt overgegaan, waarbij het uitgangspunt 15 jaar is met een mogelijke verlenging tot maximaal 25 jaar;
 - d. De aanvragen onderbouwt zijn principeverzoeken door aan te geven hoe de belangen van de omgeving goed zijn afgewogen, o.a. wat betreft afstand- en geluid van de woonomgeving. Verder gelden de voorwaarden van het beleidskaders in bijlage 1 van dit voorstel;
 - e. Nadat een uitvraag als pilot (openbaar) is gedaan worden de principeverzoeken die voldoen aan de criteria zoals hiervoor genoemd na 5 principeverzoeken of na een jaar ter besluitvorming aan de raad voorgelegd;
 - f. De raad neemt na deze pilot een besluit over het beleid van de gemeente Medemblik over het al of niet plaatsen van microturbines op de erven en zo ja onder welke voorwaarden. De ervaringen uit de pilot neemt de raad hierin mee;

3. Een mogelijke 'repowering' met 10% van bestaande windmolens is eenmalig.

Ingediend door:


.....
C. Vlaar P. Mosch S. Zeilemaker
(D66) (GemeenteBelangen) (Morgen!)



HANT VOOR
Medemblik

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
12	15	
paraaf		Nervolpen

~~AMENDEMENT~~ MOTIE

Onderwerp: Een aangepast beleidskader wind- en zonne-energie
 Agendapunt: C.2 Beleidskader wind- en zonne-energie Westfriesland
 Ingediend door: R. Mensink (HvM)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 1 juni 2023;
 Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad gemeente Medemblik 2019,

Constateernde dat:

- Het voorliggende beleidskader vaak inzet op inspanningsverplichting in plaats van resultaatverplichting;
- Een resultaatverplichting duidelijker en dwingerder werkt dan een inspanningsverplichting;
- Wij het belang van circulair en recyclebaar geproduceerde zonnepanelen zwaarder mee moeten laten wegen;
- De maatregelen, zoals het plaatsen van zonneweides en micro windturbines, voor langere tijd (lees tientallen jaren) invloed hebben op het door velen zo gekoesterde Westfriesse landschap;
- Het zogenaamde Experimenteerlandschap als één groot gebied wordt gezien waarvoor dezelfde kaders gelden.

Overwegende dat:

- Het voorliggende beleidskader naar onze mening TE vaak inzet op inspanningsverplichting in plaats van resultaatverplichting;
- Er te vrijblijvende eisen worden gesteld voor de aanschaf van zonnepanelen van aan te leggen zonneweides;
- Er sprake is van vrijblijvende eisen met betrekking tot de biodiversiteit onder en rond zonnepanelen;
- Het beter is de kaders voor het Experimenteerlandschap meer gedifferentieerd op te stellen. Voor zonneparken én microwindturbines.

~~Bestuut het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:~~

~~De tekst:~~

~~"het beleidskader wind- en zonne-energie Westfriesland vast te stellen"~~ *de volgende punten toe te voegen aan de opdracht*

te schrappen en te vervangen door de volgende tekst:

~~"Het college opdracht te geven het voorgestelde beleidskader wind- en zonne-energie Westfriesland terug te nemen en een aangepast beleidskader aan de raad ter vaststelling aan te bieden waarin in ieder geval de volgende uitgangspunten worden meegenomen:~~

1. Een aanvrager van een vergunning van een zonnepark dient aan te tonen dat er alleen circulair geproduceerde en recyclebare zonnepanelen worden gebruikt. Mocht het voor de gemeente niet haalbaar zijn door, bijvoorbeeld door regels in de WABO, dan dient opgenomen te worden dat bij meerdere aanbieders degene die zich het meest houdt aan zojuist genoemde punten, voorrang krijgt.
2. De vaak gebruikte vrijblijvende term "inspanningsverplichting" te vervangen door een niet vrijblijvende term als zijnde resultaatverplichting. Dit geldt voor maatschappelijk verantwoord geproduceerde micro windturbines en zonnepanelen, voor alle punten genoemd in blijlage 1, pagina 9, rechter kolom, voor pagina 13, linker kolom 3^e en 7^e bullet, voor pagina 19 en 21, linker kolom 3^e kopje, 2^e bullet. Mocht het voor de gemeente niet haalbaar zijn, bijvoorbeeld door regels in de WABO, dan dient opgenomen te worden dat bij meerdere aanbieders diegene die zich het meest houdt aan zojuist genoemde punten, voorrang krijgt.
3. De kaders voor het Experimenteerlandschap dienen duidelijker opgesteld te worden, voor zonneparken én microwindturbines. Het moet duidelijk zijn voor welk deel van het Experimenteerlandschap er andere, soepelere regels gelden. Nu geldt dit voor het gehele gebied."



MORGEN!
PWF PvdA Pw'

ChristenUnie
Medemblik



Hart voor
Medemblik

C

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
		zonder stemming
	paraaf	aan genomen

AMENDEMENT

Onderwerp: Aanpassing generiek afwegingskader voor woningbouwinitiatieven 2023
Agendapunt: C.3 Generiek afwegingskader voor woningbouwinitiatieven 2023
Ingediend door: T. Beerepoot (VVD), S. Zeilemaker (Morgen!), D. Venema (HvM), S. Visser (CU)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 1 juni 2023;
Gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad gemeente Medemblik 2019,

Constaterende dat:

- Punt 4 uit het dictum taalkundig niet juist is;

Overwegende dat:

- Onjuistheden in het raadsbesluit weggenomen dienen te worden;

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

- De tekst van punt 4 van het dictum te schrappen en te vervangen door de volgende tekst: "Vaststellen dat het uitgangspunt hierbij is om van de 1.650 woningen er 70% in de grote kernen en 30% in de overige kernen te realiseren en dat de gemeente ernaar streeft om het woningbouwprogramma naar rato van het huidige aantal woningen over de kernen te verdelen".

Ingediend door:

T. Beerepoot
(VVD)

.....
S. Zeilemaker
(Morgen!)

.....
D. Venema
(Hart voor Medemblik)

.....
S. Visser
(ChristenUnie)



ChristenUnie
Medemblik

1

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
	paraaf	ingekraan

MOTIE

Onderwerp: Generiek afwegingskader - groenbeleid
Agendapunt: C.3 Vaststellen 'Generiek afwegingskader voor woningbouwinitiatieven 2023' en het woningbouwprogramma 2023 tot en met 2029
Ingediend door: T. Beerepoot (VVD), S. Visser (CU)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 1 juni 2023;
gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad gemeente Medemblik 2019,

Constaterende dat:

- De bepaling dat 30% van de openbare ruimte in de buurt uit groen dient te bestaan de realisering van nieuwbouw-/renovatieplannen kunnen belemmeren dan wel onmogelijk kunnen maken;
- Er in het generieke afwegingskader geen omschrijving van het woord "buurt" opgenomen is hetgeen de duidelijkheid niet ten goede komt en tot onnodige discussie kan leiden.

Overwegende dat:

- De bouw van (starters)appartementen/woningen ontzettend belangrijk is en hiervoor geen onnodige belemmeringen zouden moeten gelden;
- Onduidelijkheden in het RVS weggenomen dienen te worden;
- Openbaar groen een wezenlijk onderdeel van woningbouwplannen uitmaakt waarvoor een integrale oplossing uitgewerkt zou moeten worden.

Verzoekt het college:

- Om, tot de nota openbaar groen geëvalueerd is, bij de realisering van bouwplannen het uitgangspunt dat 30% van de openbare ruimte van de gemeente uit groen dient te bestaan als uitgangspunt aan te houden.

Ingediend door:

.....
T. Beerepoot
(VVD)

.....
S. Visser
(CU)

€



MORGEN! ChristenUnie

PWF



PvdA



Pw Medemblik

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
		zonder stemming
paraaf		aangemerkt

MOTIE

Onderwerp: Generiek afwegingskader - parkeernormen
Agendapunt: C.3 Vaststellen 'Generiek afwegingskader voor woningbouwinitiatieven 2023' en het woningbouwprogramma 2023 tot en met 2029
Ingediend door: T. Beerepoot (VVD), S. Zeilemaker (Morgen!), S. Visser (CU)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 1 juni 2023; gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad gemeente Medemblik 2019,

Constaterende dat:

- De normen uit de nota Parkeernormen de realisering van nieuwbouw- /renovatieplannen kunnen belemmeren dan wel onmogelijk kunnen maken.

Overwegende dat:

- De bouw van (starters)appartementen/woningen ontzettend belangrijk is en hiervoor geen onnodige belemmeringen zouden moeten gelden.
- De parkeernormen een wezenlijk onderdeel van woningbouwplannen uitmaken waarvoor een integrale oplossing uitgewerkt zou moeten worden.

Verzoekt het college:

- Om, tot de nota parkeernormen geëvalueerd is, bij de realisering van bouwplannen, in bijzondere gevallen, gebruik te maken van de mogelijkheden om af te wijken van de huidige parkeernormen conform art. 4.13 van deze nota parkeernormen.

Ingediend door:

.....
 T. Beerepoot
 (VVD)

.....
 S. Zeilemaker
 (Morgen!)

.....
 S. Visser
 (CU)