

Beantwoording vragen voorafgaand aan de raadscommissie

Zaaknummer Z-23-482395
Documentnummer DOC-24-824470
Naam commissielid S. Zeilemaker
Fractie Morgen!
Onderwerp Commissievragen Morgen! raadsce. 11-4 agendapunt 8.5
Vaststelling bestemmingsplan 'Woningbouw Dek-terrein
Medemblik
Datum waarop de vraag is
gesteld 8 april 2024

Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur voorafgaand aan de commissievergadering.

Portefeuillehouder

Afdeling

1.	De woningbouw in het bestemmingsplan DEKterrein voldoet niet aan de huidige Woonvisie die in februari is vastgesteld, met name als we kijken naar goedkoop en betaalbaar. Gaat u dit "rechttrekken" in het nog te bebouwen deel?
antwoord	De Woonvisie is voor de verdeling van de woningbouwsegmenten voor dit plan niet van toepassing, omdat zowel het bestemmingsplan als het financiële besluit eerder vastgesteld zijn. In het nog te bebouwen deel is ruimte voor 18 appartementen en 4 tweekappers. We kiezen voor een invulling van een mix tussen koopappartementen en middeldure huurappartementen. Door te kiezen voor middeldure huurappartementen bewegen we binnen de eerdere gestelde financiële en ruimtelijke kaders toe richting de Woonvisie.
2.	Zo ja hoe gaat dit er uit zien?
Antwoord	Zie antwoord 1.
3.	Zo nee, waarom niet?
Antwoord	Zie antwoord 1.
4.	Welke mogelijkheden zijn er om toch zoveel mogelijk aan deze woonvisie tegemoet te komen?
	Zie antwoord 1.



