

Wognum, 19 november 2015

Onderwerp: **standpunt van de commissie Grietje Slagterlaan** over de bouwplannen voor tijdelijke sociale woningvoorziening, te verwoorden op 19 november 2015 tijdens de Raadscommissie Ruimte

Geachte Raad,

In onze brief van 30 oktober hebben wij, als de bewoners van de Grietje Slagterlaan als direct omwonenden, u op de hoogte gesteld van ons standpunt over de plannen voor tijdelijke sociale woningvoorziening: verblijfsvergunninghouders moeten ruim worden verdeeld over de gehele regio. In het hele land wordt hieraan de voorkeur gegeven.

Een groot aantal mensen in Wognum heeft het romantische idee dat we een aantal gezinnen uit Syrië en omstreken gaan helpen integreren in deze regio. Dit is een emotioneel uitgangspunt, en zeer te prijzen.

Maar, als we rationeel gaan kijken, dan rijzen er enkele vragen en aandachtspunten:

1. In het beleidsvoorstel van de Raadscommissie Ruimte wordt gesproken over semi-permanente behuizing voor 20 jaar op het voormalige tennisveld in Wognum. Voor 20 jaar. Volgens de wet is semi-permanente huisvesting bedoeld voor volwassenen. Gezinnen met kinderen mogen niet wonen in semi-permanente woningen. Klopt dit? Dit klopt voor EU-migranten. De vraag is of er voor migranten van buiten de EU dezelfde regels gelden. Komen hier wel gezinnen met kinderen?
2. De meeste mensen zullen binnen afzienbare tijd verhuizen naar een (huur-)huis. Dit betekent, dat er voortdurend nieuwe tijdelijke bewoners zullen zijn in de twee flats die u hier wilt plaatsen. Het wordt een doorgangshuis. Hoeveel druk legt dit op Wognum?
3. De mensen van het COA in deze regio hebben aangegeven absoluut geen ervaring te hebben met opvang en begeleiding van een grote groep ex-asielzoekers.

2/3 aan Raadscommissie Ruimte van de gemeente Medemblik
van Commissie Grietje Slagterlaan
16 november 2015

4. Waarom wordt er gekozen voor een doorgangshuis voor zo veel mensen op één plek in één dorp? In heel Nederland wordt de voorkeur gegeven aan kleinschalige opvang, en zoveel mogelijk in permanente behuizing.
5. Is er überhaupt gekeken naar huisvestingsmogelijkheden, anders dan het voormalige tennisveld in Wognum? Er zijn meer mogelijkheden, zoals o.a.:
 - Verdeling van deze eerste groep statushouders over verschillende dorpskernen. Dan kan ook iets kleinschaliger ervaring worden opgedaan.
 - Of zelfs binnen één dorp: In Wognum is er het braakliggende gemeenteterrein naast de nieuwe supermarkt, ook geschikt voor deze bebouwing. Als hier een deel van de statushouders en starters zou worden gehuisvest, dan is er ook enigszins sprake van verdeling.
 - Ook het politiebureau staat te koop, een rijksgebouw. Bepaalde regels t.a.v. migranten gelden niet voor leegstaande kantoorgebouwen. Dit pand kan uitstekend geschikt gemaakt worden voor huisvesting.
 - Zijn er nog meer huisvestingsmogelijkheden die overwogen kunnen worden?Elke mogelijkheid tot spreiding is beter dan concentratie op één plek!
6. Voldoet het huidige plan aan de Nieuwe Omgevingswet WZNH Ruimtelijke Kwaliteit waaraan deze gemeente zich houdt of gehouden wordt vanaf midden volgend jaar (het economisch belang van een goede leefomgeving)?

3/3 aan Raadscommissie Ruimte van de gemeente Medemblik
van Commissie Grietje Slagterlaan
16 november 2015

Het voorstel dat er nu ligt is voor 20 jaar. Als dit plan doorgaat, wordt een onomkeerbare beslissing genomen waarvan de gevolgen tot ten minste 2036 doorwerken. Er is geen sprake van een gezonde basis, noch van een evenwichtige opbouw. Zijn wij als direct omwonenden nu de enigen die zich hierover ernstige zorgen maken? Er moet dringend gehandeld worden, dat begrijpen wij ook, maar het is in feite een managementprobleem dat moet worden opgelost.

Uit bovenstaande vragen dient het u duidelijk te zijn dat de door u gekozen locatie door ons als onwenselijk wordt gezien. Semi-permanente huisvesting is waarschijnlijk niet geheel te vermijden. Onze voorkeur zou uitgaan naar opvang op twee of meerdere plekken, en zo weinig mogelijk semi-permanent. Gedurende de wachttijd op permanente behuizing is wellicht het politiebureau of toren 3 van het gemeentehuis in te zetten.

Zoals eerder gemeld, verlangen wij nadrukkelijk, dat u rekening houdt met de eisen die wij als omwonenden mogen stellen aan de kwaliteit van onze woonomgeving. Wij zullen dan ook bezwaar maken tegen de wijziging van het bestemmingsplan.

Verder verzoeken wij u nadrukkelijk om ons, als direct omwonenden, tijdig en volledig op de hoogte te stellen van elke volgende stap in dit project alvorens een besluit te nemen.

Met vriendelijke groeten,
Commissie Grietje Slagterlaan

H. Klaverstijn
J. Kamp
N. Kamp Jr.
W. Reus

Correspondentie-adres
G. Slagterlaan 22 Wognum