

Beantwoording vragen uit de oriënterende commissies

Nummer BR-15-00268
 Zaaknummer Z-15-59805
 Naam raadslid F. Diergaarde
 Fractie GemeenteBelangen
 Onderwerp Raadsvoorstel Ontwikkeling Grietje Slagerlaan
 Datum waarop de vraag is gesteld 19 november 2015
Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur, voorafgaand aan de meningvormende commissie.
 Portefeuillehouder H. Tigges
 Afdeling Naam afdeling(en)

1.	Graag specificatie van het bedrag Kosten bouw- en woonrijpmaken (incl. inrichting openbare ruimte) € 270.000,- (pagina 6 van IVR-15-03619)																											
antwoord	Voor het project Grietje Slagterlaan is een schetsplan opgesteld door De Woonschakel voor de bouw van 40 appartementen in twee bouwblokken van drie lagen. In dit schetsplan is een indicatie opgenomen van de toekomstige openbare ruimte. In de samenwerkingsovereenkomst tussen De Woonschakel en de gemeente is opgenomen dat de gemeente bouwrijpe grond verkoopt aan De Woonschakel en dat de gemeente het gebied bouw- en woonrijp maakt. Dat wil zeggen: zorgt dat de het terrein wordt voorbereid voor de bouw en dat de openbare ruimte wordt ingericht met wegen, paden, parkeerplaatsen, groen- en speelvoorzieningen, verlichting en bijbehorend straatmeubilair. In de kostenraming voor dit project is een bedrag opgenomen van € 270.000,00. Hieronder is een specificatie opgenomen van deze raming op basis van kengetallen. Op het moment dat er een definitief ontwerp en een bestek gemaakt is, kan er een definitieve raming opgesteld worden. De uiteindelijke kosten worden bepaald door de uitkomst van de aanbesteding van de werkzaamheden. Specificatie kostenraming bouw- en woonrijpmaken (incl. inrichting openbare ruimte) <table><tr><td></td><td></td><td>€ 270.0</td></tr><tr><td>aanleggen tijdelijke bouwweg</td><td></td><td>10000</td></tr><tr><td>aanleggen riolering</td><td></td><td>25000</td></tr><tr><td>op peil brengen bouwlocatie</td><td>ca. 1400 m2</td><td>5000</td></tr><tr><td>aanleg wegen en parkeerplaatsen</td><td>ca. 1200 m2</td><td>165000</td></tr><tr><td>aanleg groenvoorzieningen en paden</td><td>ca. 2600 m2</td><td>20000</td></tr><tr><td>aanleg openbare verlichting</td><td></td><td>10000</td></tr><tr><td>plaatsen straatmeubilair</td><td></td><td>5000</td></tr><tr><td>aanleg speelplek</td><td></td><td>30000</td></tr></table>			€ 270.0	aanleggen tijdelijke bouwweg		10000	aanleggen riolering		25000	op peil brengen bouwlocatie	ca. 1400 m2	5000	aanleg wegen en parkeerplaatsen	ca. 1200 m2	165000	aanleg groenvoorzieningen en paden	ca. 2600 m2	20000	aanleg openbare verlichting		10000	plaatsen straatmeubilair		5000	aanleg speelplek		30000
		€ 270.0																										
aanleggen tijdelijke bouwweg		10000																										
aanleggen riolering		25000																										
op peil brengen bouwlocatie	ca. 1400 m2	5000																										
aanleg wegen en parkeerplaatsen	ca. 1200 m2	165000																										
aanleg groenvoorzieningen en paden	ca. 2600 m2	20000																										
aanleg openbare verlichting		10000																										
plaatsen straatmeubilair		5000																										
aanleg speelplek		30000																										

