

RAADSVERGADERING d.d. 7 april 2016

Zaaknummer	ZSQ-15-05715
Voorstelnummer	IVR-16-03881
Onderwerp	Definitieve 'Verklaring van geen bedenkingen' ten behoeve van het realiseren van een opslagterrein aan de Zwaagdijk 49 in Zwaagdijk-Oost.
Agendapunt	
Portefeuillehouder	Hans Tigges
Sectormanager/Staf	Wouter Slob

Besluit

De raad van de gemeente Medemblik,

gelezen het bijbehorend voorstel van het College van burgemeester en wethouders van Medemblik d.d. Vul hier de datum van het (college)besluit of voorstel in.;

gelet op artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, juncto artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht;

overwegende dat:

- het realiseren van een opslagterrein op de locatie Zwaagdijk 49 zowel ruimtelijk als milieuhygiënisch inpasbaar is;
- de inhoud van de zienswijze geen aanleiding geeft om de omgevingsvergunning alsnog te weigeren;
- naar aanleiding van de zienswijze een drietal voorschriften aan de vergunning is verbonden die de afwerking en invulling van de groene bufferruimte nader bepalen,

b e s l u i t

te verklaren geen bedenkingen te hebben tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het realiseren van een opslagterrein voor de opslag van beregeningsbuizen op het perceel Zwaagdijk 49 in Zwaagdijk-Oost.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik, gehouden op 7 april 2016

De griffier,

De voorzitter,

Voorstel van het College van burgemeester en wethouders van Medemblik

Beoogd resultaat

Het realiseren van een opslagterrein.

Argumenten

- 1 In de reactienota zienswijze zijn de genoemde argumenten uitgebreid beoordeeld en van een reactie voorzien. De inhoud van de zienswijze geeft ons geen aanleiding om de omgevingsvergunning alsnog te weigeren;
- 2 Naar aanleiding van de zienswijze is een drietal voorschriften aan de vergunning verbonden die de afwerking en invulling van de groene bufferruimte nader bepalen;
- 3 Vanwege het feit dat een zienswijze tegen het ontwerpbesluit is ingediend moet uw raad een definitieve 'Verklaring van geen bedenkingen' (Vvgb) afgeven. De definitieve Vvgb maakt onderdeel uit van de te verlenen omgevingsvergunning.

Aanleiding

Op 8 oktober 2015 heeft u een 'Verklaring van geen bedenkingen' afgegeven ten behoeve van het realiseren van een opslagterrein aan de Zwaagdijk 49 in Zwaagdijk-Oost.

De ontwerp omgevingsvergunning heeft van 30 oktober tot en met 11 december 2015 ter inzage gelegen. Op 9 december heeft een bewoner van het pand Zwaagdijk 45 een zienswijze tegen het ontwerp ingediend.

In bijgaande reactienota zijn wij uitgebreid ingegaan op de inhoud van de zienswijze en hebben hierop per argument een reactie gegeven.

Communicatie

Betreft een wettelijke voorbereidingsprocedure, waarbij geen aparte communicatie plaatsvindt.

Participatie

Idem als voorgaande punt.

Kanttekeningen/Risico's

Niet van toepassing.

Financien

Niet van toepassing.

Relatie beleid

Dit aspect is bij de behandeling van de ontwerp 'Verklaring van geen bedenkingen' van 8 oktober 2015 uitgebreid beschreven en behandeld.

Historie besluitvorming

Idem als voorgaande punt.

Bijlagen ter inzage

1. Aanvraag omgevingsvergunning: SQ-15-15024;
2. Omgevingsvergunning definitief: SQ-15-15105;
3. Ruimtelijke onderbouwing: SQ-15-15043;
4. Akoestisch onderzoek: SQ-15-15044;
5. Zienswijze bewoner pand Zwaagdijk 45: SQ-15-17018;
6. Reactienota zienswijze: SQ-16-17253.

Commissie

Behandeld in commissie Ruimte d.d. 17 maart 2016

Behandeld in de raadsbrede commissie d.d. 24 maart 2016