

Samenvatting van de vergadering van de Raadsbrede commissie van de gemeente Medemblik gehouden op 18 februari 2016, aanvang 19.30 uur Raadzaal.

Aanwezig:

voorzitter: P. Ligthart
commissiegriffier: C. Zwakman

Bestuur&middelen

CDA: E. Meester, A. Schouten, T. de Lange
GB: L. Plekker, R. Braaksma
D66: A. Kapitein, G. Mos, B. Knol
PvdA: J. Burger
VVD: M. de Vries, J. de Vries, K. Nederhoff
PWF: P. Koning, S. Zeilemaker
PW2010: C. Neefjes, A. Smit
CU: S. Visser, M. Barg, P. Zwagerman
GL: R. Manshanden

Samenleving

CDA: A. Schouten, E. Meester, T. de Lange
GB: J. van IJzerloo, L. Plekker
D66: L. Vogelenzang, A. Kapitein, G. Mos
PvdA: J. Burger
VVD: M. de Vries, D. Steltenpool, J. de Vries
PWF: S. Zeilemaker, P. Koning
PW2010: C. Neefjes, A. Smit
CU: S. Visser, P. Zwagerman
GL: R. Manshanden

Ruimte

CDA: A. Schouten, E. Meester
GB: F. Diergaarde, P. Mosch
D66: G. Mos, L. Vogelenzang, A. Kapitein
PvdA: J. Burger
VVD: J. de Vries, D. Steltenpool, M. de Vries
PWF: S. Zeilemaker, P. Koning
PW2010: C. Neefjes, A. Smit
CU: S. Visser, P. Zwagerman
GL: R. Manshanden

college: H. Nederpelt, J. Tigges, J. Fit

Afwezig:

Fractie BAMB

Nr		Samenvatting en advies
00	Verslagen vakcommissies	Ter kennisname
01	Opening (vermelde tijden zijn richttijden)	De voorzitter opent de vergadering.
02	Vaststelling agenda (IVR-16-03953)	De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

03	Verslag raadsbrede commissie dd 14 januari 2016 (IVR-16-03877)	Op verzoek van de heer Neefjes (PW2010) wordt de tekst onder 4.04, tweede termijn, aangevuld. Na de woorden "De fractie GL" wordt toegevoegd "en PW2010"
04	BESTUUR & MIDDELEN	
04.1	Regionale detailhandelsvisie Westfriesland (IVR-16-03867)	Alle fracties zijn positief over het voorstel. De fractie PWF heeft zorg over de ontwikkeling van afhaalpunten van webshops op bedrijventerreinen. Meerdere fracties vinden het een goede keuze te streven naar aantrekkelijke winkelvoorzieningen in de kernen. Dit bevordert de leefbaarheid. PW2010 spreekt zorg uit over de infrastructuur bij Klaverweide; uitbreiding is niet gewenst. Fractie VVD wil stimuleren, niet sturen. De visie bevat veel overbodige herhaling en beschrijvingen, maar wat de fractie belangrijk vindt staat erin. Wat ontbreekt is een duidelijke uitspraak dat voldoende parkeervoorzieningen bijdragen aan de aantrekkelijkheid en bereikbaarheid. Ook moet een showroom op een bedrijventerrein mogelijk zijn. De voorkeur heeft een winkelcentrum, maar soms kan het daar niet. Fractie PvdA constateert dat een kleinere gemeente als Koggenland het relatief beter doet. Er is zorg over de leegstand van 10% in het Begijnhof. Ook dient het marktgeburen in Medemblik weer opgepakt te worden. De fractie deelt de opmerking van de VVD over voldoende parkeergelegenheid. Fractie D66 vindt de nota helder en duidelijk en noemt als aandachtspunten: niet beperken van functievermenigving, meer slimme oplossingen voor het ophalen van producten en ruimte voor flexibele en innovatieve oplossingen. Fractie GB vindt winkelvoorzieningen het hart van een kern. De fractie wil nu dat de gemeente samen met de lokale ondernemers uitvoering geeft aan de visie, zodat actief ingespeeld kan worden op veranderingen. Ook de fractie CDA wil samen met ondernemers inspelen op de veranderingen in de detailhandel. Wethouder Nederpelt licht op verzoek van fractie PWF toe dat het de voorkeur heeft de afhaalpunten van webshops te vestigen in winkelcentra, maar dat niet altijd grip is op vestigingen op bedrijventerreinen. De fractie D66 ziet voordeel van afhaalpunten nabij de snelweg, omdat het de klant tijd kan besparen. Vestiging in een winkelcentrum is alleen zinvol, wanneer er extra service wordt toegevoegd. Fractie PWF ziet geen noodzaak voor afhaalpunten nabij snelwegen, omdat de afstanden tot een winkelcentrum altijd gering zijn. De voorzitter concludeert dat het voorstel als bespreekstuk doorgaat naar de raad en dat de fractie VVD een motie of amendement zal indienen t.a.v. parkeervoorzieningen bij winkelcentra en perifere vestigingen.
04.2	Verkoop zeilcentrum (IVR-15-03707)	De fracties GL en CU zijn positief over de verkoop van het zeilcentrum en de uitvoering van het amendement. Fractie PW2010 is overwegend positief, maar heeft nog fractieoverleg, m.n. over de subsidierelaties. Fractie VVD vindt dat het amendement op onderdelen niet is uitgevoerd, dit is niet gemeld aan de raad en komt ook niet terug in het raadsvoorstel. De opbrengst van de verkoop wordt ingezet in de financiële constructie, terwijl er ook een subsidierelatie blijft bestaan. Dit is strijdig met het amendement. Verkoop en terughuur levert niet de beoogde besparing op. De fractie is verbaasd over de waardebeoordeling in het taxatierapport, dat bovendien door een taxateur uit Nunspeet is opgesteld. Bij de rendementsberekening is niet uitgegaan van de

		gebruikelijke berekening van de cashflow. Er is de afgelopen jaren ruim 400.000 euro in het gebouw geïnvesteerd, zodat deze verkoop feitelijk slechts 100.000,- oplevert. De bedoeling was dat de gemeente op afstand komt van het ISCM, maar dat gebeurt nu niet. Fractie PvdA vindt dat de transactie nu spoedig moet gebeuren, maar wil een toelichting op de discrepantie tussen amendement en dit raadsvoorstel. Ook zijn er vragen bij de taxatie. De fractie wacht het amendement van de VVD af. Fractie D66 vindt de verkoop veruit de beste oplossing, veel beter dan de huidige structuur. De verdere ontwikkeling van de watersport kan in samenspraak met de ondernemer. Ook fractie GB vindt de verkoop een goede zaak; er is vertrouwen in de overname. De positionering in één bedrijf geeft heldere, korte lijnen. Er zijn veel activiteiten met scholen, vrijwilligers, organisaties etc. Fractie CDA vindt dat de afbouw nu plaats vindt conform het amendement. Een subsidierelatie t.b.v. het organiseren van evenementen is prima, de gemeente krijgt hier veel voor terug. Fractie PWF is positief. Nu het beheer onder de vlag van het Regattacentrum komt wordt dit beter en met meer activiteiten. Het taxatierapport maakt duidelijk dat een veel hoger bedrag gevraagd dient te worden. De fractie zet vraagtekens bij het taxatierapport en raadt de andere fracties aan hier kennis van te nemen. In tweede termijn verduidelijkt de fractie VVD dat het amendement t.a.v. punt 2 en punt 7 niet is uitgevoerd. De fractie vindt, nu de verkoopprijs zo laag is, in ieder geval de subsidierelatie op termijn dient te worden afgebouwd. De voorzitter concludeert dat het voorstel als besprekstuk doorgaat naar de raad en dat de fractie VVD een motie of amendement zal indienen met betrekking tot de uitvoering van het amendement.
05	SAMENLEVING	
05.1	Overheveling participatiebudget 2017 tot en met 2019 (IVR-16-03865)	Fractie PW2010 vindt het zaak dat de bedragen zorgvuldig begroot worden, anders dient er steeds verrekend te worden. Per jaar dient bekeken te worden of budget toereikend is. Fractie CU betwijfelt of de meerjarige overdracht minder werkbelasting betekent. Ieder jaar een goed voorstel vraagt niet veel tijd en stelt de raad beter in staat de ontwikkeling te volgen en eventueel bij te sturen. De voorgestelde tijdshorizon is te lang. De fracties VVD, PvdA en PWF onderschrijven dit standpunt. De fracties D66, GB en CDA wijzen op de onnodige herhaling ieder jaar. De wethouder heeft de tijdsbesparing uitgelegd. Het gaat om geoormerkt geld, waarover binnen de P&C cyclus gerapporteerd wordt. Het voorstel past ook in het streven naar vermindering van regeldruk. Fractie GL wil jaarlijks een voorstel. Dat komt ook tegemoet aan de wens van de raad meer grip te krijgen op het functioneren van GR-en. De GR blijft zo ook beter zichtbaar. De voorzitter concludeert dat het voorstel als besprekstuk doorgaat naar de raad en dat de fractie CU een amendement voorbereidt.
06	RUIMTE	
06.1	Uitbreiden parkeerterrein Lidl, op het perceel Dijkgraaf Grootweg 32 in Andijk (IVR-15-03846)	Op verzoek van de fractie PvdA geeft wethouder Tigges een korte toelichting en doet hij verslag van recent overleg met de dorpsraad. De wethouder wijst op een brede Verkeerswerkgroep, waarin Veilig

		Verkeer Nederland, Politie, Connexion en Fietzersbond deelnemen. Deze werkgroep adviseert positief over dit voorstel. De dorpsraad opteert voor een andere oplossing. Hierover is recent constructief overlegd. Afsproken is te starten met een tweede uitrit op de Generaal de Wetlaan voor voetgangers, fietsers en auto's, en dit na een half jaar te evalueren. Zonodig kan d.m.v. het plaatsen van een paaltje het autoverkeer geweerd worden. De verwachting is echter dat de uitrit voor auto's ook goed zal functioneren. De dorpsraad had liever gehad dat direct gestart was met een uitrit alleen voor voetgangers/fietsers. De Lidl heeft zich bereid verklaard hieraan zonodig mee te werken. Ook over de verkeersveiligheid van de Dijkgraaf Grootweg is overlegd. De dorpsraad wenst dat de vroegere voetgangersoversteekplaats weer terug komt. Het college is hiertoe bereid, maar wil de situatie eerst aanzien. De snelheid op de Dijkgraaf Grootweg is gemiddeld met 9 km omlaag gegaan. Een probleem kan zijn dat de Connexionbus soms enige tijd 50 m voor de halte staat te wachten. Hierover heeft binnenkort overleg plaats. De voorzitter wijst op het onderscheid tussen de gevraagde verklaring van geen bedenkingen t.b.v. de aanpassing van het bestemmingsplan en de verkeerssituatie, die hiervan afgeleid is. Over de verkeerssituatie zou eventueel een motie kunnen worden voorbereid. Alle fracties gaan akkoord met de verklaring van geen bedenkingen. Over de verkeerssituatie wordt het volgende opgemerkt: Fractie PvdA steunt de wethouder in de afgesproken benadering. Fractie CU wil ook de situatie eerst bekijken en eventueel later aanpassen. Fractie VVD vindt dat de vragen m.b.t. het verkeer afdoende zijn beantwoord. Fractie D66 is akkoord. Fractie GB onderschrijft verbetering met een tweede uitrit. CDA volgt het advies van de verkeerscommissie. Fractie PWF constateert een onduidelijkheid in de formulering van het besluit. Nu lijkt het of de tweede uitrit bij de Dijkgraaf Grootweg komt. Fractie VVD merkt op dat het besluit juist geformuleerd is, omdat e.e.a. het perceel Dijkgraaf Grootweg betreft. De fractie PWF vindt het feit dat het een 30km zone betreft geen argument, wanneer de straat niet als zodanig is ingericht. De aanleg van een zebrapad is dan wel nodig. Fractie GL is het niet eens met een tweede ontsluiting voor auto's. De concentratie naar één uitrit voor het autoverkeer is overzichtelijker en daarmee minder gevaarlijk. De fractie overweegt een motie. Fractie PW2010 is akkoord gelet op de toelichting door de wethouder. De voorzitter concludeert dat het voorstel als bespreekstuk doorgaat naar de raad, dat het besluit verduidelijkt wordt en de fractie GL mogelijk een motie voorbereidt.
07	Sluiting	De voorzitter sluit de vergadering.