

Fasering uitvoering energie neutraal gemeentehuis

Fase 1 uitvoering 2017

fase 1a (vervangen GBS)

Door het vervangen van het **g**ebouw **b**eheers **s**ysteem (meet- en regeltechniek) is een optimale afstelling van de klimaatinstallatie mogelijk. Hierdoor kan het huidige energiegebruik teruggebracht worden.

fase 1b (binnenklimaat kunnen inregelen per verdiepingen/afdelingen)

Het inregelbaar maken van de klimaatinstallatie per verdieping of afdeling leidt tot minder energie verbruik. In combinatie met het nieuwe GBS kan de klimaatinstallatie zijn werk doen op plaatsen die in gebruik zijn. Zo wordt voorkomen dat bij een avondopenstelling het gehele gebouw wordt gekoeld of verwarmt.

fase 1c (aanpassen binnenklimaatklasse)

Door het aanpassen van de klimaatinstallatie kan het binnenklimaat worden verhoogd van klasse B naar A. Hierdoor komt er meer koelvermogen beschikbaar in de zomer. Het comfort in de gebouwen neemt hierdoor toe. Gebouw Zuid zal hierdoor ook beter verhuurbaar worden.

fase 1d (aanbrengen zonnepanelen)

Met het aanbrengen van 400 stuks zonnepanelen wordt een deel van het gebouw gebonden elektriciteitsverbruik gecompenseerd. Om alle gebouw gebonden installaties te voeden hebben we 4.100 stuks zonnepanelen nodig. Op het terrein van langs de A-7 is maar ruimte voor 1.375 stuks. Het terrein wordt door het plaatsen van 1.375 zonnepanelen erg gedomineerd en dat lijkt ons niet wenselijk.

Fase 2 uitvoering 2019

fase 2 (aanbrengen WKO Installatie)

Door het plaatsen van een **w**armte **k**oude **o**pslag installatie is het mogelijk om warmte en koude in de bodem op te slaan. Hierbij wordt de overtollige warmte in het koelseizoen in de bodem opgeslagen. En in het stookseizoen wordt deze warmte weer uit de bodem gehaald voor de verwarming van de gebouwen.