

Beantwoording politieke vragen raadsleden

Nummer DOC-20-286140
 Zaaknummer Z-19-083017
 Naam raadslid C. Neefjes
 Fractie PW2010
 Onderwerp Raadsvragen PW2010 Aanvullende vragen huisvesting arbeidsmigranten
 Datum waarop de vraag is gesteld 27 juli 2020
 Termijn beantwoording is 1 week voor technische en maximaal 2 weken voor politieke vragen.
 Portefeuillehouder
 Afdeling

	Vragen n.a.v. Uw antwoorden op raadsvragen 'Westlandmodel' DOC-20-232485 / Z-19-083017 U heeft geen antwoord gegeven op de vraag wat het Westlandmodel in totaliteit inhoudt, u heeft het uitsluitend over het innen van belasting en registratie. Het innen van verblijfsbelasting is feitelijk volgens onze verordening al lang een verplichting (ik kom nergens vrijstellingsgronden tegen). Het registreren is sinds jaar en dag een wettelijke verplichting voor elke gemeente in NL dus ook niets exclusiefs voor het Westland. Het Westlandmodel bestaat volgens ons uit de twee bovenstaande aspecten in samenhang met een totaal beleid en regelgeving. Eerst sprak u over het invoeren van het Westlandmodel, de laatste tijd heeft u het alleen nog over 'het zich laten inspireren' door het Westlandmodel. Wij laten ons ook graag 'inspireren'! Dus om een vergelijk te maken: Wat is het beleid t.a.v. Huisvesting arbeidsmigranten in het Westland (dus alle mogelijkheden die het Westland op alle gebieden biedt) 1.a. Het beleid huisvesting in reguliere woningen met de daarvoor benodigde omgevingsvergunning (v.h. omzettingsvergunning)? 1.b. Het beleid t.a.v. Grootschalige huisvesting (en hoe groot mag dat zijn)? 1.c. Het beleid t.a.v. Huisvesting bij agrarische bedrijven? 1.d. Wie voert in het Westland de registratie BRP uit? 1.e. Wie voert in het Westland de registratie RNI uit?	
antwoord	Het beleid rondom buitenlandse werknemers in de gemeente Westland is momenteel volop in beweging. De kaders uit 2018 bleken moeilijk uitvoerbaar en realisatie van nieuwe voorzieningen kwam niet tot stand. In een zeer recent nieuwsbericht (16 juli 2020) geeft de gemeente Westland het volgende aan: <i>Hoe zorgt de gemeente voor huisvesting van arbeidsmigranten?</i> <i>In Westland werken dagelijks ongeveer 12.000 arbeidsmigranten. Zij zijn van</i>	

levensbelang voor de glastuinbouwbedrijven. Het aantal arbeidsmigranten dat meestal tijdelijk in de gemeente Westland woont, ligt rond 4500 personen. We willen dat er ook in Westland voldoende en goede huisvesting is voor arbeidsmigranten. Er moeten meer woongebouwen komen zoals die op Elsenbosch (in aanbouw) en op Honderdland (aanvraag ingediend), maar ook kleinere complexen buiten de dorpen en in het glastuinbouwgebied zijn een oplossing voor de woningnood onder arbeidsmigranten. Niet alleen uitzendbureaus en woningverhuurders kunnen het initiatief nemen, maar ook wij als gemeente. Ook is samenwerking met marktpartijen mogelijk.

Dit persbericht is opgesteld, omdat de raad van gemeente Westland op 8 juli 2020 een actualisatie van de “Woonvisie 2020-2030” heeft vastgesteld dat zij voortaan als kader voor huisvestingsinitiatieven wil hanteren. Tegelijkertijd heeft de raad het “ontwikkelkader arbeidsmigranten” (2018) en “Arbeidsmigranten in Westland” (2013) ingetrokken.

1a. Huisvesting in woningen

De gemeente Westland heeft in een huisvestingsverordening en door aankondiging van wijzigingen in de bestaande bestemmingsplannen een halt toegeroepen aan onttrekking aan de normale woningvoorraad voor huishoudens. Westland geeft hierbij wel aan dat deze maatregelen ertoe nopen dat er voor de huisvesting van buitenlandse werknemers andere, reële perspectieven geboden moeten worden. Het recent nieuw vastgestelde kader (Woonvisie) moet hier aan bijdragen.

1b. en 1c. Overige vormen van huisvesting

Voor wat betreft de overige vormen van huisvesting hanteert de gemeente Westland geen maximum aantallen. Het aantal te huisvesten personen is afhankelijk van locatie- en omgevingskenmerken.

Huisvesting bij glastuinbouwbedrijven is mogelijk. Over de voorwaarden vindt overleg plaats met de provincie. De agrarische functie dient de hoofdmoot te blijven.

Daarnaast hanteert de gemeente het ‘ja, mits-principe’: er wordt gekeken hoe een plan mogelijk gemaakt kan worden.

1d. en 1e. Inschrijven en registreren

Het inschrijven en registreren in Westland is een samenwerking tussen werkgever en gemeente.

Het beleid stelt dat als iemand langer dan 4 maanden in de gemeente verblijft, hij/zij zich moet inschrijven in het Basisregister Personen (BRP). Inschrijving kan op 2 manieren gebeuren:

- tijdens een inschrijffavond op woon- of werklocatie. Dit organiseert de werkgever, in overleg met de gemeente
- tijdens een persoonlijke afspraak op het gemeentehuis

Over de keuze maakt de gemeente met de werkgever een afspraak.

Daarnaast is in de gemeente Westland één van de landelijke RNI-loketten gevestigd, waar personen die korter dan 4 maanden in Nederland verblijven, zich kunnen registreren. Dit kan alleen op afspraak gebeuren en er is een inschrijfformulier voor.

	Wij hebben u toegezegd stappen te zetten voor wat betreft het implementeren van het Westlands model, en u daarover nader te informeren (toezegging 865).	
2.	Aanvullende vragen n.a.v. Nationaliteit arb.migranten DOC-20-225803 / Z-19-083017 Een arbeidsmigrant is volgens uw antwoord ook iemand met een NED.paspoort/nederlandse nationaliteit, die van buiten onze nederlandse landsgrens hier komt werken. Kunt u dit nader uitleggen en verklaren?	
2.a.	Hoe is dit controleerbaar? (Nederlanders van binnen of buiten de landsgrenzen)	
2.b.	Ter verduidelijking een 'praktijk voorbeeld' voor de juiste beeldvorming.	
2.c.	Kan iemand met de Nederlandse nationaliteit, afkomstig uit Antwerpen, hier in onze gemeente gebruik maken van huisvesting arbeidsmigranten?	
2.d.	Kan iemand met de Nederlandse nationaliteit, afkomstig uit (het verderaf gelegen) Maastricht, in onze gemeente gebruik maken van huisvesting arbeidsmigranten?	
Antwoord	2. Het moet gaan om mensen die van buiten Nederland tijdelijk in Nederland komen werken. Het gaat dan om een persoon met een Nederlands paspoort, die in het buitenland woonde en even weer terug naar Nederland komt om er tijdelijk te werken. Theoretisch is dit mogelijk. Wij vragen ons echter af of dit in de praktijk gebeurt. 2a. Dit moet blijken uit het verblijfsregister/registratie. 2b. U stelt een theoretische vraag. Bij ons zijn geen praktijkvoorbeelden bekend. 2c. Ja, als diegene hier tijdelijk komt werken. 2d. Nee.	
3.	Vragen n.a.v. Infonota DOC-20-225561 / Z-19-083408 (reactie op Motie DOC-19-214176 / Z-18-043342 U stelt dat het inperken van deze vorm van huisvesting (in woningen met omgevingsvergunning) ongewenste situaties in de hand kan werken en een waterbed effect kan veroorzaken.	
3.1.	Welke of wat voor ongewenste situaties bedoelt u en benoem ze?	
3.2.	Wat voor, of welk waterbed effect?	
3.3.	U wenst het verlenen van omgevingsvergunningen voor bewoning door arbeidsmigranten van reguliere woningen, op de al zeer gespannen woningmarkt, niet in te perken. Deze woningen kunnen dus nog steeds met omgevingsvergunningen onttrokken worden aan de reguliere woningmarkt (inperking regulier woning aanbod) waardoor het voor burgers, geen arbeidsmigrant zijnde, nog moeilijker is/wordt om een woning te bemachtigen. De huisvestingsmogelijkheden worden op dit punt voor arbeidsmigranten dus niet ingeperkt, terwijl de huisvestingsmogelijkheden voor andere burgers door het omzetten met deze omgevingsvergunningen (voorheen omzettingsvergunningen) wel beperkt worden.	
3.4.	Is het dan gerechtvaardigd om te stellen dat u de huisvesting van arbeidsmigranten	

	belangrijker vindt (meer prioriteit heeft) dan de huisvesting van de doelgroepen waar deze woningen feitelijk voor bedoeld zijn, iedere uitbreiding van huisvesting op dit punt voor arbeidsmigranten betekent immers een inperking voor de feitelijk bedoelde doelgroep? Als u negatief op deze laatste vraag antwoordt, wilt u dat dan nader verklaren?	
antwoord	3.1. en 3.2. In de informatiememo hebben wij u aangegeven dat het huisvesten gebeurt, omdat er op dit moment onvoldoende alternatieven tegenover staan. Als het huisvesten in woningen aan banden wordt gelegd, gaan huisvesters op zoek naar andere alternatieven. Men kan werknemers dan gaan huisvesten op andere ongewenste plekken, zoals op vitale recreatieparken. Kortom: het huisvestingsvraagstuk wordt hiermee niet opgelost, maar verplaatst. Dat bedoelen wij met waterbedeffect. 3.3. en 3.4. Nee, dit is niet gerechtvaardigd. Er is in zijn algemeenheid sprake van krapte op de woningmarkt, ongeacht de doelgroep. U staat voor voldoende woningen en passende huisvesting voor (nieuwe) inwoners van de gemeente Medemblik. Dit heeft u als doelstelling benoemd in de programmabegroting. Om deze doelen te bereiken geven we prioriteit aan nieuwbouw voor kleine huishoudens (starters en senioren) <u>en</u> ontwikkelen we nieuwe beleidskaders voor de huisvesting van buitenlandse werknemers. Met deze nieuwe beleidskaders geven wij invulling aan het bieden van alternatieven voor huisvesting in reguliere woningen.	