

Beantwoording politieke vragen raadsleden

Nummer DOC-19-179625
 Zaaknummer Z-18-046218
 Naam raadslid M. Raat (VVD), C. Selders (CDA), P. Koning (PWF)
 Fractie VVD, CDA, PWF
 Onderwerp Raadsvragen VVD CDA PWF Toewijzingsbeleid
 woningcorporaties Westfriesland
 Datum waarop de vraag is gesteld 15 augustus 2019
 Termijn beantwoording is 1 week voor technische en maximaal 2 weken voor politieke vragen.
 Portefeuillehouder A. van Langen
 Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

De woningcorporaties van Westfriesland hebben aangegeven een nieuw toewijzingsbeleid te willen. Op hoofdlijnen is dit al bekend maar er is nog geen definitieve keuze gemaakt. Het lijkt ons nuttig dat de gemeenteraad kan meedenken over dit beleid. In het bijzonder over de lokale invulling van het begrip spoedzoekers. Daarover hebben ondertekende fracties een aantal vragen.

1.	Welke invloed heeft de gemeente (nog) op het toewijzingsbeleid?
antwoord	Formeel hebben wij geen invloed op het toewijzingsbeleid. In onze verordening stelde u wel een urgentieregeling vast. In de gesprekken voor de prestatieafspraken kunnen wij informeel wel invloed uitoefenen.
2.	Maakt de gemeente met elke woningcorporatie individuele prestatieafspraken?
antwoord	De afspraken met de verschillende corporaties zijn identiek, met uitzondering van het aantal te bouwen woningen. Dit aantal verschilt per corporatie.
3.	Klopt het dat in oktober een definitief beleid rond moet komen?
antwoord	Corporaties moeten jaarlijks vóór 15 december haar beleidsvoornemens voor het komend jaar (activiteiten + onderliggende financiële begroting) indienen bij de Autoriteit woningcorporaties. Uitgangspunt is daarom dat uiterlijk in de maand oktober bestuurlijk overleg plaatsvindt om tot overeenstemming te komen voor de jaarschijf van activiteiten en afspraken voor het komend jaar.

4.	Hoe betreft het college de gemeenteraad in de totstandkoming van het nieuwe beleid?
antwoord	Zie antwoord op vraag 1. In het geval van wijzigingen in de woonruimteverdeling ligt de primaire verantwoordelijkheid bij de woningcorporaties, met uitzondering van de urgentieregeling. In september bespreken wij de jaarschijf 2020 met de corporaties. Wensen en gedachten kunnen wij meenemen in dit gesprek. Het doel is altijd om samen te komen tot goed uitvoerbare afspraken.