

Informatienota raad

Zaaknummer: Z-20-090188
Nummer: DOC-20-260044
Datum: 27-5-2020
Steller: College
Onderwerp: Voortgang bezwaar omgevingsvergunning Zevenhuis

Ter informatie

Kennis nemen van:

Besluit gemeente Hoorn op bezwaar omgevingsvergunning Zevenhuis

Aanleiding

Het college van Hoorn heeft besloten het bezwaar van de gemeente Medemblik deels gegrond te verklaren. Zij heeft de onderbouwing van haar besluit aangepast, maar verder het besluit en daarmee de hoogte en de locatie van het bedrijfspand in stand gelaten. Het besluit en de daarin genoemde jurisprudentie vindt u in de bijlage van deze informatienota.

Voorafgaand aan de behandeling van het bezwaarschrift heeft het college van Hoorn aangegeven vanaf dit jaar een andere koers in te zetten waarbij het uitgangspunt is dat in beginsel wordt vastgehouden aan het bestemmingsplan (zie brief in de bijlage). Pas wanneer de gronden, waarop een hoogte van 15 meter is toegestaan, allen zijn vergeven en er geen alternatief is binnen de regio, komt - na overleg met Medemblik - het middengebied in beeld. Een dergelijke toezegging biedt echter geen enkele garantie dat er in de toekomst niet meer panden met een hoogte van 15 meter of meer in het middengebied worden vergund. Uw raad heeft zich in april in een brief aan de raad van Hoorn daarover ook kritisch uitgelaten en de raad gevraagd zich uit te spreken over de handelswijze van het college van Hoorn.

Op 9 juni a.s. wordt hierover gesproken in de meningsvormende raadscommissie van Hoorn.

Ons college heeft - mede gelet op het standpunt in deze - besloten voorafgaand aan de behandeling in de raadscommissie op dit punt in te spreken. Afhankelijk van de beraadslaging binnen de raad van Hoorn willen we bepalen of we beroep instellen tegen het besluit van het college van Hoorn.

Kernboodschap

Besluit van het college Hoorn voor bedrijfspand met een hoogte van 15 meter in het middengebied van Zevenhuis blijft - met aanpassing van de onderbouwing - in stand.

Consequenties

Wanneer geen beroep wordt ingesteld voor 25 juni a.s. is besluit onherroepelijk. Daarnaast is een herhaling - gelet op de brief van de gemeente Hoorn - niet uitgesloten.

Communicatie

Uw raad wordt geïnformeerd via deze nota. Tevens hebben wij aan de dorpsraad laten weten dat de meningsvormende raadscommissie op 9 juni a.s. vergadert over de handelswijze rond de omgevingsvergunning in het middengebied van Zevenhuis.

Vervolg

De portefeuillehouder spreekt - voorafgaand aan de behandeling van het punt in de raadscommissie - namens de gemeente Medemblik in. Afhankelijk van de beraadslaging van de commissie wordt bepaald of beroep wordt ingesteld tegen de door Hoorn verleende omgevingsvergunning. Na 9 juni kan tot 25 juni 2020 beroep worden ingesteld.

Bijlagen

DOC-20-259634 Besluit Hoorn op omgevingsvergunning (incl. advies bezwaarschriftencie.);
DOC-20-259637 Bij het besluit behorende jurisprudentie
DOC-20-232157 Brief Hoorn over nieuwe koers bij toekomstige verzoeken;
DOC-20-260023 brief raad van Medemblik