

Informatienota raad

Zaaknummer: Z-20-108880
Nummer: DOC-20-267689
Datum: 15-6-2020
Steller: College
Onderwerp: Woondeal NHN met rijk

Ter informatie

Kennis nemen van:

Onderstaand bericht over de woondeal met het rijk.

Aanleiding

Gemeenten kunnen met het rijk een woondeal sluiten over extra woningbouw en mobiliteit. Voor NHN heeft het ontwikkelingsbedrijf een voorstel opgesteld. Het voorstel voldoet aan de criteria van het rijk. De prioriteit ligt in de verstedelijkte zone met OV-knooppunten (treinstations). Alkmaar, Uitgeest, Heerhugowaard en Hoorn zijn concreet benoemd.

In deze bovenregionale deal gaat het om de grotere opgaven op het niveau van geheel Noord-Holland Noord. De deal vormt de basis en de context voor nadere afspraken met Rijk en Provincie.

Samen met de provincie Noord-Holland en partners in de publiek - private samenwerking biedt de Woondeal Noord - Holland Noord een integrale visie op woningbouw en mobiliteit als onderdeel van het daily urban system van de MRA. Noord-Holland Noord biedt bijzonder potentieel om binnen het daily urban system van de MRA tot veilige, gezonde, duurzame en klimaatadaptieve woningbouwversnelling te komen.

De Tweede Kamerleden die wonen in hun portefeuille hebben (VVD, CDA, D66, CU, PvdA en wellicht andere partijen) nemen donderdag 18 juni de documenten in ontvangst. Gedeputeerde C. Loggen is namens de provincie aanwezig. De deelnemende gemeenten worden vertegenwoordigd door de portefeuillehouders wonen.

Kernboodschap

De woondeal is het instrument om extra woningbouw in Noord-Holland Noord te realiseren. In de integrale aanpak verzoeken we de minister voorts om ondersteuning/ expertise voor de pilots Huisvesting arbeidsmigranten en Revitalisering Verblijfsrecreatie.

Consequenties

Plannen ontwikkelen voor extra woningbouw en mobiliteit.

Communicatie

N.v.t.

Vervolg

De woondeal met het rijk vormt de basis voor later te sluiten woonakkoorden met de provincie. Daarin komt de verdere uitwerking. In het woonakkoord voor West-Friesland zetten we in op extra woningbouw in Medemblik en andere plattelandsgemeenten.

Bijlagen

1. Doc-20-267658; Woondeal Noord-Holland Noord, mei 2020.
2. Doc-20-267660; Two-pager Verstedelijkingsafpraak NHN, mei 2020.